

Na sprzedaż działka inwestycyjna - Strzeszów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 225 000 / 250,84 zł/m²

Województwo:	dolnośląskie	Obręb:	
Powiat:	trzebnicki	Arkusze:	
Gmina:	Wisznia Mała	Nr działki:	
Miejscowość:	Strzeszów	GPS:	51.2435719, 17.0095668

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	897 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę magazynową/produkcyjną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	prąd, kanalizacja sanitarna, internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	dolnośląskie
Powiat:	trzebnicki
Gmina:	Wisznia Mała
Miejscowość:	Strzeszów

OPIS

Działka o powierzchni 897 m.kw. o regularnym kształcie, prostokątna położona w centrum miejscowości Strzeszów gm. Wisznia Mała, powiat trzebnicki.

Działka posiada wydane warunki przyłączeniowe do podłączenia wody i kanalizacji, dodatkowo właściciel mam wydane i opłacone przyłącze energetyczne (w trakcie realizacji).

Wymiary działki 20 x 44,5 m. płaska, bez zadrzewienia.

W sąsiedztwie zabudowania mieszkalne jednorodzinne nowsze i starsze. Dojazd drogą asfaltową.

Strzeszów to niewielka miejscowość w powiecie trzebnickim, z dobrym połączeniem komunikacyjnym, bliskość S5 umożliwia szybką komunikację z Wrocławiem, Oleśnicą, Trzebnicą, czy Poznaniem.

Działka znajduje się w niewielkiej odległości od przystanku autobusowego. W miejscowości jest przedszkole, sklepy, plac zabaw.

Idealna oferta dla osób szukających miejsca na wymarzony dom w niewielkiej odległości od Wrocławia.

Aktualnie gmina Wisznia Mała jest w trakcie uchwalania Planu Ogólnego. Działka na chwilę obecną nie ma wydanych warunków zabudowy, można o nie wystąpić.

Cena 250 zł/ m.kw.

Zamieszczone na naszej stronie oferty nie stanowią ofert w rozumieniu Kodeksu Cywilnego , mają jedynie charakter informacyjny .

Polecam serdecznie Magdalena Milc (lic. 4543)

608 633 437 biuro@m-home.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608633437
Email:	biuro@m-home.pl
Osoba kontaktowa:	mhome Nieruchomości Magdalena Milc Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-05-15 22:00:03







