

## Działka z warunkami zabudowy blisko centrum Jaktorowa - Jaktorów

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 294 000 / 432,35 zł/m<sup>2</sup>

|              |             |             |                            |
|--------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Województwo: | Mazowieckie | Obręb:      |                            |
| Powiat:      | grodziski   | Arkusze:    |                            |
| Gmina:       | Jaktorów    | Nr działki: |                            |
| Miejscowość: | Jaktorów    | GPS:        | 52.083978500, 20.544698900 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 680 m <sup>2</sup>                      |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Rodzaj prawa:                                | własność                                |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |
| Ogrodzenie:                                  | tak                                     |

## INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |             |
|--------------|-------------|
| Województwo: | Mazowieckie |
| Powiat:      | grodziski   |
| Gmina:       | Jaktorów    |
| Miejscowość: | Jaktorów    |

## OPIS

tel. 792-458-274; 535-408-100.

[www.mojdom-zyrardow.pl](http://www.mojdom-zyrardow.pl)

Chciałbyś zamieszkać w samym centrum miasta, w okolicy domów jednorodzinnych? Mała powierzchnia działki to dla Ciebie priorytet?

Jeśli tak, to ta oferta spełnia wszystkie oczekiwania!

Agencja Nieruchomości MÓJ DOM poleca do sprzedania działkę budowlaną o powierzchni ok. 680 m<sup>2</sup> znajdującą się blisko centrum Jaktorowa, gmina Jaktorów, powiat grodziski. Na tym terenie brak MPZP.

Właściciel posiada aktualne warunki zabudowy: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70 m<sup>2</sup>.

Budynek mieszkalny parterowy o wysokości 5 m.

Dach wielospadowy o nachyleniu 30 stopni. Powierzchnia biologicznie czynna minimum 60% powierzchni działki.

Media: prąd oraz prąd budowlany na działce, gaz w działce, szambo szczelne dwukomorowe 12 m<sup>3</sup>, woda miejska w drodze przy działce. Ogrodzenie: siatka.

Dojazd: asfalt.

Nasadzenia: brak.

Kształt działki: prostokąt.

Wymiary działki: szerokość ok. 11 - 13 m, długość ok. 57 m.

Typ: własność.

Numer oferty: DZ/S/456.

Super lokalizacja!!

Działka położona w okolicy domów jednorodzinnych.

Kościół, sklepy, przychodnie, PKP, przystanek komunikacji miejskiej ok. 500 m.

Wszystkie nasze oferty: [www.mojdom-zyrardow.pl](http://www.mojdom-zyrardow.pl)

Serdecznie polecamy!

Prezentowane na stronie dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Dołożyliśmy starań aby podane informacje były prawdziwe i odpowiadały stanowi rzeczywistości.

Wszystkie nasze oferty: [www.mojdom-zyrardow.pl](http://www.mojdom-zyrardow.pl)

**WARUNKI WSPÓŁPRACY** - pracujemy wyłącznie po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Posiadamy odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia działalności związanej z pośrednictwem w obrocie nieruchomościami - licencja nr 14966.

Przedsiębiorca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Agencja Nieruchomości MÓJ DOM gwarantuje kompleksową obsługę formalności związanych z obrotem nieruchomościami.

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych.

Zapraszamy także do naszego biura!

Czekamy na Ciebie :)

Klient jest dla nas najważniejszy. [www.mojdom-zyrardow.pl](http://www.mojdom-zyrardow.pl)

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

## DANE KONTAKTOWE

Telefon:

792458274

Email:

[agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl](mailto:agencja@nieruchomosci-mojdom.com.pl)

Osoba kontaktowa:

**Agencja Nieruchomości "MÓJ DOM" Katarzyna Mańkowska**  
**- Wieprzkowicz**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-06 15:00:02

