najlepszedzialki.pl

Działka budowlana blisko jeziora Spore - Spore

Oferta działki nr identyfikatora

Cena: 109 000 / 66,71 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	szczecinecki	Arkusz:	
Gmina:	Szczecinek	Nr działki:	
Miejscowość:	Spore	GPS:	53.802879, 16.682584

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1634 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Ulica:	,
Sąsiedztwo	jezioro

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	szczecinecki
Gmina:	Szczecinek
Miejscowość:	Spore

OPIS

DZIAŁKA BUDOWLANA POŁOŻONA BLISKO RZEKI GWDY I JEZIORA SPORE. Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną nr 483/3 o pow. 1634m2, położoną ok. 300m od rzeki Gwdy i ok. 800m od Jeziora Spore, na nowym osiedlu w Sporem. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem RP – tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową: - zabudowa mieszkaniowa wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem, - zabudowa związana z agroturystyką wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem, - zabudowa związana z produkcją rolną wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem, - maksymalna wysokość zabudowy - do 9 m, - maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych - 2. Działka znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Szczecineckie. Działka porośnięta jest samosiejkami drzew. Klasy gruntów: grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lzr - RVI. Orientacyjne wymiary działki: ok. 34m x 46m. Media: - prąd - przy granicy działki skrzynka energetyczna, - woda - ze studni do wykonania we własnym zakresie lub z wodociągu w odległości ok. 105m, - kanalizacja - zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków do wykonania we własnym zakresie. Dojazd do działki utwardzoną drogą gruntową gminną, ok. 140m od drogi asfaltowej. Zapraszamy na prezentację. Kupujący bez prowizji. Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. _____ Kupuj z nami: – 0% prowizji, – fachowa obsługa, – wsparcie w negocjacjach, – pomoc w uzyskaniu kredytu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	604 784 545
Email:	hubert@pgn-nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Pomorska Giełda Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-23 14:41:54

ZDJĘCIA

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

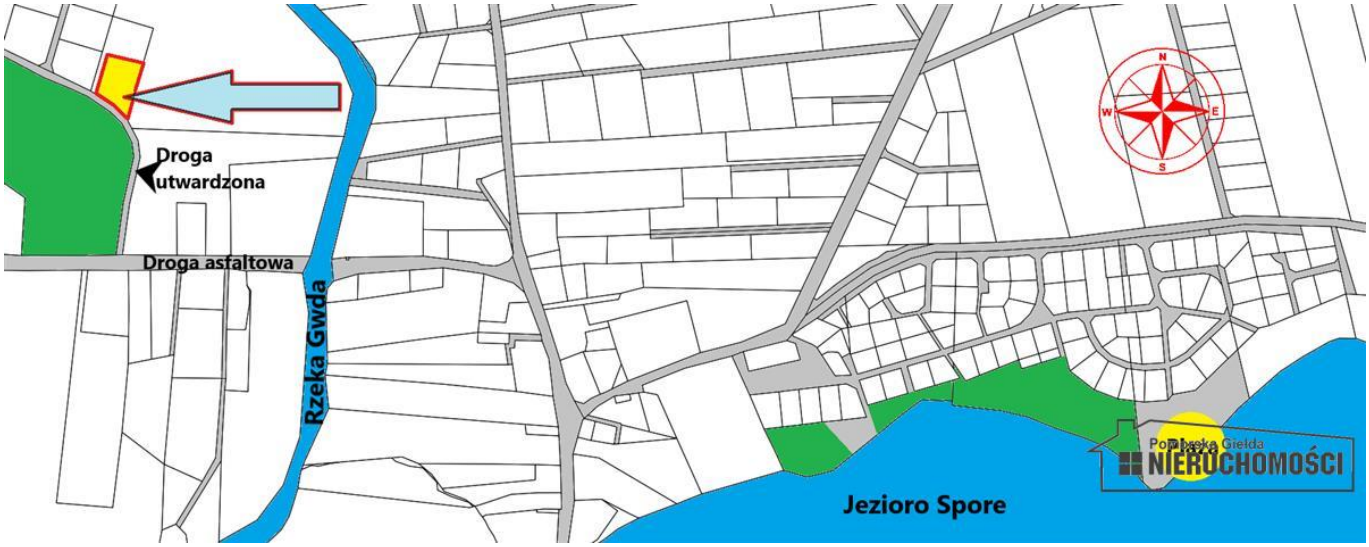
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

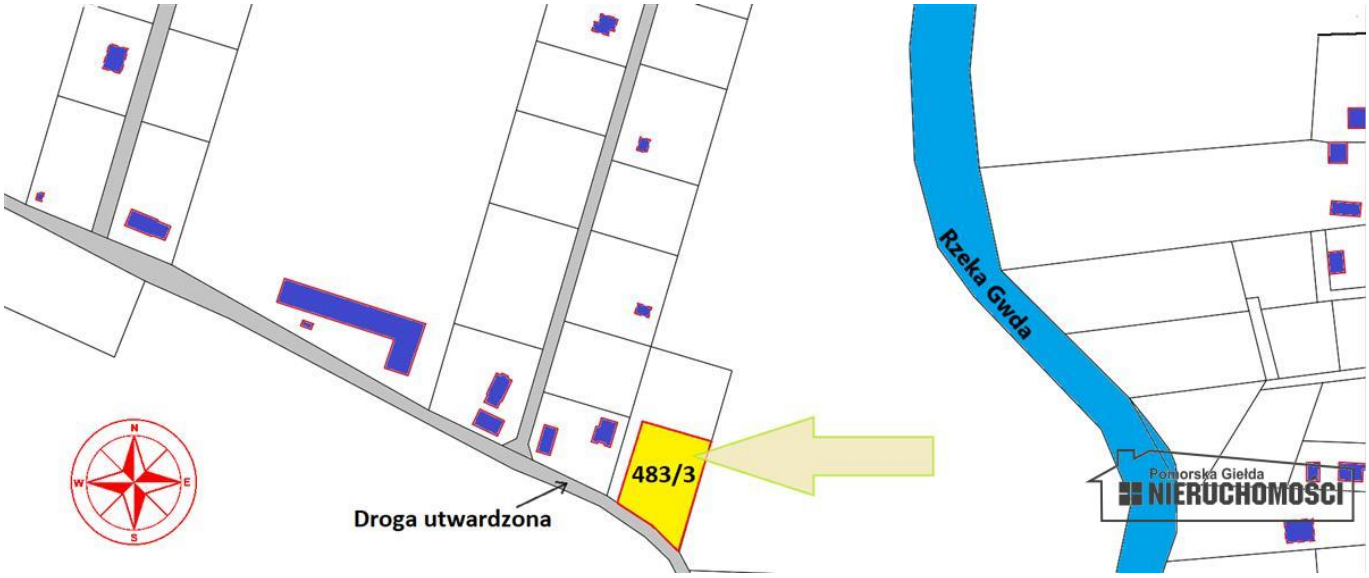
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI

Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI


Droga
utwardzona
Droga asfaltowa
Rzeka Gwda
Jezioro Spore
N
W
E
S
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI


Droga utwardzona
483/3
Rzeka Gwda
N
W
E
S
Pomorska Giełda
NIERUCHOMOŚCI