

## Działka przy drodze wojewódzkiej - Kania

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 67 500 / 45,15 zł/m<sup>2</sup>

|              |                    |             |                        |
|--------------|--------------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | żniński            | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |                    | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Kania              | GPS:        | 52.9148000, 17.9449900 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                |
|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1495 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                 |
| Obwód:                                       | 0 m                            |
| Ogrodzenie:                                  | nie                            |
| Rodzaj nawierzchni                           | droga o nawierzchni asfaltowej |

### LOKALIZACJA

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Województwo: | Kujawsko-Pomorskie |
| Powiat:      | żniński            |
| Miejscowość: | Kania              |

### OPIS

#### **Działka o powierzchni ok. 1495m2, w kształcie prostokąta- bardzo atrakcyjna cena!**

Nieruchomość znajduje się na nowo powstałym osiedlu i objęta jest **Miejscowym Planem, który dopuszcza tu zabudowę jednorodzinną z usługami.**

Media na działce obok., dostęp do drogi publicznej asfaltowej oraz wewnętrznej.

Działka znajduje się przy drodze z Barcina do Łabiszyna, w okolicy tereny zalesione.

W sprzedaży posiadam inne działki na tych terenach, o podobnych parametrach i w różnych cenach. Są to najtańsze działki w okolicy!

**Idealna działka na Twój dom oraz do prowadzenia działalności nieuciążliwej.  
Zapraszam na prezentację Ania 696-909-514**

Przed prezentacją nieruchomości konieczne jest uzyskanie w Naszym biurze statusu klienta poszukującego co odbywa się poprzez podpisanie niezobowiązującej do niczego (w przypadku nie podejmowania decyzji o zakupie czy najmie zaprezentowanej nieruchomości) umowy pośrednictwa na nabycie czy najem nieruchomości.

Kontaktując się poza informacjami związanymi z nieruchomością konieczne zapytaj o współpracę z biurem nieruchomości, co w ramach współpracy zapewniamy, o umowę pośrednictwa i kwestie związane z prowizją.

Razem z właścicielami zwracamy się z prośbą o uszanowanie prywatności i nie przybywanie na miejsce bez zapowiedzi i opiekuna z biura nieruchomości.

....ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA ORAZ USTAWY O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH, A CZASEM NA PROŚBĘ SPRZEDAJĄCEGO ZAZWYCZAJ NIE PODAJEMY DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI DOKŁADNEJ LOKALIZACJI NIERUCHOMOŚCI A DOPIERO NA OSOBISTYM SPOTKANIU LUB PREZENTACJI OFERTY.

Zapraszamy też na naszą stronę Nieruchomości Apartament, gdzie znajdziecie Państwo ponad 600 ofert z regionu działania naszego biura nieruchomości.

**Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, konieczne zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.**

**Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.**

*Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.*

**Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.**

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o

ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

696909514

Email:

annab@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:



**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-14 11:20:02

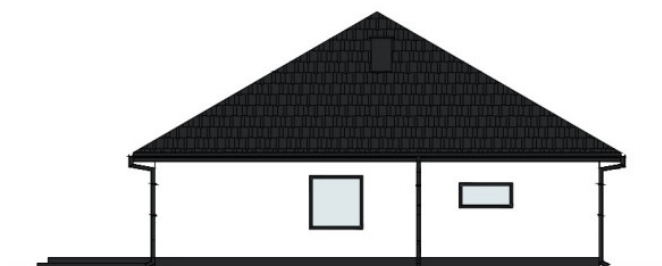




ELEWACJA FRONTOWA - PÓŁNOCNO



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA PÓŁNOCNO



ELEWACJA BOCZNA POŁUDNIOWO

- uniemno — pokrywanie na kolor antracyt
- Ryteń, obróbki blacharskie — kolor antra
- Dachówka — kolor grafitowy

