

DZIAŁKA INWESTYCYJNA PRZY DK73 BUKOWA 22ARY - Bukowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 900 / 32,21 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	dębicki	Arkusze:	
Gmina:	Brzostek	Nr działki:	
Miejscowość:	Bukowa	GPS:	49.840080000, 21.410760000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2170 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	gaz
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	dębicki
Gmina:	Brzostek
Miejscowość:	Bukowa

OPIS

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu działkę z potencjałem budowlano - inwestycyjnym położoną w miejscowości Bukowa, gmina Brzostek, powiat dębicki.

Prezentowana nieruchomość stanowi parcelę w kształcie trapezu o wymiarach: 51m x 50m x 33m x 60m i powierzchni szacowanej na ok. 22 ary.

Nieruchomość bezpośrednio przylega do drogi krajowej nr 73.

Działka uzbrojona jest w wszystkie niezbędne media: sieć energetyczna, sieć gazowa, kanalizacja i wodociąg w działce, wzdłuż granicy z drogą.

Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Parcela w klasyfikacji gruntów stanowi: RIVa tj. grunty orne, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka stanowi parcelę budowlaną.

Niemniej jednak z uwagi na brak MPZP, rodzaj użytków gruntowych oraz ich klasyfikację, jak również uzbrojenie działki i dostęp do drogi publicznej nie ma żadnych przeciwwskazań by uzyskać decyzję o warunkach zabudowy.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdziemy zabudowę jednorodzinną.

Strategiczna lokalizacja nieruchomości przy drodze krajowej stwarza ogrom możliwości inwestycyjnych docelowego wykorzystania nieruchomości. Jest to idealne miejsce pod działalność usługową czy handlową.

Zainteresowane osoby zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02









