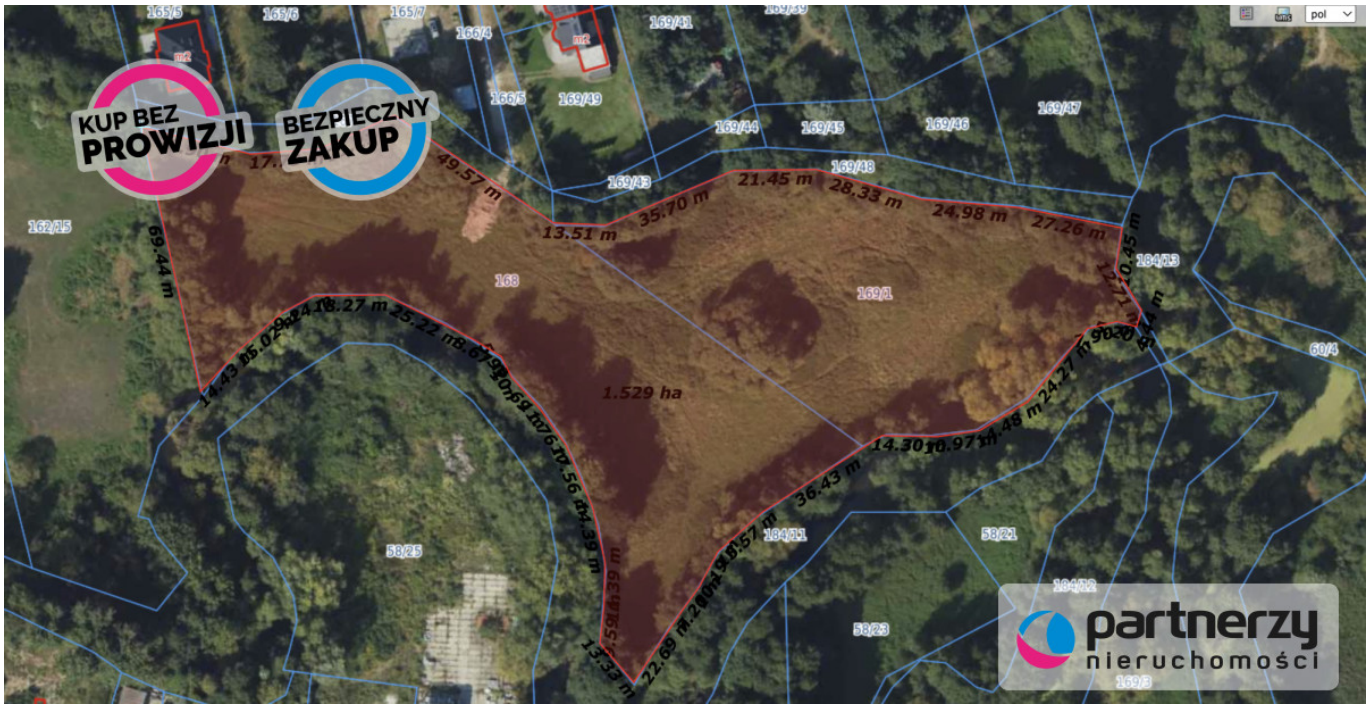
najlepszedzialki.pl

Reda - działka z dostępem do rzeki - Reda

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 600 000 / 37,97 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	wejherowski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Reda	GPS:	54.6083700, 18.3272200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	15800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Wiklinowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę rekreacyjną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	wejherowski
Miejscowość:	Reda

OPIS

W PROPOZYCJI NOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAPROPONOWANO DODATKOWĄ MOŻLIWOŚĆ ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - OGRÓDKI DZIAŁKOWE!

LOKALIZACJA:
Działka położona jest w Redzie przy ul. Wiklinowej, w spokojnej, zielonej części miasta. Okolica charakteryzuje się niską zabudową oraz bliskością rzeki Redy, co tworzy kameralne i naturalne otoczenie. W pobliżu znajdują się tereny rekreacyjne oraz rozległe łąki, idealne dla osób ceniących kontakt z naturą. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum Redy oraz dogodne połączenia z Trójmiastem, a jednocześnie oferuje ciszę i prywatność.

DZIAŁKA:
Na sprzedaż dwie działki **nr. 168 i 169/1** o łącznej powierzchni 15 800 m^2. Przeznaczenie terenu to łąki. Działki idealnie sprawdzą się jako pastwisko. Mogą także pełnić inne funkcje, takie jak uprawa traw i roślin pastewnych, prowadzenie pasieki. Teren nadaje się również do zalesienia lub prowadzenia działań proekologicznych w ramach programów ochrony środowiska.

W **MPZP** Działka oznaczona jest symbolem **B. 4.Z,WS**
1) przeznaczenie terenu:
a) zieleń (zieleń niska, krzewy, drzewa),
b) wody powierzchniowe (rowy, zbiorniki wodne, itp),
c) dopuszcza się:
- urządzenia związane z rekreacją i wypoczynkiem, turystyką wodną, ścieżki piesze i rowerowe,
- infrastrukturę techniczną,
- konstrukcje wsporcze mostów drogowych i kolejowych, kładek, pomostów, itp. realizowanych na rzece Reda.
2) wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:
a) wskaźnik zabudowy: nie dotyczy,
b) intensywność zabudowy: nie dotyczy,
c) powierzchnia biologicznie czynna: minimum 90%,
d) nieprzekraczalne linie zabudowy: nie dotyczy,
3) zasady kształtowania zabudowy:
a) wysokość budynków: nie dotyczy,
b) wysokość obiektów budowlanych: do 8 m,
c) elewacje: nie dotyczy,
d) dachy: nie dotyczy.

DODATKOWO:
PINEZKA: https://maps.app.goo.gl/FzGwiiBfGuwDuNoH6
GEOPORTAL: https://mapy.geoportal.gov.pl/imap/Imgp_2.html?locale=pl&gui=new&sessionID=E7831786-2266-4D6C-B708-78B15887C571

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

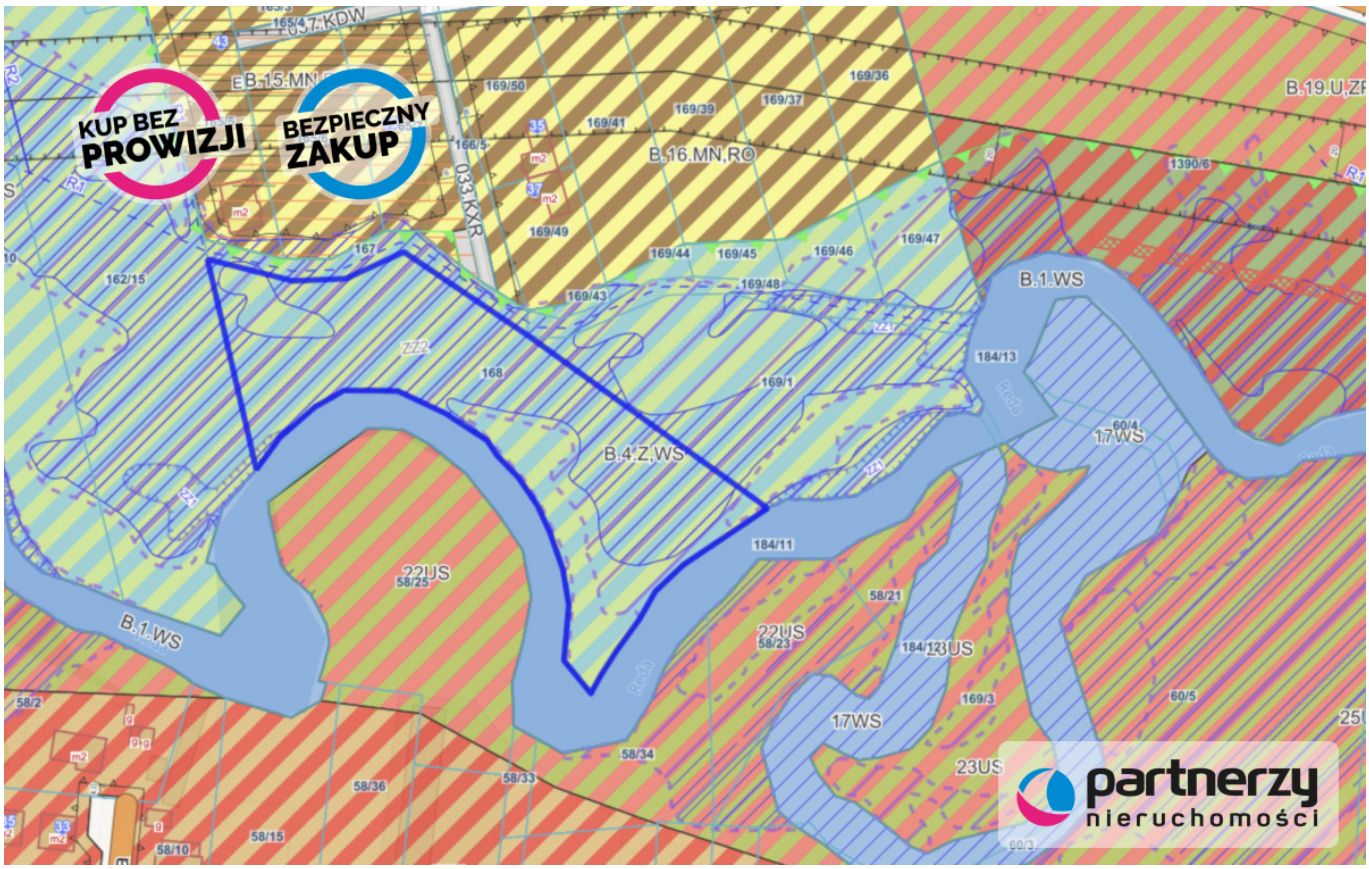
- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

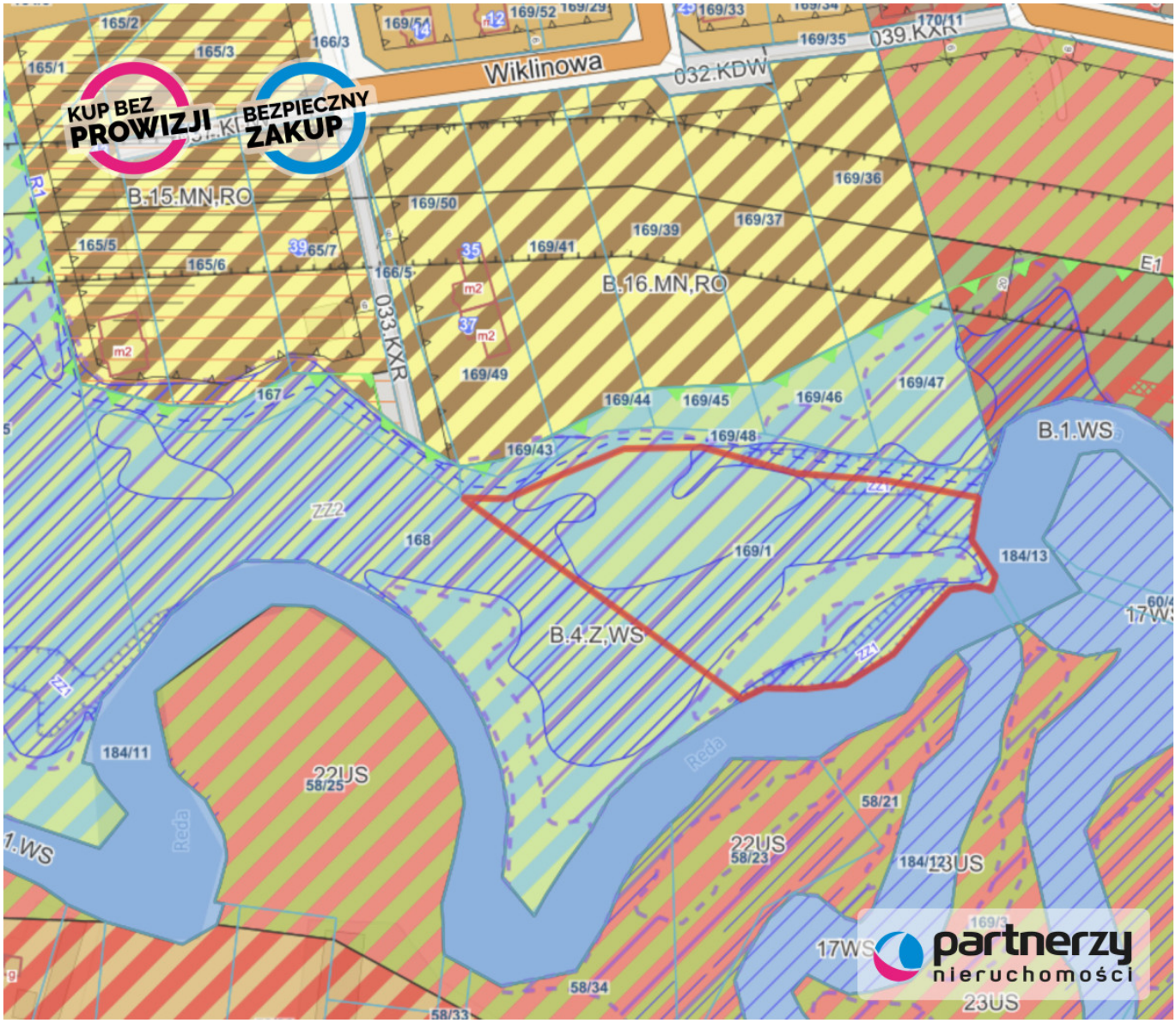
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798 568 568
Email:	zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:	**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-28 19:50:02

ZDJĘCIA


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
B.15.MN
033.KKR
B.16.MN,RO
B.19.U,ZP
B.1.WS
B.4.Z,WS
22IJS
22US
17WS
23US
partnerzy nieruchomości


KUP BEZ PROWIZJI
BEZPIECZNY ZAKUP
Wiklinowa
032.KDW
039.KXR
033.KXR
B.15.MN,RO
B.16.MN,RO
B.4.Z,WS
B.1.WS
22US
23US
partnerzy nieruchomości