najlepszedzialki.pl

miejsce na twój dom - las - Szubin-Wieś

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 123 000 / 150,00 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Szubin-Wieś	GPS:	53.0262700, 17.7360000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	820 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Szubin-Wieś

OPIS

Nasza oferta to pięknie położony kompleks działek w miejscowości Szubin Wieś w pobliżu Szubin. Usytuowanie tej kolonii działek predysponuje ją do inwestycji w zaciszne i spokojne lokum mieszkalne .. Niewątpliwą zaletą

prezentowanej działki jest niewygórowana cena pozwalająca obniżyć koszty budowy , oraz sąsiedztwo natury, lasy nieopodal. Dojazd do Bydgoszczy trwa ok 20 minut a Szubin znajduje się w odległości 3 km. Usytuowanie prezentowanej nieruchomości to kompleks na którym powstaje nowe osiedle. Istnieje możliwość wybrania działki większej powierzchni ok 1170 m2.
Na oferowanych działkach można postawić dom modułowy na zgłoszenie w ekspresowym tempie ok 1 miesiąca.
Jako autoryzowany przedstawiciel producenta udzielamy dodatkowo 2% upustu - zobacz oferty w galerii.!
Gorąco Polecam
Zapraszam na prezentację
Maciej Brzeski 798339773

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

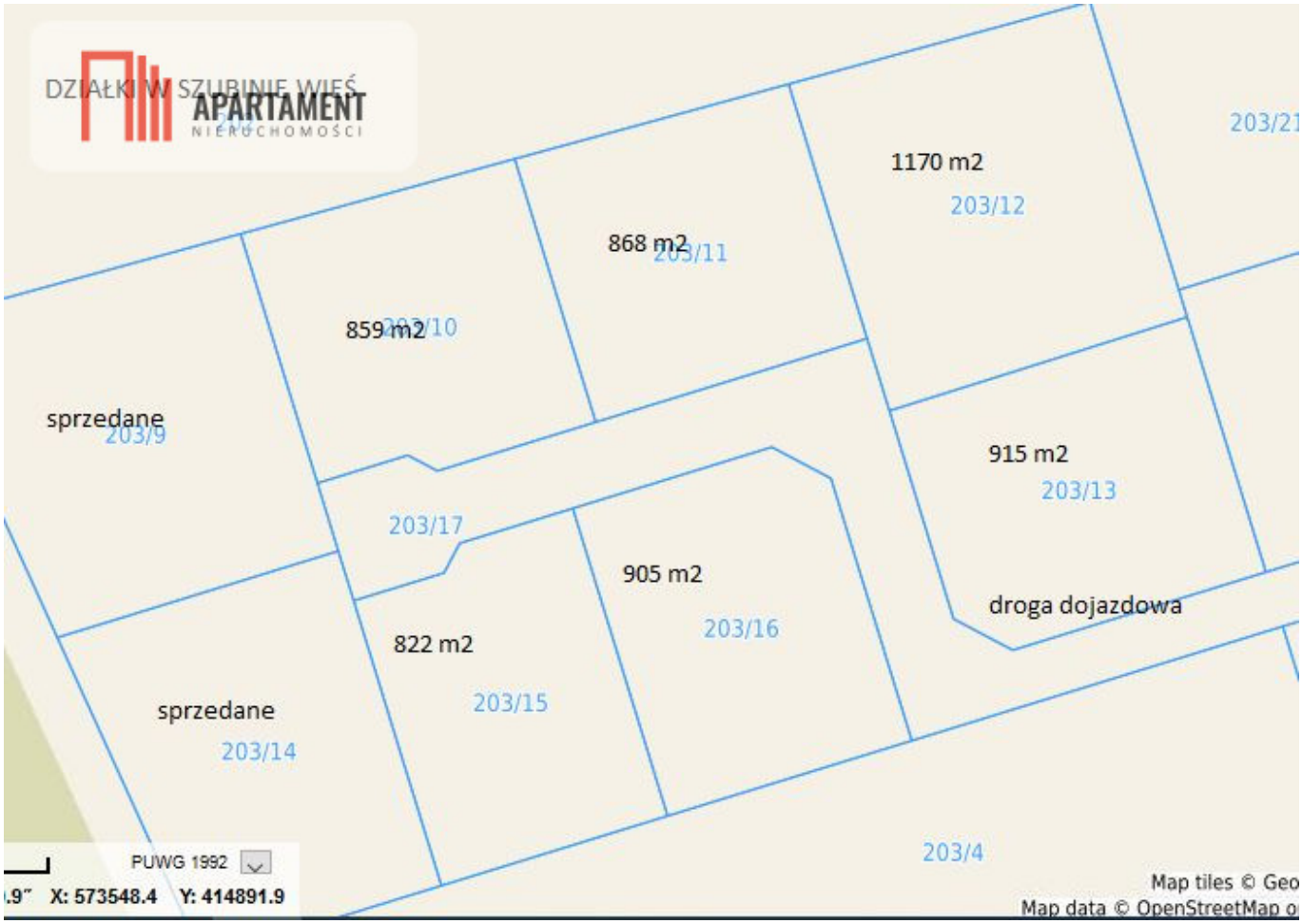
Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	608170066
Email:	andrzejm@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-07 06:20:03

ZDJĘCIA


DZIAŁKI W SZUBINIE WIEŚ
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
1170 m2
203/12
868 m2
203/11
859 m2
203/10
sprzedane
203/9
915 m2
203/13
203/17
905 m2
droga dojazdowa
203/16
822 m2
203/15
sprzedane
203/14
203/4
PUWG 1992
X: 573548.4
Y: 414891.9
Map tiles © Geo
Map data © OpenStreetMap o



HAUSFORMATOR

OFERTA STANDARDOWA

MODEL TG70

Cena domu: 349 000.00 zł	
Koszt dostawy: 10 000zł + 12 zł/km	
Fundamenty punktowe: 14 000 zł	
Ogrzewanie podłogowe: 12 300 zł	
Powierzchnia: 70m2	✓
Stan wykończenia: deweloperski	✓
Elewacja: Tynk, deska elastyczna	✓
Instalacja elektryczna: tak	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak	✓
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż	✓
Drzwi zewnętrzne: zamontowane	✓
Dach: blacha "na rąbek"	✓
Orynnowanie: zamontowane	✓
Schody: z zabiegiem, zainstalowane	✓
Montaż: zawarty w cenie	✓

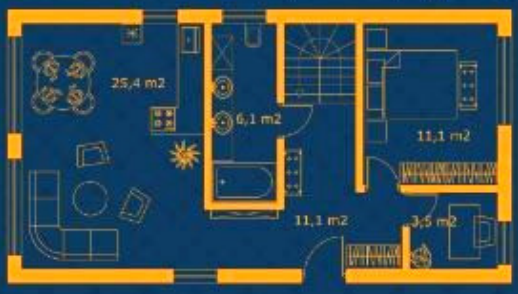
Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.



A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze

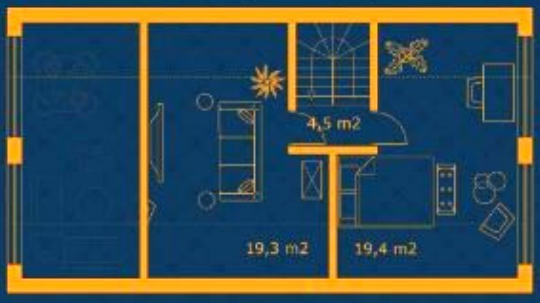
PARTER

Pomieszczenia: Salon-Kuchnia, Łazienka, Sypialnia, Pokój



PODDASZE
(Ścianka kolankowa 70cm)

Pomieszczenia: Pokój 1 Pokój 2 , Antresola



DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]


HAUSFORMATOR
DOMY MODUŁOWE
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
HAUSFORMATOR
OFERTA STANDARDOWA
MODEL TF70
Cena domu: 219 000.00 zł
Koszt dostawy: 5 000zł + 6zł/km
Fundamenty punktowe: 14 000 zł
Ogrzewanie podłogowe: 7 000 zł
Powierzchnia zabudowy: 70m2
Stan wykończenia: deweloperski
Elewacja: Tynk mineralny
Instalacja elektryczna: tak
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż
Drzwi zewnętrzne: zamontowane
Dach: membrana EPDM
Orynnowanie: zamontowane
Schody: z zabiegiem, zainstalowane
Montaż: zawarty w cenie
Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.
A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze
Pomieszczenia:
Salon-Kuchnia, Łazienka, Sypialnia, Pokój
5,9 m2
9,8 m2
29 m2
6,3 m2
5 m2
DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]


HAUSFORMATOR
DOMY MODUŁOWE
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
HAUSFORMATOR
OFERTA STANDARDOWA
MODEL GF53
Cena domu: 178 000.00 zł
Koszt dostawy: 5 000zł + 6zł/km
Fundamenty punktowe: 12 600 zł
Ogrzewanie podłogowe: 5 300 zł
Powierzchnia zabudowy: 53m2
Stan wykończenia: deweloperski
Elewacja: Tynk mineralny
Instalacja elektryczna: tak
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż
Drzwi zewnętrzne: zamontowane
Dach: membrana EPDM
Orynnowanie: zamontowane
Schody: z zabiegiem, zainstalowane
Montaż: zawarty w cenie
Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.
A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze
Pomieszczenia:
Salon-Kuchnia, Łazienka, Sypialnia
7,2 m2
26,8 m2
14,7 m2
DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]


HAUSFORMATOR
DOMY MODUŁOWE
APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
HAUSFORMATOR
SYSTEM ETAPOWY 1/3
MODEL GX35
Cena domu: 197 000.00 zł
Koszt dostawy: 5000zł + 6zł/km
Fundamenty punktowe: 8 400 zł
Płyta fundamentowa: 38 200 zł
Ogrzewanie podłogowe: 7 000 zł
Powierzchnia: 35m2
Stan wykończenia: deweloperski
Elewacja: Tynk, deska modrzewiowa
Instalacja elektryczna: tak
Instalacja wodno-kanalizacyjna: tak
Okna: trzyszybowe, ciepły montaż
Drzwi zewnętrzne: zamontowane
Dach: blachodachówka
Orynnowanie: zamontowane
Schody: z zabiegiem, zainstalowane
Montaż: zawarty w cenie
Podane ceny Netto (8% VAT Osoba fizyczna / 23% firma)
Oferta dotyczy cen po aktualizacji 14.03.2022r.
A) Czas realizacji 4 miesiące:
płatność 50% przy podpisaniu umowy, 50% przy odbiorze
B) Czas realizacji 21dni od wykonania fundamentów:
płatność 90% przy podpisaniu umowy, 10% przy odbiorze
PARTER
Pomieszczenia:
Salon-Kuchnia, Łazienka
4,2 m2
18,2 m2
5,1 m2
PODDASZE
Pomieszczenia:
Pokój
25,9 m2
DOM ENERGOOSZCZĘDNY ZGODNY Z WT2021
[warunki techniczne dla domów całorocznych mieszkalnych]