najlepszedzialki.pl

Działka z pozwoleniem na budowę domu 104 m w Pogwizdowie - Pogwizdów

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 155 000 / 141,42 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	cieszyński	Arkusz:	
Gmina:	Hażlach	Nr działki:	
Miejscowość:	Pogwizdów	GPS:	49.805240000, 18.599500000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1096 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	cieszyński
Gmina:	Hażlach
Miejscowość:	Pogwizdów

OPIS

Informacje o działce
Nowa cena !!
Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wjazd na działkę będzie od strony wschodniej - dom znacznie przysunięty do tej granicy, co pozwala na zagospodarowanie niemałego ogrodu od strony zachodniej.
Bardzo dobra lokalizacja - koło szkoły podstawowej w Pogwizdowie. Działka nie jest przecięta mediami.
Grunt przeznaczony do zbycia w kształcie zbliżonym do prostokąta. Wymiary 28m x 32m. Wjazd na działkę od strony dłuższego boku. Bardzo płaska, spadek terenu na działce poniżej 1m.
Uzbrojenie całej działki do 30m. Wszystkie warunki techniczne przyłączenia gotowe, można rozpoczynać budowę od zaraz. Dojazd drogą utwardzoną, nie wymaga nakładów.
Mapy do celów projektowych
UZBROJENIE:
Woda na granicy działki.
Kanalizacja za drogą.
Prąd na działce
Gaz na działce - można się przyłączać, są wydane warunki techniczne przyłączenia, mimo że PSGAZ obecnie NIE wydaje warunków przyłączenia ze względu na dążenie do budynków zeroemisyjnych - stan na 7. 2024 r.)
Dodatkowe informacje; 537 443 783.
Zapraszam na stronę internetową, gdzie znajdziesz więcej ofert opoka-nieruchomosciKROPKApl
Cena nieruchomości nie zawiera kosztów związanych z jej zakupem; podatku PCC, opłat sądowych, taksy notarialnej i prowizji biura.
Zapraszam na facebook`a; https://www.facebook.com/opoka.cieszyn
Opis oferty jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela i w KW, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537443783
Email:	biuro@opoka-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Bcn opoka sp. z o.o.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-13 17:50:02

ZDJĘCIA

40

INCOBEX
ZK-BBC 236058