

Działka bud 21 ha z linią brzegową jeziora Mamry - Trygort

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 5 900 000 / 280,95 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	węgorzewski	Arkusze:	
Gmina:	Węgorzewo	Nr działki:	
Miejscowość:	Trygort	GPS:	54.217555800, 21.679577200

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	21000 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	węgorzewski
Gmina:	Węgorzewo
Miejscowość:	Trygort

OPIS

Prawie 200 m linii brzegowej Jeziora Mamry (SWJM).

A może chcesz wynająć pod działalność tylko 120 000 zł rocznie plus VAT.

A może szukasz większej działki z linią brzegową jeziora Mamry na **Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich** to nie czekaj i dzwoń, pytaj, Ja Ją MAM.

Mam na sprzedaż działkę rolną nr 158, 157/4, 150/10, 150/11 z linią brzegową jeziora Mamry o łącznej powierzchni 2,1 ha w m. Trygort gm. Węgorzewo.

Na działkę są wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i pomieszczenia gospodarczego oraz na pomost rekreacyjno-widokowy.

Jest już prawomocna decyzja na port i 6 miejsc do cumowania łodzi oraz na pomost 12 m x 12 m oraz jest pozwolenie na projekt Rezydencji Parkowa. Budynek Gospodarczy.

Jak tylko będę miał wizualizacje oraz nowe informacje co do zagospodarowania terenu, będę na bieżąco informował.

Media:

- woda w drodze
- zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach PGE,
- odprowadzenie ścieków - szczelne szambo

Atrakcje turystyczne w pobliżu:

Port Żeglugi Mazurskiej w Mikołajkach

Zamek krzyżacki w Rynie

Twierdza Boyen - Giżycko,

Fortyfikacje obronne z czasów II wojny światowej Kwatera Hitlera - Wilczy Szaniec w Gierłochy

Polecam i zapraszam na prezentację nieruchomości oraz składanie ofert.

Własność- księga wieczysta

Podaj swoją cenę a może się dogadamy.

Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	602266248
Email:	slawomirw@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	



GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 10:10:02













