

Na sprzedaż działka budowlana - Wronki

Oferta działki nr identyfikatora 302408_5.0019.222



Cena: 199 000 / 68,62 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	szamotulski	Arkusze:	
Gmina:	Wronki	Nr działki:	222
Miejscowość:	Wronki	GPS:	52.698093359, 16.426110774

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2900 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: m ²	
Obwód:	0 m
Ulica:	Samolęż
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	szamotulski
Gmina:	Wronki
Miejscowość:	Wronki
Kod pocztowy:	64-510

OPIS

PRZY TEJ OFERCIE KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI
OFERUJEMY RÓWNIEŻ USŁUGĘ BEZPŁATENGO POŚREDNICTWA KREDYTOWEGO.
BIURO POSIADA UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ORAZ LICENCJĘ ZAWODOWĄ
POŚREDNIKA W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

Polecam na sprzedaż działkę położoną w Samolężu koło Wroniek. Działka o powierzchni 2900 m2 w części przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną, a w części pod uprawy rolno-ogrodnicze. Szerokość działki 24 m, długość 121 m. Dojazd do działki droga gminną utwardzoną.

Zgodnie z MPZP uchwała nr XXXIX/313/98 z dnia 28.04.1998 roku ustalono następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. Prawo do realizacji budynku mieszkalnego o max wysokości dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe
2. Kąt nachylenia połaci dachu 30-45 stopni, usytuowanie kalenicy równoległe do drogi
3. Prawo do realizacji jednego budynku garażowego o wysokości jednej kondygnacji

Na terenie przeznaczonym pod działalność rolno-ogrodniczą ustala się prawo do realizacji obiektów związanych z produkcją ogrodnictw min takich jak szklarnie, pieczarkarnie itp.

Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną z istniejących sieci wiejskich na warunkach określonych przez dostawcę (wodociąg w odległości około 500 m od działki).

Odprowadzanie ścieków sanitarnych do zbiorników szczelnych bezodpływowych lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

W pobliżu las, do Wroniek 2 km.

Cena do negocjacji.

Pośrednik prowadzący ofertę Agnieszka Krzywonos, licencja zawodowa 13299, tel 537-37-57-67, mail biuro@bonak.pl

Więcej ofert na www.bonak.pl. Pomoc w formalnościach kredytowych gratis

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	537375767
Email:	biuro@bonak.pl
Osoba kontaktowa:	Biuro Obrotu Nieruchomościami Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-03-11 11:50:01

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

-  obrys przedmiotowej działki
-  granice działek ewidencyjnych





