

ATRAKCYJNA DZIAŁKA W DRUGIEJ LINII ZABUDOWY W JAŚLE UL GRANICZNA 18 AR - Jasło

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 79 900 / 42,16 zł/m²

Województwo:	podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	jasielski	Arkusze:	
Gmina:	Jasło	Nr działki:	
Miejscowość:	Jasło	GPS:	49.736700000, 21.480800000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1895 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	podkarpackie
Powiat:	jasielski
Gmina:	Jasło
Miejscowość:	Jasło

OPIS

Mam przyjemność zaprezentować Państwu piękną działkę budowlaną położoną w Jaśle, obręb Sobniów I. Prezentowana nieruchomość stanowi parcelę w kształcie prostokąta o wymiarach 24mx84m i powierzchni szacowanej na niespełna 19 arów.

Nieruchomość zlokalizowana jest w drugiej linii zabudowy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta działka leży głównie w obszarze oznaczonym symbolem MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Zabudowę na prezentowanej nieruchomości można kształtować jako: obiekty wolnostojące dla obu funkcji: mieszkaniowej i usługowej, zwarte formy architektoniczne, łączenie funkcji mieszkaniowej z usługową, obiekty magazynowe, tymczasowe obiekty budowlane. Ponadto przez działkę przebiega pas gruntu przeznaczonego pod KD-D13 - drogę wewnętrzną.

Działka w klasyfikacji gruntów stanowi RIVb tj. grunty orne, a zatem nic nie stoi na przeszkodzie wybudować na niej swój wymarzony dom.

Sieci infrastruktury technicznej przebiegają w pasie drogowym oddalonym od granic działki o ok. 45 m.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej lokalizacja wśród zabudowy jednorodzinnej otoczonej zielenią lasów i łąk, a jednocześnie oddalonej zaledwie o 4 km płyty Rynku Jasła.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	720771773
Email:	biuro@ulaszeknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Nieruchomości - Daniel Ulaszek Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-12-16 17:10:02





