najlepszedzialki.pl

Działka siedliskowa - Sławno Bobrowiczki - Bobrowiczki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 89 900 / 30,00 zł/m²

Województwo:	Zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	Sławieński	Arkusz:	
Gmina:	Sławno	Nr działki:	
Miejscowość:	Bobrowiczki	GPS:	,

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2997 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni gruntowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Zachodniopomorskie
Powiat:	Sławieński
Gmina:	Sławno
Miejscowość:	Bobrowiczki

OPIS

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjnie położoną działkę rolną o powierzchni **2 997 m²**, zlokalizowaną w miejscowości **Bobrowiczki (gmina Sławno)** – zaledwie **1,5 km od Sławna** oraz około **2,5 km od węzła trasy ekspresowej S6**. Dostępne są również sąsiednie działki.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących ciszy, natury i przestrzeni, które jednocześnie nie chcą rezygnować z szybkiego i wygodnego dostępu do infrastruktury miejskiej oraz głównych szlaków komunikacyjnych.

Możliwości zabudowy (Zgodnie z MPZP):
Działka objęta jest **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)**, co znacząco przyspiesza i ułatwia proces inwestycyjny. Plan dopuszcza realizację **zabudowy zagrodowej** / **siedliskowej**, w tym:

- **Budynku mieszkalnego jednorodzinnego** – przeznaczonego na potrzeby mieszkaniowe rolnika i jego rodziny.
- **Budynków gospodarczych i inwentarskich** – w tym obór, chlewni, stodół, garaży na sprzęt rolniczy czy wiat magazynowych służących prowadzeniu gospodarstwa.
- **Infrastruktury towarzyszącej** – przyłączy mediów, utwardzonych podjazdów, placów manewrowych, a także realizacji szczelnych zbiorników na nieczystości (szamb) lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Otoczenie** – ogromny potencjał zagospodarowania pod wymarzone siedlisko, rozwój gospodarstwa lub inwestycję.
- **Uregulowany status w MPZP** – jasne i przejrzyste zasady dotyczące możliwości budowy.
- **Świetna komunikacja** – tylko 1,5 km od Sławna i ok. 2,5 km od trasy ekspresowej S6 (wygodny i szybki dojazd w każdym kierunku regionu).
- **Spokojna i zielona okolica** – ciche otoczenie sprzyjające wypoczynkowi.
- **Wsparcie geodezyjne** – w kwestiach formalnych oferujemy pomoc zaprzyjaźnionej, doświadczonej geodetki.

Dlaczego warto?
Coraz trudniej o nieruchomości, które łączą w sobie spokój, bliskość natury oraz tak dogodne skomunikowanie z miastem. Miejscowość Bobrowiczki dynamicznie zyskuje na atrakcyjności dzięki ciągłemu rozwojowi infrastruktury. Grunt o takiej powierzchni to nie tylko idealne miejsce na stworzenie rodzinnego siedliska z klimatem, ale również bezpieczna i pewna lokata kapitału na przyszłość. Skontaktuj się już dziś, aby dowiedzieć się więcej:
Łukasz Tuszyński
tel.: +48 455404257
e-mail: l.tuszynski@muvon.pl
strona internetowa: www.muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie jest ofertą w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości został sporządzony na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może być aktualizowany. Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty.

Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Łukasz Tuszyński tel: 455 404 257 l.tuszynski@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	455 404 257
Email:	l.tuszynski@muvon.pl

Osoba kontaktowa:



Muvon Nieruchomości
Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-24 11:30:12

ZDJĘCIA








780
579
224/2
578
217/1
217/2
217/5
376
217/3
217/6
217/4
217/7
217/8
217/11
217/9
217/12
217/15
217/10
217/13
226
249/2
216
217/14
227

















