najlepszedzialki.pl

Działka 5800 m Piotrowiec dom ogród lub 3 dom - Piotrowiec

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 199 000 / 34,31 zł/m²

Województwo:	Świętokrzyskie	Obręb:	
Powiat:	Kielecki	Arkusz:	
Gmina:	Łopuszno	Nr działki:	
Miejscowość:	Piotrowiec	GPS:	50.9491844, 20.3514377

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Świętokrzyskie
Powiat:	Kielecki
Gmina:	Łopuszno
Miejscowość:	Piotrowiec

OPIS

Płaska działka nr 120 przy ul. Starowiejskiej w Piotrowcu (ok. 22 km od Kielc). Powierzchnia **0,58 ha** i wydane warunki zabudowy dają kilka różnych scenariuszy zagospodarowania.

Jak możesz wykorzystać tę przestrzeń:

- **Jeden dom i duża, prywatna strefa wokół:** budujesz dom, a pozostałą część terenu przeznaczasz na rozległy ogród, sad, strefę rekreacji albo przestrzeń dla dzieci i zwierząt.
- **Dla rodziny lub znajomych:** wydane warunki zabudowy obejmują **trzy budynki mieszkalne jednorodzinne** – opcja, gdy chcesz postawić kilka domów na jednym gruncie.
- **Podział i elastyczne podejście do budżetu:** działka ma zaznaczoną możliwość podziału – możesz wykorzystać jej część pod własne potrzeby, a resztę zachować na przyszłość lub sprzedać.
- **Wypoczynek i praca zdalna:** w otoczeniu są pola i las oraz widok na góry, a dojazd do Kielc zajmuje ok. 20 minut..

Najważniejsze konkrety przed zakupem:

- **Zabudowa i kształt:** wydane warunki zabudowy (na 3 budynki mieszkalne jednorodzinne) oraz możliwy podział; teren płaski, prostokątny (ok. 35 × 175 m wg karty opisowej), bez zabudowy i ogrodzenia; brak MPZP i brak pozwolenia na budowę.
- **Dojazd:** droga nieutwardzona z dostępem do drogi publicznej.
- **Media:** brak doprowadzonych mediów

Zadzwoń lub napisz, aby umówić prezentację działki w terenie i sprawdzić na miejscu, czy ten układ odpowiada Twoim planom.

Zainteresowani ? Zapraszam do kontaktu.

Janusz Syska
tel.: 660 709 544
e-mail: j.syska@muvo.n.pl

Piotr Gąsior
tel. 796 690 060
e-mail: p.gasior@muvon.pl

strona internetowa: www.muvon.pl

Doradcy finansowi współpracujący z Muvon Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty Kontakt: Janusz Syska tel: 660709544 j.syska@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	660709544
Email:	j.syska@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-29 12:30:07

ZDJĘCIA

