najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka rolna - Milcz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 255 000 / 41,30 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	chodzieski	Arkusz:	
Gmina:	Chodzież	Nr działki:	
Miejscowość:	Milcz	GPS:	53.0320156, 16.8685137

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6175 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Holna / Zajęcza
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	prąd,kanalizacja sanitarna,internet
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	chodzieski
Gmina:	Chodzież
Miejscowość:	Milcz
Kod pocztowy:	64-800

OPIS

R E Z E R W A C J A !!!
Działka rolna na skraju zabudowy w Milczu k. Chodzieży.
Działka możliwa do nabycia także dla nierolników.
Świetna jako inwestycja.
Działka może być użyta - po spełnieniu pozostałych kryteriów - do uzyskania statusu rolnika. Dla osób z uprawnieniami rolnika - możliwa do przekształcenia w działkę siedliskową z prawem zabudowy.
Doskonała lokalizacja - dobry dojazd z Chodzieży i z drogi krajowej nr 11, cicha, spokojna okolica. Bezpieczne położenie na krawędzi doliny Noteci. Piękne, otoczenie - pola, łąki, lasy. Po drugiej stronie drogi kilka działek budowlanych. Poza tym - cisza, spokój i sielskie widoki!
Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Na sąsiedniej działce wiejska zabudowa mieszkalna.
Media są dostępne w drodze (prąd, woda, kanalizacja) Uzgodnienie warunków przyłączenia - w gestii inwestora - nabywcy nieruchomości.
Działka objęta jest planem przestrzennego zagospodarowania - tereny produkcji rolnej.
Bardzo atrakcyjna cena dla tak zlokalizowanej działki wynosząca 42zł za 1m2.
Zapraszam do obejrzenia działki bezpośrednio w terenie. Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania. Kontakt: Artur Trębacz tel. 601-259-413.
Posiadam w ofercie więcej działek, z przyjemnością zaproponuję rozwiązanie najlepiej dostosowane do konkretnych potrzeb.
Dziękuję za zainteresowanie ofertą i zapraszam do bezpośredniego kontaktu.
An agricultural plot on the edge of buildings in Milcz near Chodzież.
The plot is also available for non-farmers.
Great as an investment.
The plot may be used - after meeting the other criteria - to obtain the status of a farmer. For people with farmer`s license - it can be transformed into a habitat plot with zoning rights.
Perfect location - good access from Chodzież and the national road No. 11, quiet, peaceful neighborhood. Safe location on the edge of the Noteć valley. Beautiful surroundings - fields, meadows, forests. Several plots of land on the other side of the road. Besides - peace, quiet and idyllic views!
Direct access to a public road. Rural residential buildings on the adjacent plot.
Utilities are available on the way (electricity, water, sewage). Agreeing on connection conditions - at the discretion of the investor - the buyer of the property.
The plot is covered by a spatial development plan - agricultural production areas.
A very attractive price for such a plot of land - PLN 42 per 1m2.
I invite you to see the plot directly in the field. I am happy to answer any additional questions. Contact: Artur Trębacz tel. 601-259-413.
I have more plots on offer, and will be happy to propose a solution best suited to your specific needs.
Thank you for your interest in the offer and feel free to contact me directly.
Сельскохозяйственный участок на окраине домов в Мильче, недалеко от Ходзеня.
Участок также доступен для не фермеров.
Отличное вложение.
Участок может быть использован - после выполнения других критериев - для получения статуса фермера. Для людей с фермерской лицензией - может быть преобразован в участок обитания с правом зонирования.
Идеальное расположение - хороший доступ от Ходзеня и национальной дороги № 11, тихий, спокойный район.
Безопасное расположение на краю долины Нотець. Красивое окружение - поля, луга, леса. Несколько земельных участков по другую сторону дороги. К тому же - тишина, тишина и идиллические пейзажи!
Прямой доступ к дороге общего пользования. Сельские жилые дома на прилегающем участке.
Коммунальные коммуникации доступны в пути (электричество, вода, канализация). Согласование условий

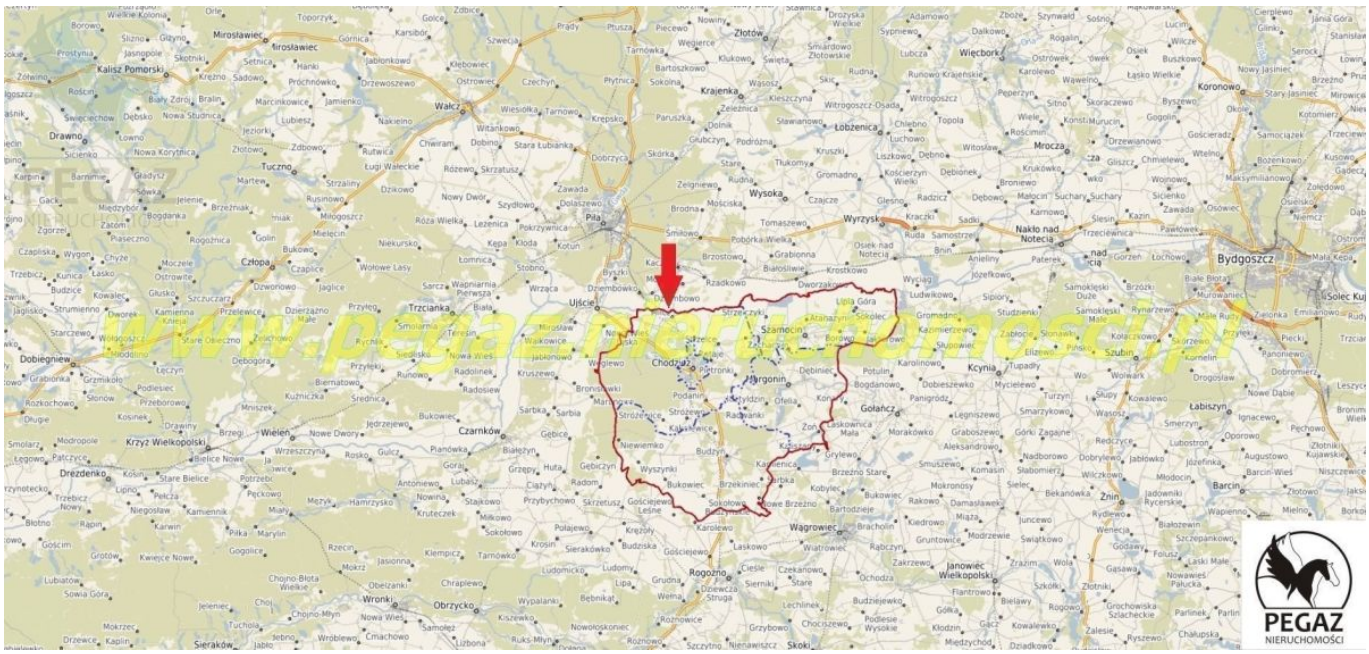
подключения - на усмотрение инвестора - покупателя недвижимости.
На участке действует план территориального развития - сельскохозяйственные производственные площади.
Очень привлекательная цена для такого участка земли - 42 злотых за 1м2.
Приглашаю посмотреть сюжет прямо в поле. С радостью отвечу на любые дополнительные вопросы. Контакты: Артур Трэбач тел. 601-259-413.
У меня есть предложения других участков, и я буду рад предложить решение, наилучшим образом соответствующее вашим потребностям.
Благодарим вас за интерес к предложению и не стесняйтесь обращаться ко мне напрямую.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	601259413, 601259413
Email:	a.trebacz@pegaz.nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Pegaz Nieruchomości Sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-03-12 00:05:02

ZDJĘCIA


Ujście
Chodzież
Margonin
Szamocin
Wągrowiec
Gołańcz
Kcynia
Bydgoszcz
Piła
Wyrzysk
Nakło nad Notecią
Trzcianka
Czarnków
Wałcz
Człopa
Dobiegniew
Krzyż Wielkopolski
Wieleń
Drezdenko
Obrzycko
Wronki
Rogoźno
Janowiec Wielkopolski
Żnin
Łabiszyn
Szubin
Barcin
Koronowo
Mrocza
Sępólno Krajeńskie
Więcbork
Kalisz Pomorski
Mirosławiec
Drawno
Tuczno
PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


Ujście
Chodzież
Margonin
Szamocin
Wyrzysk
Piła
Trzcianka
Czarnków
Gołańcz
Kcynia
PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


Milcz
Milczek
Ciszewo
Nietuszkowo Dolne
Nietuszkowo
Nietuszkowo Górne
Kamionka
Studzieniec
Strzelęcin
Kierzkowice
Zacharzyn
Wymysław
Konstantynowo
Ratajo
Chrustowo
Ujście
Nowa Wieś Ujska
Jaśkowo
Kolonia
Osada
Plany
Trojanka
Ciste
Oleśnica
Słomki
Mirowo
Rudki
www.pegaz.nieruchomosci.pl
PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


Milcz
Ciszewo
Milczek
Nietuszkowo Dolne
Nietuszkowo
Nietuszkowo Górne
Kamionka
Studzieniec
Strzelęcin
Kierzkowice
www.pegaz.nieruchomosci.pl
PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI


www.pegaz.nieruchomosci.pl
PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI








PEGAZ
NIERUCHOMOŚCI