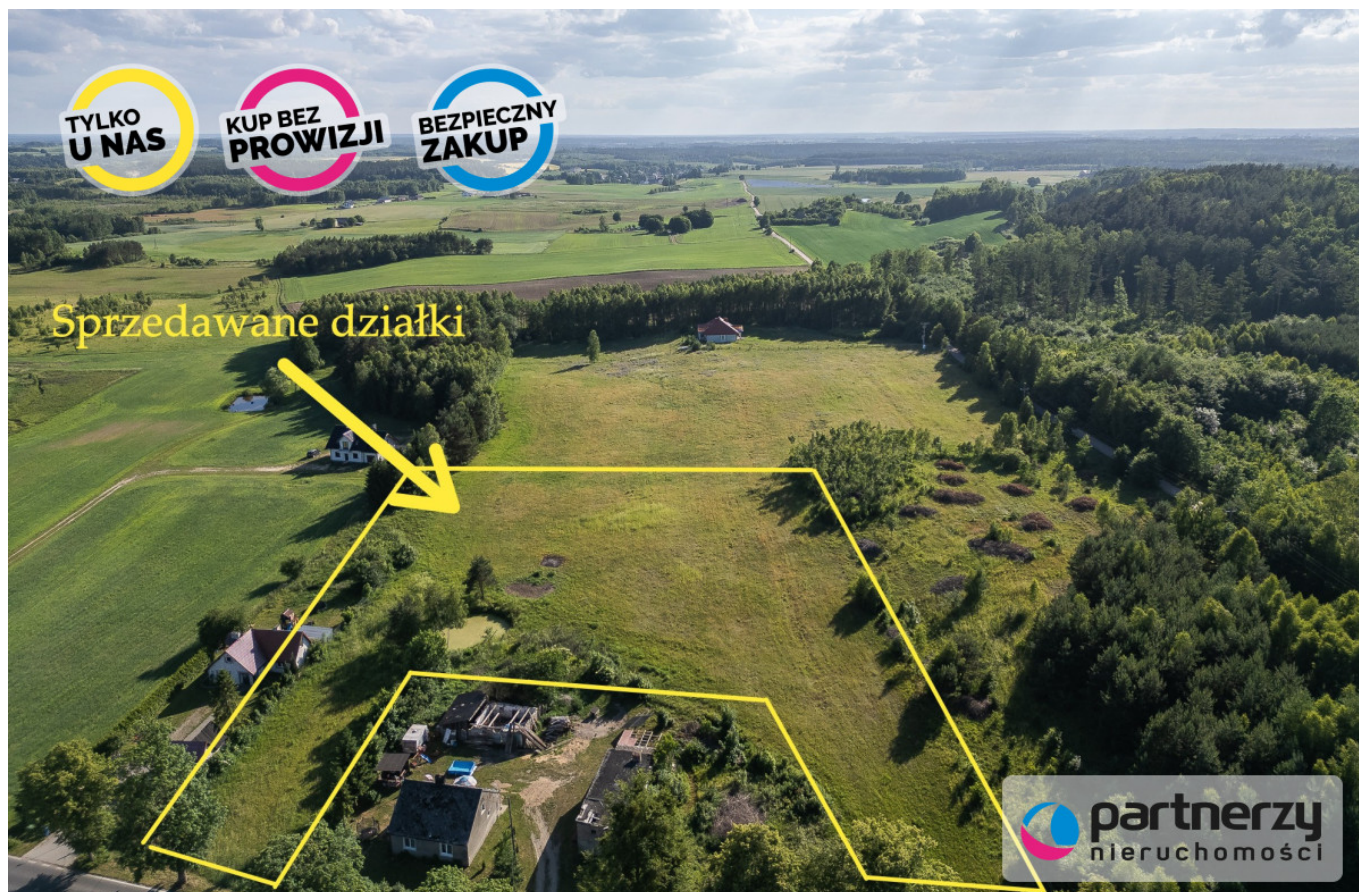


## Działka 1197 m2 z warunkami zabudowy pod lasem - Szczodrowo

### Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 119 700 / 100,00 zł/m<sup>2</sup>

|              |              |             |                        |
|--------------|--------------|-------------|------------------------|
| Województwo: | Pomorskie    | Obręb:      |                        |
| Powiat:      | starogardzki | Arkusze:    |                        |
| Gmina:       |              | Nr działki: |                        |
| Miejscowość: | Szczodrowo   | GPS:        | 54.1070400, 18.3932900 |

#### DANE DZIAŁKI

|                                              |                                         |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Powierzchnia:                                | 1197 m <sup>2</sup>                     |
| Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM: | m <sup>2</sup>                          |
| Obwód:                                       | 0 m                                     |
| Ulica:                                       | Skarszewska                             |
| Typ działki - przeznaczenie:                 | pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną |

#### INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

## LOKALIZACJA

|              |              |
|--------------|--------------|
| Województwo: | Pomorskie    |
| Powiat:      | starogardzki |
| Miejscowość: | Szczodrowo   |

## OPIS

\*\*\* TYLKO U NAS!!! \*\*\*

**Działka 1197 m2 w malowniczym Szczodrowie!**

### DZIAŁKA:

Na sprzedaż działka budowlana nr 705/6 o powierzchni 1197 m2. Teren jest płaski, aktualnie nieogrodzony. Działka ma nieregularny kształt podobny do prostokąta. Aktualnie dojazd do niej odbywa się drogą utwardzoną i polną.

Media w drodze tuż przy działce (gaz, woda, energia). Planowany sposób odprowadzania ścieków: szambo  
Wydane warunki techniczne rozbudowy istniejącej sieci wodociągowej w celu zasilenia w wodę wszystkich działek będących przedmiotem sprzedaży.

### OKOLICA:

Działka znajduje się w malowniczej okolicy aglomeracji Trójmiejskiej, w kaszubskiej wsi kociewskiej - Szczodrowie. W okolicy liczne atrakcje turystyczne, jeziora, stadnina koni czy restauracje serwujące dania regionalne. Towarzystwem zabudowa to domy wolnostojące. W pobliżu zaplecze handlowo-usługowe (np. Biedronka, Dino), mniejsze sklepy spożywcze i specjalistyczne, punkty usługowe o różnym przeznaczeniu, poczta, szkoła, apteka, restauracje. W okolicy znajduje się wiele terenów zielonych.

### KOMUNIKACJA:

Nieruchomość znajduje się w miejscu, z którego w łatwy sposób przemieścimy się w różne części Trójmiasta. Miejscowość położona jest w odległości 20 km od Starogardu Gdańskiego, 28 km od Pruszcza Gdańskiego i 38 km od Gdańska.

### ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

### KUP Z NAMI - KORZYSTNIE I BEZPIECZNIE!

- **0% prowizji od Kupującego** (dotyczy ofert oznaczonych znaczkiem KUP bez prowizji) i żadnych dodatkowych lub ukrytych kosztów
- gwarantujemy **bezpieczny zakup** i najlepszą cenę
- oferujemy skuteczną i bezpłatną **pomoc w uzyskaniu kredytu**
- zapewniamy **fachowe doradztwo** przy zakupie pod inwestycję

## DANE KONTAKTOWE

Telefon: 798 568 568  
Email: zgloszenia@partnerzy.pl  
Osoba kontaktowa:



**PARTNERZY Agencja Nieruchomości sp. z o.o.**  
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2024-09-10 18:02:02



