

Atrakcyjna działka 4413m2 przy ulicy Kaliskiej Kalisz Szałe - Kalisz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 1 279 000 / 289,83 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusze:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kalisz	GPS:	51.76730000, 18.08530000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	4413 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Ogrodzenie:	tak
-------------	-----

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Miejscowość:	Kalisz

OPIS

Oferujemy na sprzedaż, bardzo atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 4413m², zlokalizowaną bezpośrednio przy ulicy Kaliskiej w miejscowości Szałe koło Kalisza.

Działka w pierwszej linii zabudowy, z dostępem do publicznej drogi asfaltowej.

Istnieje również dojazd do działki z obu jej boków, z jednej strony biegnie droga publiczna, z drugiej droga prywatna.

W bezpośrednim otoczeniu nowa zabudowa jednorodzinna.

Wjazd na działkę od ulicy Kaliskiej o szerokości ok 22m i długości 60m.

Działka rozszerza się z tyłu do kwadratu o wymiarach około 52x55m. Długość całej działki około 111m.

Media: w ulicy Kaliskiej dostępne są wszystkie media: gaz, kanalizacja, światłowód. W działce jest już przyłącze wody oraz prądu.

Działka bardzo zadbana, równa, ogrodzona, nie wymaga żadnych nakładów.

W bezpośrednim sąsiedztwie przystanki KLA co gwarantuje bezproblemową komunikację z centrum Kalisza.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest lokalizacja: blisko terenów rekreacyjnych, zbiornika Szałe oraz terenów zalesionych.

Istnieje możliwość podziału działki. Ciekawa oferta inwestycyjna.

Cena działki 290zł/m²

Więcej informacji Dariusz Staniewski licencja zawodowa 20021 tel. 511 167 313

Jednorazowa prowizja za obsługę biura

Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	511167313
Email:	dariusz@destino.org.pl
Osoba kontaktowa:	



DESTINO Dagmara Jeżyk
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-20 14:50:02





