

Sprzedam Działkę Żarnowiec - Żarnowiec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 442 000 / 235,23 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	pucki	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Żarnowiec	GPS:	54.7874200, 18.0856700

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1879 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	tak

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	pucki
Miejscowość:	Żarnowiec

OPIS

LOKALIZACJA:

Żarnowiec to wieś kaszubska, w województwie pomorskim, w powiecie puckim, w gminie Krokowa, w pobliżu Jeziora Żarnowieckiego.

Jest to znana i rozwijająca się miejscowość turystyczna, skupiająca bazę noclegową (głównie agroturystyka, domki i pokoje do wynajęcia)

Poniżej kilka atutów dla czego warto KUPIĆ oferowaną nieruchomość

- bardzo dobra lokalizacja dla osób aktywnie lubiących spędzać czas
- w okolicy dostępne piękne, piaszczyste plaże w Dębkach (7,9 km), Karwi (13 km), Jastrzębiej Górze (20 km),
- Wejherowo 29 km, Gdynia - 50 km, Sopot - 60 km, Gdańsk - 75 km,
- Półwysep Hel - 55 km,
- Łeba, ruchome wydmy - 45 km.
- stadnina koni w Białogórze - 11 km,
- zamek w Krokowej - 15 km,
- czyste i dziewicze lasy okalające okolice

DZIAŁKA:

słoneczna ogrodzona z ogromnym potencjałem na zbudowanie swojego wymarzonego domu.

Powierzchnia działki to 1879 m²

Oferowana działka jest ogrodzona płotem na murku betonowym.

Brama wjazdowa z furtką,

Drogą dojazdowa utwardzona prowadzi z drogi asfaltowej (Szkolna)

DZIAŁKA WYRÓŻNIA SIĘ POZA LOKALIZACJĄ RÓWNIEŻ DWIEMA UNIKATOWYMI ATUTAMI

- piękną ceglana piwnicą z łukami i posadzką która została do dzisiaj po poprzedniej zabudowie z 1864 roku ze studnią
- piękne drzewo orzech pod którego cieniem można poczuć się komfortowo w upalne dni

MEDIA:

- woda

- prąd

Więcej informacji na temat działki - udzielę osobom zainteresowanym telefonicznie.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ !!!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	



Data dodania ogłoszenia: 2025-05-13 09:50:02

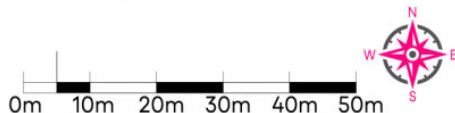
**KUP BEZ
PROWIZJI**

**BEZPIECZNY
ZAKUP**

DZIAŁKA nr 685/8

ŻARNOWIEC
GMINA KROKOWA
UL. SZKOLNA

LEGENDA	
	GRANICA DZIAŁKI
	WJAZD NA DZIAŁKĘ
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	DROGI GRUNTOWE
	KOSTKA BRUKOWA
	PRZYKŁADOWY BUDYNEK
	ZIELEŃ
	OGRODZENIE
	DRZEWA I KRZEWY
	OCZKO WODNE
	BUDYNEK POWIERZCHNIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



UWAGI

1. Niniejszy plan ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 p. 1 Kodeksu Cywilnego.
2. Poszczególne wymiary oraz parametry zabudowy mogą ulec zmianie.
3. Wrysowane budynki wraz z otoczeniem pokazują przykładowy sposób zagospodarowania działki.

LOKALIZACJA DZIAŁKI



DZIAŁKA nr 685/8

OBRĘB	0022	
POWIERZCHNIA [m²]	1877	
RODZAJ ZABUDOWY	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	
PARAMETR	ZAPIS W PLANIE MIEJSCOWYM	POW. [m²]
POW. ZABUDOWY	MAX. 25%	469
WYS. ZABUDOWY	MAX. 9m	
LICZBA KONDYGNACJI	2 NADZIEMNE	
SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	-	
GEOMETRIA DACHU	DWUSPADOWE 40°-45°	
FORMA ZABUDOWY	WOLNOSTOJĄCA	
SZACOWANA MAX. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA = POW. ZABUDOWY + LICZBA KONDYGNACJI + 0,75	-	

partnerzy
nieruchomości





KUP BEZ
PROWIZJI

BEZPIECZNY
ZAKUP



 **partnerzy**
nieruchomości