

Unikalna działka z całorocznym domkiem - Somonino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 650 000 / 183,37 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kartuski	Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Somonino	GPS:	54.2834400, 18.1888600

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	8998 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Kasztelańska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd
Ogrodzenie:	tak

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kartuski
Miejscowość:	Somonino

OPIS

Duża działka z całorocznym domkiem, stawem i balią - doskonale miejsce na wypoczynek

LOKALIZACJA:

Działka znajduje się w Somoninie - spokojnej, urokliwej okolicy, gdzie można poczuć prawdziwy kontakt z naturą. W pobliskiej miejscowości Ostrzyce znajduje się piękne jezioro, które przyciąga miłośników sportów wodnych i turystyki pieszej. Do jeziora prowadzi wygodna ścieżka rowerowa, co sprawia, że dojazd do tego miejsca jest szybki i przyjemny. W okolicy znajdują się liczne atrakcje turystyczne, w tym malownicze szlaki piesze i rowerowe, które oferują możliwość aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. W okolicy dostępne są liczne atrakcje turystyczne, w tym szlaki piesze i rowerowe, które pozwalają cieszyć się aktywnością na świeżym powietrzu.

DZIAŁKA:

Działka budowlano-rekreacyjna (nr. 12/2) o powierzchni 8998 m² w kształcie prostokąta, z uzbrojeniem (woda oraz prąd). Dojazd z drogi głównej odbywa się krótkim, utwardzonym odcinkiem.

NIERUCHOMOŚĆ:

Przytulny, całoroczny domek letniskowy, wybudowany w 2023 roku, o wysokim standardzie i powierzchni ok. 45m². Wybudowany na podstawie pozwolenia na budowę, co oznacza nie tylko komfort użytkowania przez cały rok, ale również niższe podatki od nieruchomości. Domek jest wyposażony w kominek, co stanowi doskonale rozwiązanie grzewcze i wprowadza do wnętrza ciepło oraz niepowtarzalny klimat.

Duża altana z murowanym grillem - przestronna altana z solidnym, ceglastym grillem, stanowi doskonale miejsce do organizowania spotkań rodzinnych i towarzyskich na świeżym powietrzu. Dzięki swojej konstrukcji i odpowiedniemu zadaszeniu altana zapewnia komfortowe warunki niezależnie od pogody.

Altana gospodarcza - pełni funkcję przestrzeni do przechowywania różnorodnych narzędzi, sprzętu ogrodowego i innych niezbędnych akcesoriów.

Staw - duży akwen, który jest zasiedlony takimi rybami, jak: karpie, liny, karasie. Pływający pomost, unoszący się na wodzie, zapewnia wygodny dostęp do stawu, umożliwiając wędkarzom relaks nad brzegiem.

Balia opalana drewnem - balia, którą można wykorzystać jako jacuzzi opalane drewnem. To miejsce, gdzie w pełni można się zrelaksować, korzystając z ciepłej wody w otoczeniu przyrody.

Woda ze studni głębinowej - na terenie działki znajduje się własne źródło czystej wody, pozyskiwane ze studni głębinowej.

Zapraszam na prezentację!

KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znacznikiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**

- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568
Email: zgloszenia@partnerzy.pl
Osoba kontaktowa:



PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-04-04 10:50:03













