

Poznań centrum działka pod zabudowę wielorodzinną - Stare Miasto

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 11 000 000 / 19.130,43 zł/m²

Województwo:	wielkopolskie	Obręb:	
Powiat:	Poznań	Arkusze:	
Gmina:	Poznań-Stare Miasto	Nr działki:	
Miejscowość:	Stare Miasto	GPS:	52.450798200, 16.920322300

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	575 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Uzbrojenie:	gaz

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	Poznań
Gmina:	Poznań-Stare Miasto
Miejscowość:	Stare Miasto

OPIS

Real estate ROYAL SOLUTIONS POZNAŃ

Poznań, ścisłe centrum, bliskie sąsiedztwo płyty Starego Rynku

Sprzedam działkę budowlaną z aktualnymi warunkami zabudowy na apartamenty **hotelowe i/lub zabudowę mieszkalną, wielorodzinną !!!**

Powierzchnia działki 575 m kw.

Obecnie działka zabudowana jest obiektem budowlanym przeznaczonym do wyburzenia.

Założenia DWZ:

- ilość kondygnacji nadziemnych: 7
- maksymalna wys. elewacji frontowej 23 m
- maksymalna pow. zabudowy parterowej kondygnacji 100 %
- maksymalna pow. zabudowy kondygnacji od 2 do 7 kondygnacji 72%
- dopuszcza się kondygnacje podziemne
- maksymalna ilość łóżek 204

1 miejsce postojowe / 10 łóżek/1 lokal

Szacunkowa, całkowita powierzchnia budynku 3000 m kw.

Cena ofertowa: 11 mln PLN netto

Dla powyższej nieruchomości zostały wydane również warunki zabudowy dla budynku pod zabudowę wielorodzinną.

Kontakt do maklera:

tel. 603 55 96 19

e-mail: komercja@royalsolutions.com.pl

www.royalsolutions.com.pl

Wszystkie aktualne nieruchomości są dostępne na naszej stronie:

www.royalsolutions.com.pl

Bezpłatnie pomagamy w sprawdzeniu zdolności kredytowej i uzyskaniu finansowania na zakup tej nieruchomości.

DANE KONTAKTOWE:

GRZEGORZ KRAWCZUK

+48 603 559 619, +48 603 559 619

informacje@royalsolutions.com.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	+48 603 559 619
Email:	informacje@royalsolutions.com.pl
Osoba kontaktowa:	Royal Solutions sp. z o.o. Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-10-21 15:17:02

