najlepszedzialki.pl

Widokowa działka nr 11113 w Hermanowej gmina Tyczyn - Hermanowa

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 392 000 / 280,00 zł/m²

Województwo:	Podkarpackie	Obręb:	
Powiat:	Rzeszowski	Arkusz:	
Gmina:	Tyczyn	Nr działki:	
Miejscowość:	Hermanowa	GPS:	49.9406048, 22.0196474

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1400 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,kanalizacja sanitarna

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Podkarpackie
Powiat:	Rzeszowski
Gmina:	Tyczyn
Miejscowość:	Hermanowa

OPIS

Na sprzedaż widokowa działka nr 1111/3 w Hermanowej (gmina Tyczyn), zaledwie 2 km od centrum Tyczyna. Działka ma powierzchnię 1400 m² i wydane warunki zabudowy. Rozciąga się z niej panorama Rzeszowa, która będzie codzienną wartością dodaną Twojego przyszłego domu.
Najważniejsze informacje:

- lokalizacja: Hermanowa, gmina Tyczyn – 2 km od centrum Tyczyna,
- powierzchnia: 1400 m²,
- wymiary: ok. 28 m szerokości i 61 m długości,
- wydane warunki zabudowy, więc można od razu przejść do projektu i pozwolenia na budowę,
- widok na panoramę Rzeszowa,
- dojazd drogą utwardzoną, odchodzącą od drogi asfaltowej,
- prąd,
- możliwość podłączenia wodociągu i kanalizacji.

Dlaczego warto:
Działka łączy spokój i przestrzeń z bliskością miasta. Sklepy, szkoły i usługi w Tyczynie są w zasięgu kilku minut jazdy, a Rzeszów jest w zasięgu wzroku. Szerokość 28 m daje swobodę w ustawieniu domu, a powierzchnia 1400 m² pozwala zaprojektować go z ogrodem, tarasem i miejscem do wypoczynku. Dzięki wydanym warunkom zabudowy nie trzeba przechodzić przez długą procedurę ich uzyskiwania. Dostęp do mediów ułatwia start inwestycji i obniża jej koszty.
To idealne miejsce dla osób szukających domu z widokiem – z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z wygodnym dojazdem do Tyczyna i Rzeszowa.
Zapraszam na prezentację działki – szczegółowe informacje udzielę telefonicznie. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Marcin Koszler
tel. 570 158 295
m.koszler@muvon.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. Opis nieruchomości sporządzono na podstawie informacji uzyskanych od właściciela i może ulec aktualizacji.
Doradcy finansowi współpracujący z MUVON Nieruchomości pomagają w organizacji wszystkich formalności niezbędnych do uzyskania kredytu. Kontakt: Marcin Koszler tel: 570158295 m.koszler@muvon.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	570158295
Email:	m.koszler@muvon.pl
Osoba kontaktowa:	**Muvon Nieruchomości** Biuro nieruchomości

ZDJĘCIA













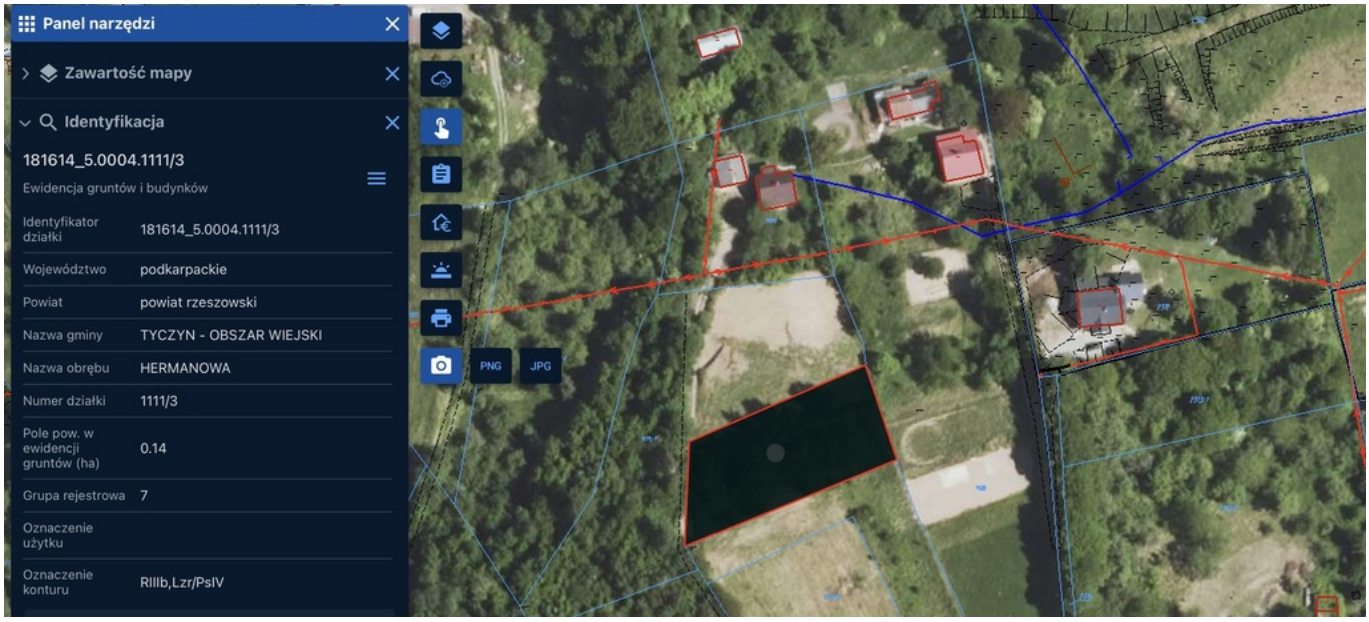
Panel narzędzi
Zawartość mapy
Identyfikacja
181614_5.0004.1111/3
Ewidencja gruntów i budynków
Identyfikator działki 181614_5.0004.1111/3
Województwo podkarpackie
Powiat powiat rzeszowski
Nazwa gminy TYCZYN - OBSZAR WIEJSKI
Nazwa obrębu HERMANOWA
Numer działki 1111/3
Pole pow. w ewidencji gruntów (ha) 0.14
Grupa rejestrowa 7
Oznaczenie użytku
Oznaczenie konturu RIIIb,Lzr/PsIV
PNG
JPG