

Inwestycja z potencjałem - Działki bud Ławy k Ostrołęki - Ławy

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 141 180 / 130,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	ostrołęcki	Arkusze:	
Gmina:	Rzekuń	Nr działki:	
Miejscowość:	Ławy	GPS:	53.067570000, 21.633420000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1086 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	ostrołęcki
Gmina:	Rzekuń
Miejscowość:	Ławy

OPIS

Szukasz miejsca na inwestycję z wysokim potencjałem wzrostu wartości? Oferujemy na sprzedaż 2 działki budowlane o powierzchni 1086 m każda, położonych na dużym terenie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP) w miejscowości Ławy, tuż obok Ostrołęki. To wyjątkowa okazja do zakupu gruntów na nowoczesnym osiedlu, które w przyszłości stanie się jednym z najatrakcyjniejszych miejsc do zamieszkania w okolicy.

Dlaczego warto zainwestować w tę lokalizację?

Duży teren z MPZP: Działki są częścią rozległego terenu przeznaczonego pod rozwój nowoczesnego osiedla. Plan zagospodarowania przestrzennego daje pewność, że teren zostanie odpowiednio zagospodarowany, co zwiększa wartość nieruchomości w miarę rozwoju osiedla.

Ograniczona liczba działek: Na sprzedaż dostępne są już tylko 3 działki (dwie sprzedane). W tej chwili na tym terenie są to jedyne dostępne działki dla klientów indywidualnych. Taka okazja może się nie powtórzyć, dlatego warto działać szybko.

Wzrost wartości: Teren znajduje się w dynamicznie rozwijającej się gminie o stabilnej gospodarce i dobrym zarządzaniu. Inwestycja w tym miejscu to gwarancja wzrostu wartości nieruchomości w przyszłości, co czyni ją atrakcyjną opcją zarówno dla deweloperów, jak i osób szukających miejsca na swój przyszły dom.

Bliskość Ostrołęki: Działki znajdują się zaledwie 6,5 km od centrum Ostrołęki, co zajmuje tylko 8 minut jazdy samochodem (z doświadczenia do SP nr2 6-8 min).

Świetna szkoła w Rzekuniu: W pobliżu znajduje się również bardzo dobra szkoła w Rzekuniu, do której dojazd jest zapewniony autobusem szkolnym. To idealne rozwiązanie dla rodzin z dziećmi, gwarantujące komfort codziennego życia.

Media: Prąd dostępny w drodze, a gaz i woda w odległości około 60 m od ul. Malinowej, przy ul. Amarantowej. Docelowo wszystko będzie w drodze.

Uwaga:

- **Działaj szybko - złóż ofertę już teraz!**

- **Kup bez prowizji - Kupujący nie płaci prowizji**

Cena: 141 000 zł/działka (130 zł/m)

Zainwestuj teraz w działki z przyszłością i ciesz się rosnącą wartością swojej nieruchomości. Nie przegap tej unikalnej szansy na zakup gruntu w jednej z najatrakcyjniejszych lokalizacji w pobliżu Ostrołęki. **Jesteś zainteresowany większą powierzchnią zadzwoń.**

Kontakt:

Paweł Cenzer

Kurpie Nieruchomości Rok zał. 2014

ul. Jana Kilińskiego 20, 07-410 Ostrołęka

tel. 600 694 050

email: pcenzer@kurpie-nieruchomosci.pl

UWAGA: Zamieszczone na naszych stronach oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	600694050
Email:	pcenzer@kurpie-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	Kurpie Nieruchomości Paweł Cenzer Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 16:20:02

