

Działka budowlana - Przeczyce

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 280 000 / 159,64 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusze:	
Gmina:	Mierzęcice	Nr działki:	
Miejscowość:	Przeczyce	GPS:	50.434441700, 19.170749200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1754 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Mierzęcice
Miejscowość:	Przeczyce

OPIS

Przeczyce, cicha okolica, dużo terenów zielonych. Działka o powierzchni 1754m² i wymiarach 30m od ulicy na 53m w głąb działki.

Zjazd bezpośrednio z drogi gminnej asfaltowej, media są w drodze.

Działka objęta planem zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

Warunki planu: wskaźnik zabudowy 30% , udział powierzchni biologicznie czynnej w działce budowlanej 40%, maksymalna wysokość zabudowy 2 kondygnacje naziemne nie więcej niż 10,5m. Dach 2-spadowy lub naczółkowy symetryczny do bryły budynku, dopuszcza się wielospadowy kąt nachylenia połaci 30-45 stopni, pokrycie ceramiczne lub symulujące ceramikę, kolory niejaskrawe.

Działka jest płaska, prosta, nie ogrodzona, z kilkoma drzewami. Przez działkę przechodzi linia średniego napięcia.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko do drogi głównej. natomiast w bezpośrednim sąsiedztwie są tylko domy jednorodzinne.

Zapraszam na prezentację

Cena 280tys zł

Informacja

1.Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami 2. Za obejrzenie domu mieszkania czy działki nie pobieram żadnych opłat. 3.Usluga pośrednictwa na podstawie art 179b Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami jest usługą odpłatną.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2025-02-02 12:20:02





