

## działka Rolna lub weekendowy CHILL - Bieruń

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 77 000 / 19,84 zł/m<sup>2</sup>

|              |                      |             |                            |
|--------------|----------------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | śląskie              | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | bieruńsko-lędziański | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Bieruń               | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Bieruń               | GPS:        | 50.068591300, 19.180437100 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                     |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Powierzchnia:                                | 3881 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>      |
| Obwód:                                       | 0 m                 |
| Rodzaj prawa:                                | własność            |
| Ulica:                                       | Starowiślna         |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | rolna               |
| Ogrodzenie:                                  | nie                 |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

#### LOKALIZACJA

|              |         |
|--------------|---------|
| Województwo: | śląskie |
|--------------|---------|

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Powiat:      | bieruńsko-lędzki |
| Gmina:       | Bieruń           |
| Miejscowość: | Bieruń           |

## OPIS

Oferta Działki Rolnej przy ul. Starowiślanej, Bieruń Nowy.

Lokalizacja: Bieruń, ul. Starowiślna nr działki 555/75

Opis:

Z przyjemnością prezentujemy działkę rolną/ rekreacyjną położoną przy ul. Starowiślanej w Bieruniu. Działka znajduje się w cichej i zielonej okolicy nad strumykiem, idealnej na odpoczynek i kontakt z naturą.

Cechy działki:

- Oznaczenie: 6R - tereny rolnicze
- Przeznaczenie podstawowe: Realizacja funkcji rolniczej, uprawy polowe, łąki i pastwiska, bez prawa zabudowy, z możliwością infrastruktury technicznej.
- Przeznaczenie uzupełniające: Zadrzewienia i krzewy śródpolne, stawy hodowlane, zbiorniki rekreacyjne i retencyjne z niezbędnymi urządzeniami, uprawy ogrodnicze i sady (do 100% powierzchni).

Na działce można umieścić budynek nietrwały związany z gruntem, np. przyczepę kampingową, domek holenderski ruchomy, itp.

Dojazd bezpośrednio z działki miejskiej.

Otoczenie: Cicha okolica w sąsiedztwie lasów i łąk. Występowanie leśnych zwierząt jest tutaj częste.

Infrastruktura: Okolica zdominowana przez zabudowę jednorodzinną, bez przemysłu i zgiełku miasta, ale bardzo dobrze skomunikowana z miastami ościennymi.

Dojazd do:

Oświęcimia 10 minut

Tychów 20 minut

Katowic 40 minut

Zapraszam do kontaktu.

Bezpłatnie pomagamy w procesie kredytowym.

Opiekun oferty

Weronika Kasprzyk tel. 662 269 020

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 662 269 020

Email: [weronika.kasprzyk@argamo.pl](mailto:weronika.kasprzyk@argamo.pl)

Osoba kontaktowa:



**ARGAMO**

Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-17 14:00:03





