

Na sprzedaż działka budowlana - Dachowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 62 530 / 65,00 zł/m²

Województwo:	mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	sochaczewski	Arkusz:	
Gmina:	Sochaczew	Nr działki:	265
Miejscowość:	Dachowa	GPS:	52.2112556, 20.1905462

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	962 m ²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m ²
Obwód:	0 m
Ulica:	Dachowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów
------------	---------------

LOKALIZACJA

Województwo:	mazowieckie
Powiat:	sochaczewski
Gmina:	Sochaczew
Miejscowość:	Dachowa
Kod pocztowy:	62-081

OPIS

Polecam do zakupu działki budowlane położone w gminie Sochaczew, w miejscowości Dachowa. W ofercie jest kilkanaście działek o powierzchni od 962m2 do 1564m2. Działki objęte MPZP oznaczone symbolem MNU. Poniżej niektóre zapisy z MPZP:

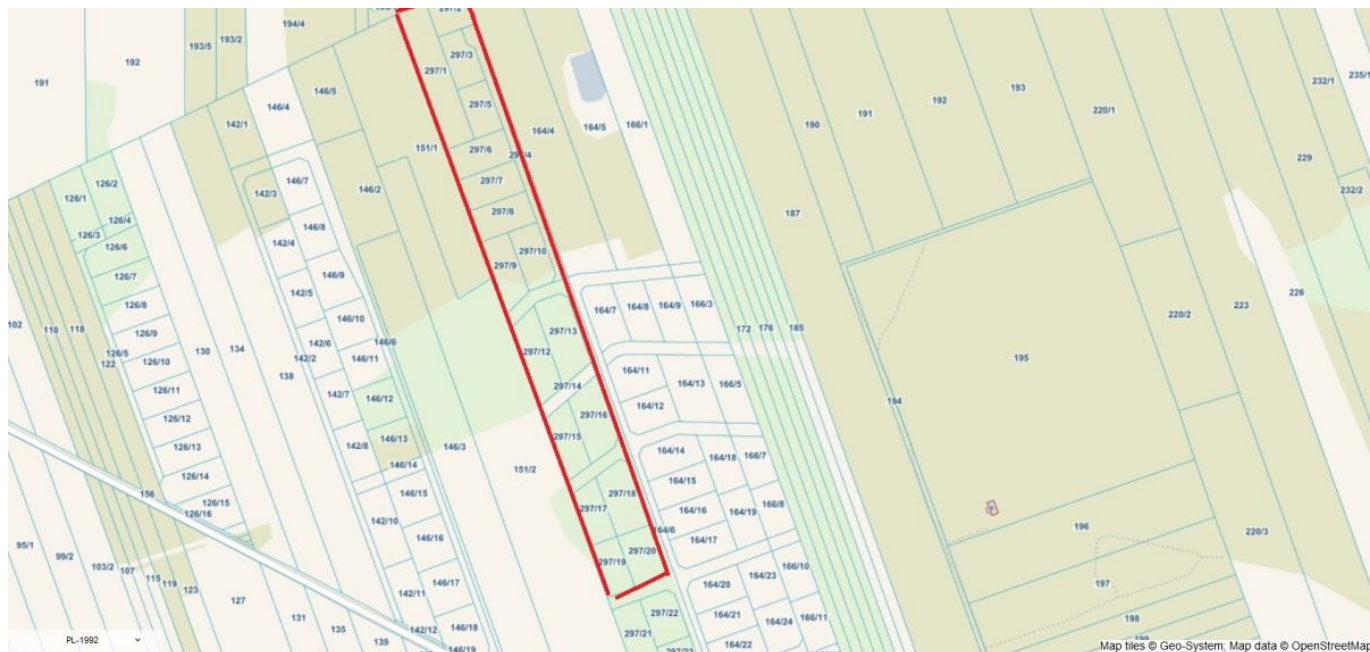
1. Wielkość łącznej powierzchni zabudowy budynków w stosunku do powierzchni każdej działki budowlanej ustala się na maksymalnie 30%.
2. Zabudowę mieszkaniową jednorodzinną realizować w formie budynków mieszkalnych wolnostojących parterowych, z dopuszczeniem poddaszy użytkowych, przy czym ustala się, że:
 - a) wysokość posadowienia parteru budynków (mierzonego od średniego poziomu terenu przed elewacją frontową budynku) wynosić będzie maksymalnie 1,00m;
 - b) dachy budynków będą dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia w granicach 30 stopni ÷ 45 stopni i pokryciu dachowym w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej lub stonowanych odcieni grafitu lub brązu;
 - c) wysokość kalenicy budynków (mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku) wynosić będzie maksymalnie 10,00 m.

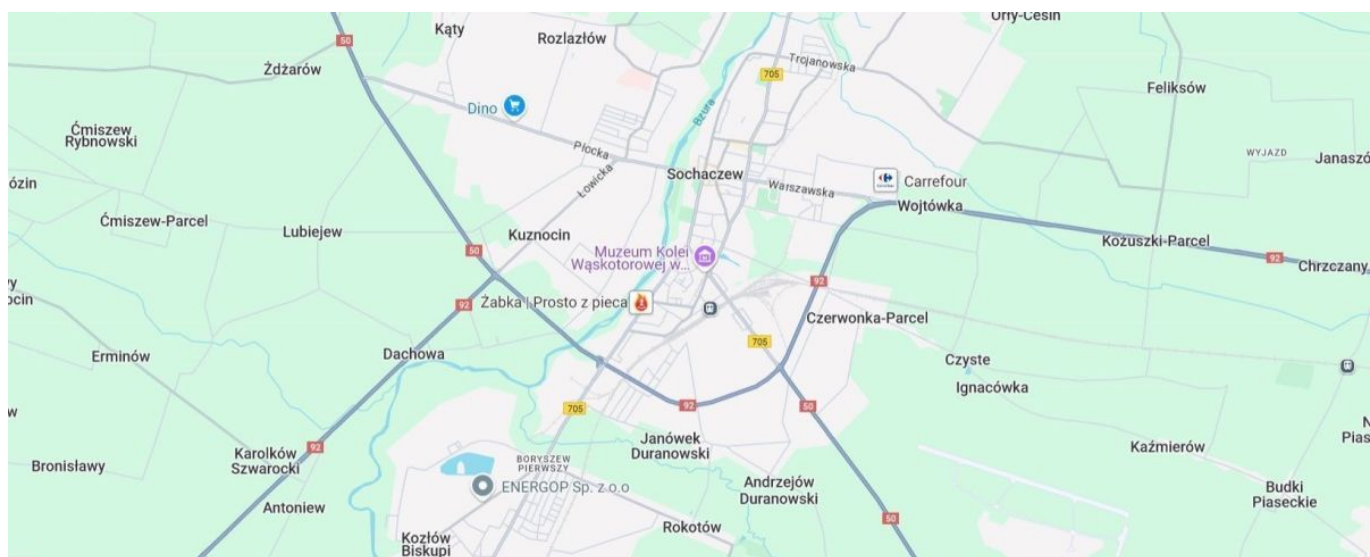
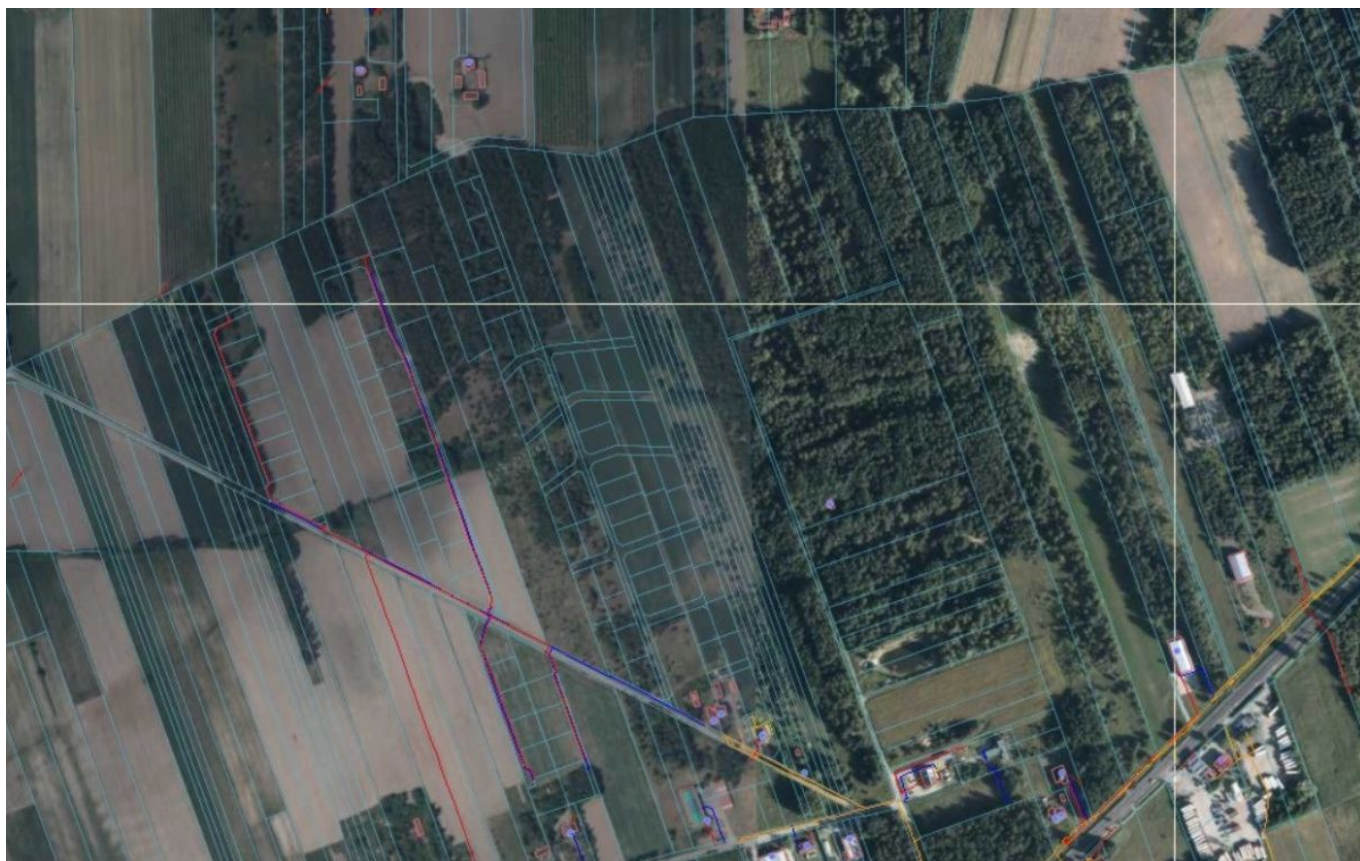
Cena 65 PLN/m2 - do negocjacji.
 Uzbrojenie -prąd i woda w głównej ulicy.
 Kontakt: Michał Suszka, tel: 605-13-85-13, licencja 1884. Więcej ofert na stronie: www.SuszkaiSyn.pl
 Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów KC

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	605-13-85-13, 605-13-85-13
Email:	m.suszka@suszkaisyn.pl
Osoba kontaktowa:	Michał Suszka "Suszka i Syn" Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-16 16:15:02

















SUSZKA I SYN NIERUCHOMOŚCI