najlepszedzialki.pl

Działka obok rzeki w Krutyni 1220 ha - Krutyń

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 650 000 / 532,79 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	mrągowski	Arkusz:	
Gmina:	Piecki	Nr działki:	
Miejscowość:	Krutyń	GPS:	53.687160000, 21.431120000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1220 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	tak
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	mrągowski
Gmina:	Piecki
Miejscowość:	Krutyń

OPIS

Chciałabym Ciebie serdecznie zaprosić do rozważenia wyjątkowej oferty zakupu działki w malowniczej Krutyni, położonej na Mazurach, w województwie warmińsko-mazurskim. To miejsce, w którym można żyć jak król, ciesząc się niepowtarzalnym urokiem natury i licznymi atrakcjami regionu.
Rzeka Krutynia jest jedną z najpiękniejszych tras kajakowych w Polsce. Jej szlak, liczący **około 100 kilometrów**, prowadzi przez malownicze krajobrazy, jeziora i lasy. Spływ Krutynią jest dostępny zarówno dla początkujących, jak i zaawansowanych kajakarzy.
Zakup działki w Krutyni to nie tylko miejsce do życia, ale również doskonała inwestycja.
Rosnące zainteresowanie Mazurami jako regionem turystycznym zapewnia **stały wzrost wartości nieruchomości.**

Oferta sprzedaży działki w Krutyni, Mazury jedyna w swoim rodzaju:
Lokalizacja: Krutyń, Mazury
Powierzchnia: 1,220 ha nr działki 185
Status: Nieruchomość rolna zabudowana
Bliskość: Bliska odległość do rzeki Krutyń
Podział: Możliwość podziału na mniejsze działki
Otoczenie: Sąsiedztwo domków rekreacyjnych
Atmosfera: Cicha wieś na Mazurach
Stan prawny: Własna księga wieczysta, bez obciążeń
Opis: Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży działki o powierzchni 1,220 ha, położonej w malowniczej wsi Krutyń na Mazurach. Działka posiada status nieruchomości rolnej zabudowanej, co stwarza szerokie możliwości jej wykorzystania.
Nieruchomość znajduje się w bliskiej odległości od rzeki Krutyń **(przechodzisz przez drogę i jesteś nad rzeką)**, znanej z pięknych spływów kajakowych, co czyni ją idealnym miejscem dla miłośników aktywnego wypoczynku na łonie natury. Okolica otoczona jest domkami rekreacyjnymi, co tworzy kameralną i spokojną atmosferę.
Działka nadaje się idealne również **na podział na mniejsze działki**, co daje potencjalnym nabywcom elastyczność w zagospodarowaniu terenu zgodnie z własnymi potrzebami i preferencjami. Stawiasz domki drewniane i masz idealne miejsce noclegowe dla letników. Dzielisz na mniejsze działki i wynajmujesz. Możliwości są. Masz ochotę napisz może coś wspólnie ustalimy.
Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację działki.
Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	516104074
Email:	ewap@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI **GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 10:10:02

ZDJĘCIA


95/2
179/13
179/14
179/10
179/3
179/8
179/9
179/7
179/6
181/1
181/2
181/3
182
183/3
183/4
183/5
184/2
178/2
185






JEZIORO MOKRE
ERNSTA WIECHERTA
REZERWATY KRUTYŃSKIE
Ścieżka Przyrodnicza
Rezerwat „Zakręt"
Ścieżka Przyrodnicza
Krutyń-Rosocha
Ścieżka Przyrodnicza
Krutyń-Zgon






516 104 074
KUP MNIE
GÓRALCZYK

