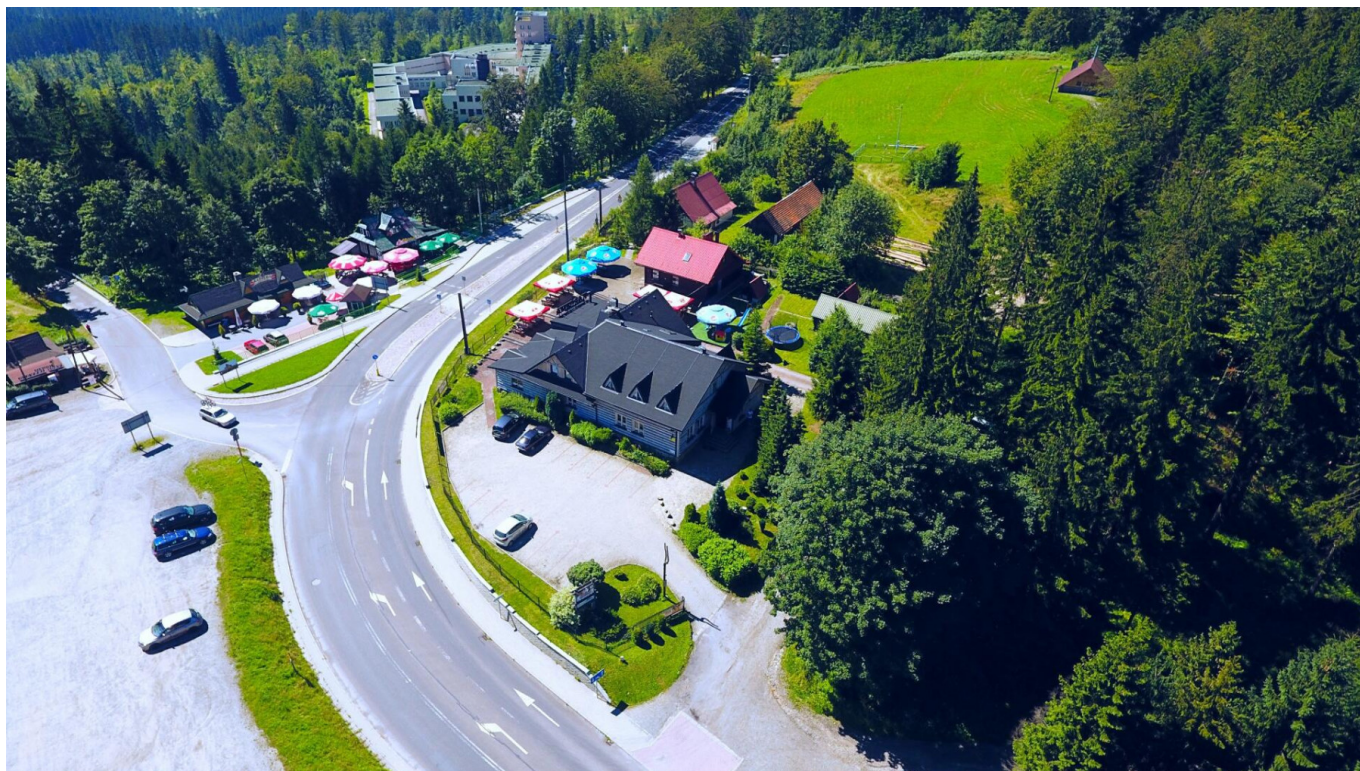


Działka leśna - Wisła

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 3 500 000 / 140,00 zł/m²

Województwo:	śląskie	Obręb:	
Powiat:	cieszyński	Arkusze:	
Gmina:	Wisła	Nr działki:	
Miejscowość:	Wisła	GPS:	49.630860000, 18.898520000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	25000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	leśna
Uzbrojenie:	gaz
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	śląskie
Powiat:	cieszyński
Gmina:	Wisła
Miejscowość:	Wisła

OPIS

Kubalonka to obecnie drugi krajowy ośrodek narciarstwa biegowego po słynnych Jakuszytach. W niedalekiej przyszłości trasy leżące nieopodal działek zyskają sztuczne oświetlenie

Oferta dotyczy dwóch działek o powierzchni w sumie 2,5 ha, leżących na przełęczy Kubalonka, k. Wisły (758 m n.p.m). Działka 1 ha ma część odlesioną i wypoziomowaną na obszarze o powierzchni 70ar.

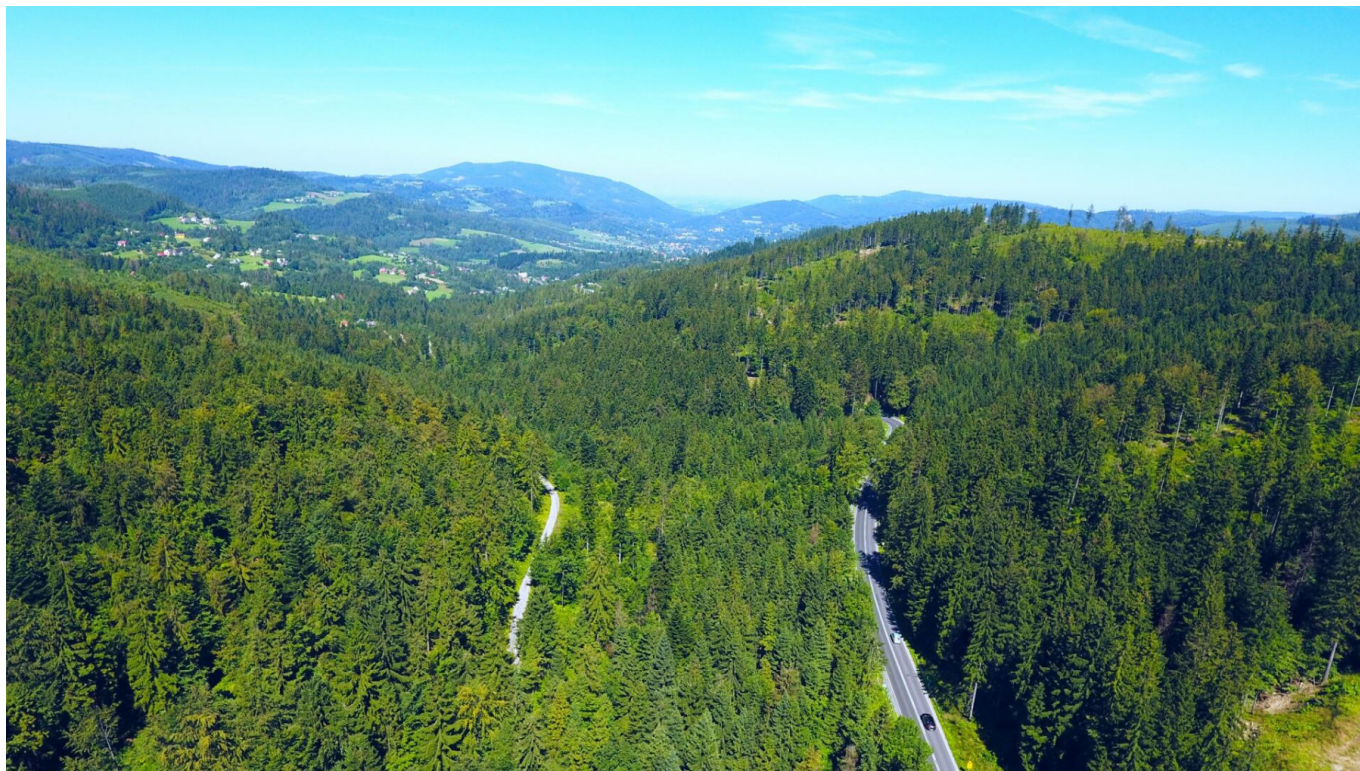
Link do MPZP:
https://administracja.gison.pl/mpzp-public/wisla/uchwaly/U_2014_598_XXXVIII.pdf

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537443783
Email:	biuro@opoka-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Bcn opoka sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-13 17:50:02









Narty biegowe na Kubalonce



Jednym z niewielu miejsc w Polsce przygotowanym stricte pod **doświadczonych biegaczy** jest Kubalonka. To obecnie drugi krajowy ośrodek narciarstwa biegowego po słynnych Jakuszykach. Przełęcz Kubalonka znajduje się w **Beskidzie Śląskim**, między pasmem Baraniej Góry a pasmem Stożka i Czantorii. Oddziela popularne turystycznie doliny z **Wisłą** i **Ustroniem** od Istebnej i Koniakowa. Wiedzie przez nią **dobrze utrzymana zimą droga** wojewódzka nr 941. Przy przełęczy umiejscowiono płatne parkingi oraz wypożyczalnię sprzętu narciarskiego. Trasy biegowe na Kubalonce są zarządzane przez **Centralny Ośrodek Sportu**. Mają charakter sportowy i nie nadają się do stawiania pierwszych kroków na biegówkach. Na niedużym obszarze wytyczono 4 trasy, najdłuższa ma ponad 7 km długości, spełniają wymogi FIS. Czekają tutaj solidne podbiegi i zjazdy. **Tutaj sprawdzisz, czy potrafisz biegać na nartach**. Dla początkujących optymalnie płaskimi miejscami są stadion przy wypożyczalni oraz zlokalizowana nieco wyżej polana biathlonowa.

