

miejsce na twój dom - las - Szubin-Wieś

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 123 000 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Szubin-Wieś	GPS:	53.0262700, 17.7360000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	820 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Szubin-Wieś

OPIS

Nasza oferta to pięknie położony kompleks działek w miejscowości Szubin Wieś w pobliżu Szubin. Usytuowanie tej kolonii działek predysponuje ją do inwestycji w zaciszne i spokojne lokum mieszkalne ... Niewątpliwą zaletą

prezentowanej działki jest niewygórowana cena pozwalająca obniżyć koszty budowy, oraz sąsiedztwo natury, lasy nieopodal. Dojazd do Bydgoszczy trwa ok 20 minut a Szubin znajduje się w odległości 3 km. Usytuowanie prezentowanej nieruchomości to kompleks na którym powstaje nowe osiedle. Istnieje możliwość wybrania działki większej powierzchni ok 1170 m2.

Na oferowanych działkach można postawić dom modułowy na zgłoszenie w ekspresowym tempie ok 1 miesiąca.

Jako autoryzowany przedstawiciel producenta udzielamy dodatkowo 2% upustu - zobacz oferty w galerii!

Gorąco Polecam

Zapraszam na prezentację

Maciej Brzeski 798339773

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.

Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:

608170066

Email:

andrzejm@nieruchomosci-apartament.pl

Osoba kontaktowa:

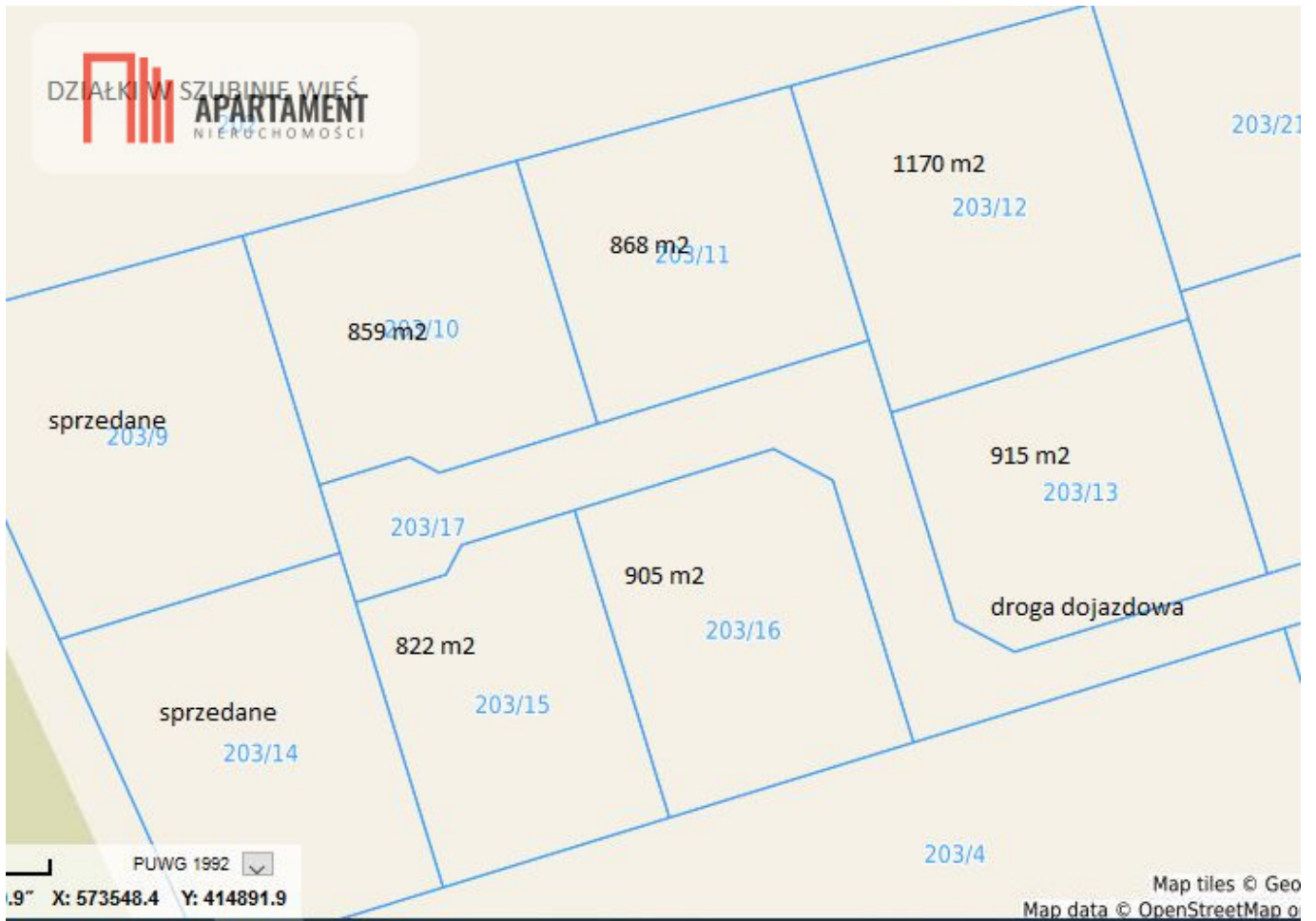


NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-07 06:20:03

ZDJĘCIA





OFERTA STANDARDOWA

MODEL TG70

Cena domu:	349 000.00 zł
Koszt dostawy:	10 000zł + 12 zł/km
Fundamenty punktowe:	14 000 zł
Ogrzewanie podłogowe:	12 300 zł
Powierzchnia:	70m ² ✓
Stan wykończenia:	deweloperski ✓
Elewacja:	Tynk, deska elastyczna ✓
Instalacja elektryczna:	tak ✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna:	tak ✓
Okna:	trzyszybowe, ciepły montaż ✓
Drzwi zewnętrzne:	zamontowane ✓
Dach:	blacha "na rąbek" ✓
Orynnowanie:	zamontowane ✓
Schody:	z zabiegiem, zainstalowane ✓
Montaż:	zawarty w cenie ✓

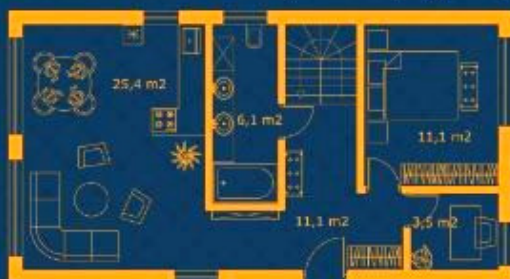
Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022z.



A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21 dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze

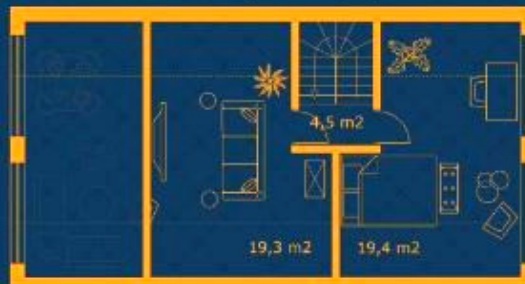
PARTER

Pomieszczenia: Salon-Kuchnia, łazienka, Sypialnia, Pokój



PODDASZE (Ścianka kolankowa 70cm)

Pomieszczenia: Pokój 1 Pokój 2 , Antresola



 **DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021**
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]



OFERTA STANDARDOWA



MODEL TF70

Cena domu: 219 000.00 zł	
Koszt dostawy: 5 000zł + 6zł/km	
Fundamenty punktowe: 14 000 zł	
Ogrzewanie podłogowe: 7 000 zł	
Powierzchnia zabudowy: 70m ²	✓
Stan wykończenia: deweloperski	✓
Elewacja: Tynk mineralny	✓
Instalacja elektryczna: tak	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak	✓
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż	✓
Drzwi zewnętrzne: zamontowane	✓
Dach: membrana EPDM	✓
Orynnowanie: zamontowane	✓
Schody: z zabiegiem, zainstalowane	✓
Montaż: zawarty w cenie	✓

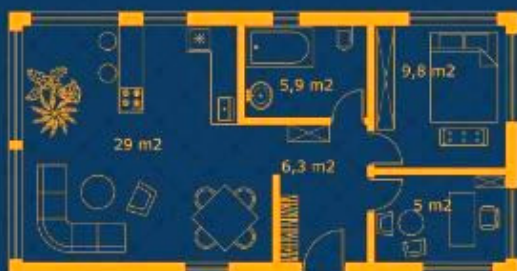
Podane ceny Netto (8% VRT Osoba fizyczna / 23% firma)
 Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022c.



A) Czas realizacji 4 miesiące:
 płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
 płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze

Pomieszczenia:

Salon-Kuchnia, łazienka, Sypialnia, Pokój



DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021

[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]



OFERTA STANDARDOWA

MODEL GF53

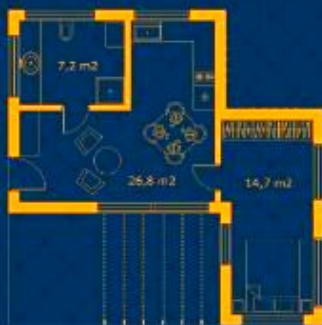
Cena domu: 178 000.00 zł	
Koszt dostawy: 5 000zł + 6zł/km	
Fundamenty punktowe: 12 600 zł	
Ogrzewanie podłogowe: 5 300 zł	
Powierzchnia zabudowy: 53m ²	✓
Stan wykończenia: deweloperski	✓
Elewacja: Tynk mineralny	✓
Instalacja elektryczna: tak	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak	✓
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż	✓
Drzwi zewnętrzne: zamontowane	✓
Dach: membrana EPDM	✓
Orynnowanie: zamontowane	✓
Schody: z zabiegiem, zainstalowane	✓
Montaż: zawarty w cenie	✓

Podane ceny Netto (8% VRT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.



A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze

Pomieszczenia:
Salon-Kuchnia, łazienka, Sypialnia



 **DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021**
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]



SYSTEM ETAPOWY 1/3



MODEL GX35

Cena domu: 197 000.00 zł	
Koszt dostawy: 5000zł + 6zł/km	
Fundamenty punktowe: 8 400 zł	
Płyta fundamentowa: 38 200 zł	
Ogrzewanie podłogowe: 7 000 zł	
Powierzchnia: 35m ²	✓
Stan wykończenia: deweloperski	✓
Elewacja: Tynk, deska modrzewiowa	✓
Instalacja elektryczna: tak	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak	✓
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż	✓
Drzwi zewnętrzne: zamontowane	✓
Dach: blachodachówka	✓
Orynnowanie: zamontowane	✓
Schody: z zabiegiem, zainstalowane	✓
Montaż: zawarty w cenie	✓

Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.

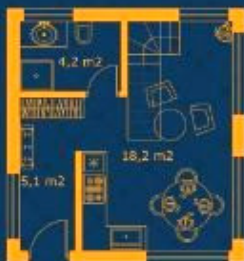


A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze



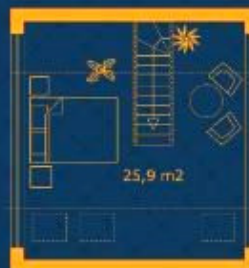
PARTER

Pomieszczenia:
Salon-Kuchnia, łazienka



PODDASZE

Pomieszczenia:
Pokój



DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021

[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]