najlepszedzialki.pl

Działka budowlana z lasem i akwenem wodnym - Zblewo

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 250 000 / 45,41 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	starogardzki	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Zblewo	GPS:	53.9118044, 18.3488468

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5505 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Białachowska
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	starogardzki
Miejscowość:	Zblewo

OPIS

Niepowtarzalna oferta dla koneserów pięknych miejsc łącząca w sobie potencjał zabudowy mieszkaniowej, teren leśny oraz część akwenu wodnego znajdującą się w granicach działki.

Dwie działki i łącznej powierzchni 5505 mkw składające się z:
1. **Działki o powierzchni 1305 mkw** na którą zostały wydane warunki zabudowy:
- na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,
- powierzchnia zabudowy 70-140 mkw,
- szerokość elewacji frontowej 11 m +/- 20%,
- wysokość budynku 6,5 - 8,5 m,
- dach dwuspadowy,
- media: woda, kanalizacja, prąd w drodze w odległości 30 m od działki.
2. **Działki o powierzchni 4200 mkw** stanowiącej las oraz prywatną część akwenu wodnego.

Trochę o miejscu w którym znajdują się działki: **Białachowo** to malownicza miejscowość położona w gminie Zblewo, w powiecie starogardzkim, w województwie pomorskim. Okolica zachwyca naturalnym krajobrazem, licznymi jeziorami, rozległymi kompleksami leśnymi oraz bliskością Borów Tucholskich.

W najbliższej okolicy znajdują się:
- jeziora (Jezioro Piekiełko, Jezioro Borzechowskie Wielkie, Jezioro Niedackie,
- Arboretum Wirty - najstarsze arboretum leśne w Polsce,
- liczne tereny spacerowe i rowerowe,
- lasy obfitujące w grzyby i owoce leśne oraz miejsca sprzyjające aktywnemu wypoczynkowi na łonie natury,
- a dodatkowym atutem jest bliskość Zblewa, gdzie dostępna jest infrastruktura handlowo-usługowa, placówki edukacyjne, opieka medyczna oraz stacja kolejowa.

Połączenie lasu, wody i przestrzeni na jednej nieruchomości sprawia, że jest to oferta wyróżniająca się na rynku. Kupujesz nie tylko działkę, ale przede wszystkim możliwość stworzenia własnej oazy spokoju - miejsca, w którym natura jest częścią codzienności, a każda pora roku odsłania inne piękno krajobrazu.
Niepowtarzalny klimat, bliskość wody i naturalna zieleń sprawiają, że warto zobaczyć tę nieruchomość osobiście.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Monika Lipska
Nieruchomości Apartament Oddział Pomorski

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz

podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	575884040
Email:	monikal@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

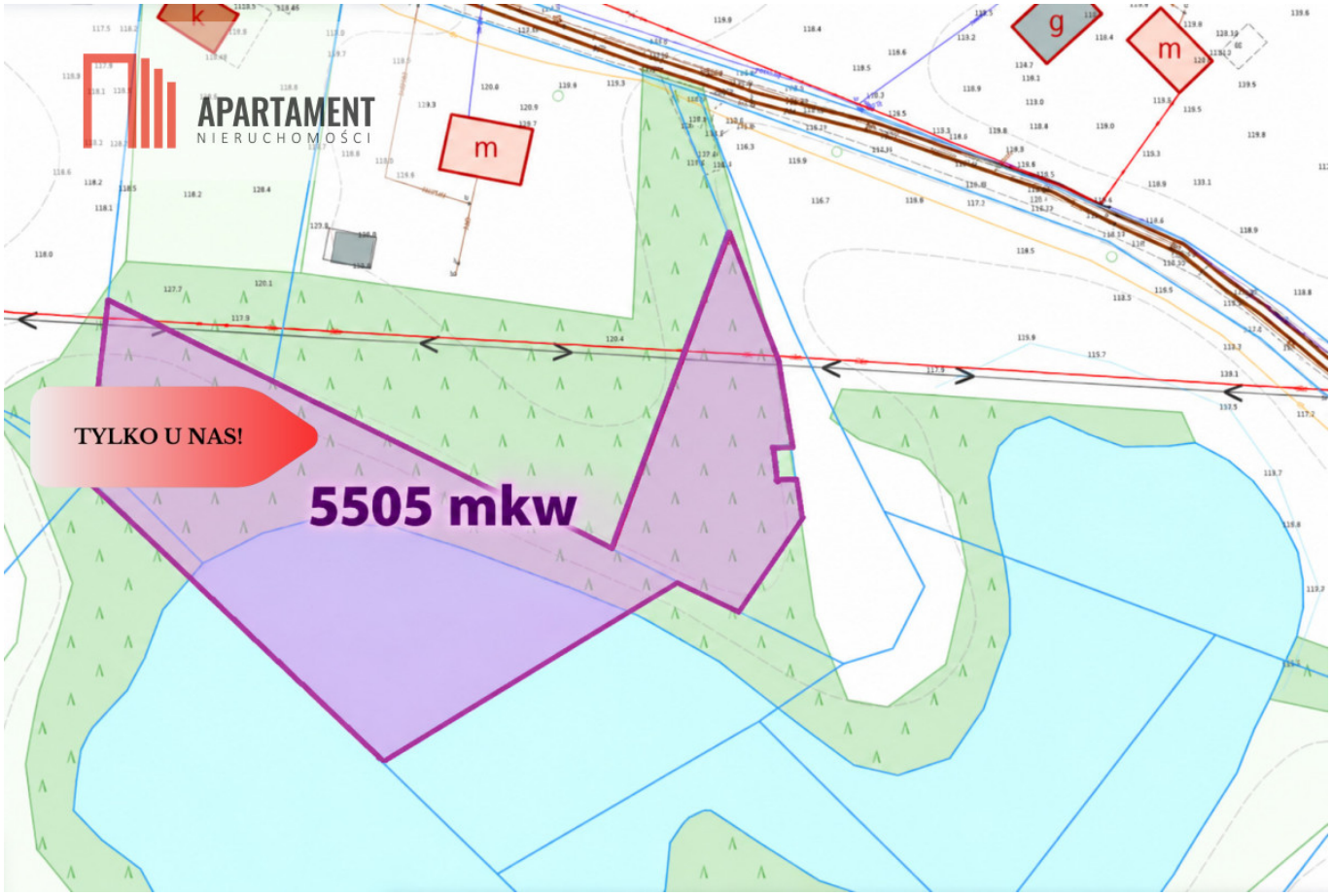
Data dodania ogłoszenia: 2026-11-28 15:15:05

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
k
m
g
m
TYLKO U NAS!
5505 mkw


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!