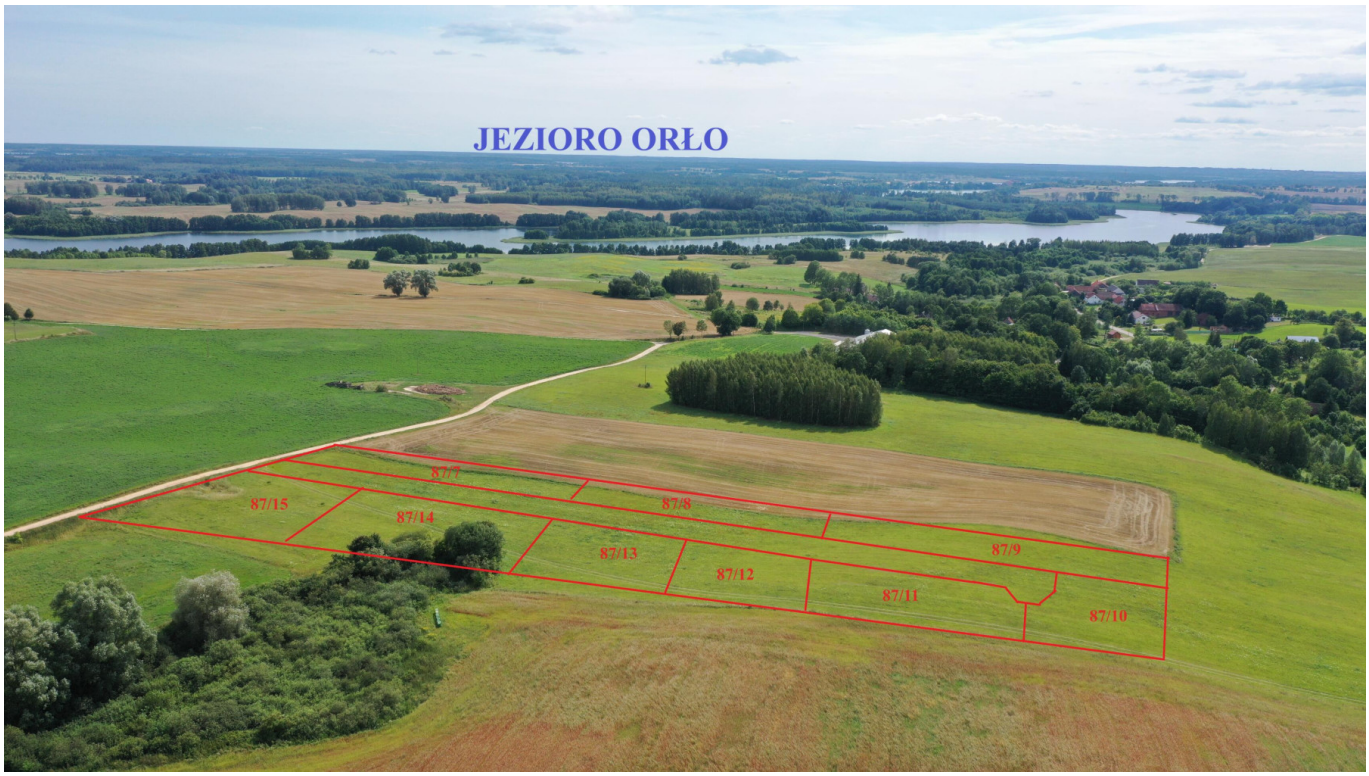
najlepszedzialki.pl

Piękna działka budowlana z widokiem na przyszłość - Orło

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 83 895 / 47,00 zł/m²

Województwo:	warmińsko-mazurskie	Obręb:	
Powiat:	giżycki	Arkusz:	
Gmina:	Ryn	Nr działki:	
Miejscowość:	Orło	GPS:	53.975260000, 21.581710000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1785 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	warmińsko-mazurskie
Powiat:	giżycki
Gmina:	Ryn
Miejscowość:	Orło

OPIS

Jeśli szukasz działki budowlanej w okolicach Rynu położonej w spokojnej okolicy to idealnie trafiłeś !!!
Prezentujemy Państwu kompleks działek położonych w miejscowości Orło, gminie Ryn, powiecie Giżyckim, województwie Warmińsko - Mazurskim.
Działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego działki o numerze 87/6.
Numer działek ------ Powierzchnia --------- Cena
87/7 ---------- 0,1985 ha ---------- 93 295 zł
87/8 ---------- 0,1985 ha ---------- 93 295 zł
87/9 ---------- 0,2030 ha ---------- 95 410 zł
87/10 ---------- 0,1785 ha ---------- 83 895 zł
87/11 ---------- 0,2021 ha ---------- 94 987 zł
87/12 ---------- 0,1880 ha ---------- 88 360 zł
87/13 ---------- 0,1880 ha ---------- 88 360 zł
87/14 ---------- 0,1880 ha ---------- 88 360 zł
87/15 ---------- 0,1875 ha ---------- 88 125 zł
87/16 - droga wewnętrzna - udział do każdej działki
Udział (1/9) w drodze wewnętrznej wliczony jest już w cenę działek podaną powyżej.
Kształt działek: prostokąt/kwadrat.
Media obecnie:
- prąd do 100 m
- woda do 300 m
- kanalizacja - obecnie brak - zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy: szczelny bezodpływowy zbiornik (szambo).
Dojazd: piaskowa utwardzona droga gminna.
Każda z działek posiada wydaną indywidualną **decyzję o warunkach zabudowy.**
Obecny właściciel przekaże decyzję dla nowego właściciela.
Lokalizacja:
Ryn 5 km
Giżycko 19 km
Atrakcje w okolicy:
- Zamek Krzyżacki w Rynie
- Twierdza Boyen w Giżycku
- Most obrotowy w Giżycku
Atuty:
- bliska odległość do jezior zamkniętych jak również znajdujących się na Szlaku Wielkich Jezior Mazurskich,
- bliskość natury: możliwość spacerów po lesie.
Formalności:
- czysta księga wieczysta.
Jeśli szukasz działki, na której będziesz mógł stworzyć swoje prywatne miejsce relaksu i odpoczynku to zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą szczegółowo !!!
Opiekunowie oferty:
Magdalena Matelak tel. 509 935 887
Rafał Matelak tel. 512 779 211
Potrzebujesz dodatkowego finansowania kupowanej nieruchomości? W ramach współpracy z naszym biurem bezpłatnie doradzimy wybór najlepszej oferty kredytowej. Szczegóły u naszych pracowników.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

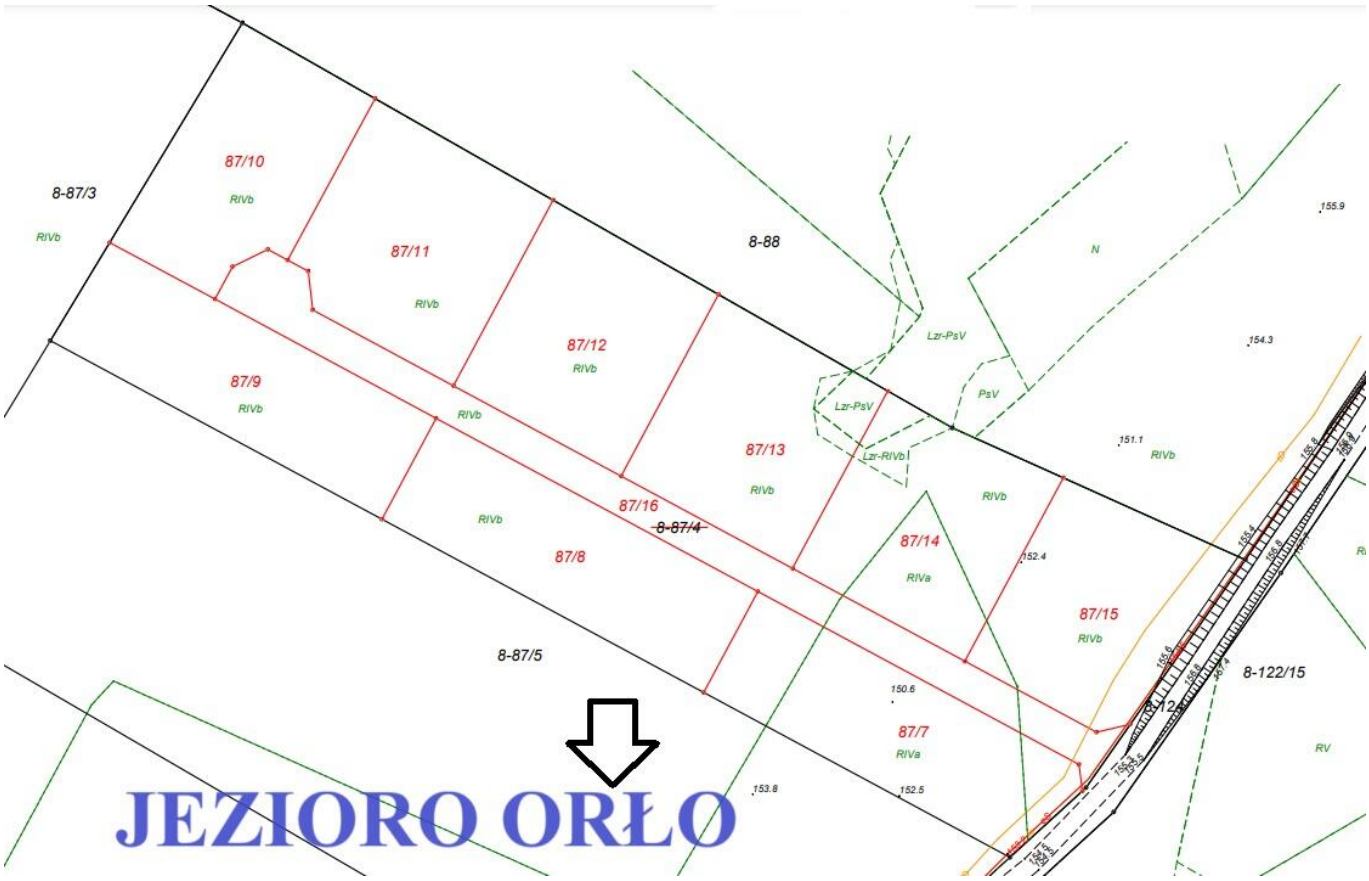
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	512779211

Email:	rafalm@goralczyknieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**GÓRALCZYK NIERUCHOMOŚCI** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-29 10:10:02

ZDJĘCIA


8-87/3
87/10
RIVb
87/11
RIVb
8-88
87/12
RIVb
87/9
RIVb
RIVb
87/13
RIVb
87/16
8-87/4
RIVb
87/8
8-87/5
Lzr-PsV
Lzr-PsV
PsV
Lzr-RIVb
N
155.9
154.3
151.1
RIVb
RIVb
87/14
RIVa
152.4
87/15
RIVb
8-122/15
150.6
87/7
RIVa
153.8
152.5
JEZIORO ORŁO