najlepszedzialki.pl

Działka Motycz z aktualnymi warunkami zabudowy - Motycz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 390 200 / 200,00 zł/m²

Województwo:	Lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Motycz	GPS:	51.2458235, 22.3744924

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1951 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Uzbrojenie:	prąd,woda,gaz
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Lubelskie
Powiat:	lubelski
Miejscowość:	Motycz

OPIS

Oferta dostępna wyłącznie za pośrednictwem Franczewska Nieruchomości.

Działka budowlana o pow. 1951 m2 z warunkami zabudowy w Motyczu w gm. Konopnica.
Wymiary działki: 33m x 57m.

Warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny :
- Maksymalna pow zabudowy 14%
- max intensywność zab 0,36
- pow biologicznie czynna min 50%
- szer. elewacji frontowej do 14 m,
- wys. kalenicy do 9,m,
- max 2 kondygnacje naziemne,
- dach 2 lub wielospadowy, kąt nachylenia do 45 stopni.

MEDIA:
Przyłącze prądu na działce, woda i gaz przebiega przez działkę.

LOKALIZACJA:
Działka o nr 332/10 w pierwszej linii zabudowy przy gminnej drodze asfaltowej.
W pobliżu sklep i szkoła , cicha spokojna okolica, 10 minut do centrum Lublina.

**jeśli potrzebujesz pomocy eksperta w dobraniu finansowania zakupu nieruchomości, skontaktuj się z opiekunem oferty.*

Ofertę przygotował i prezentuje:
Piotr Ryl 604 711 517
Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości
Franczewska Nieruchomości

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy. Zespół ekspertów z Franczewska Nieruchomości dokłada starań, aby każda z ofert była rzetelnie sprawdzona oraz aktualna.
Jako agencja nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie.
Usługa jest wykonywana w profesjonalny sposób i zapewnia Państwu pełne bezpieczeństwo. Więcej unikalnych ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie.

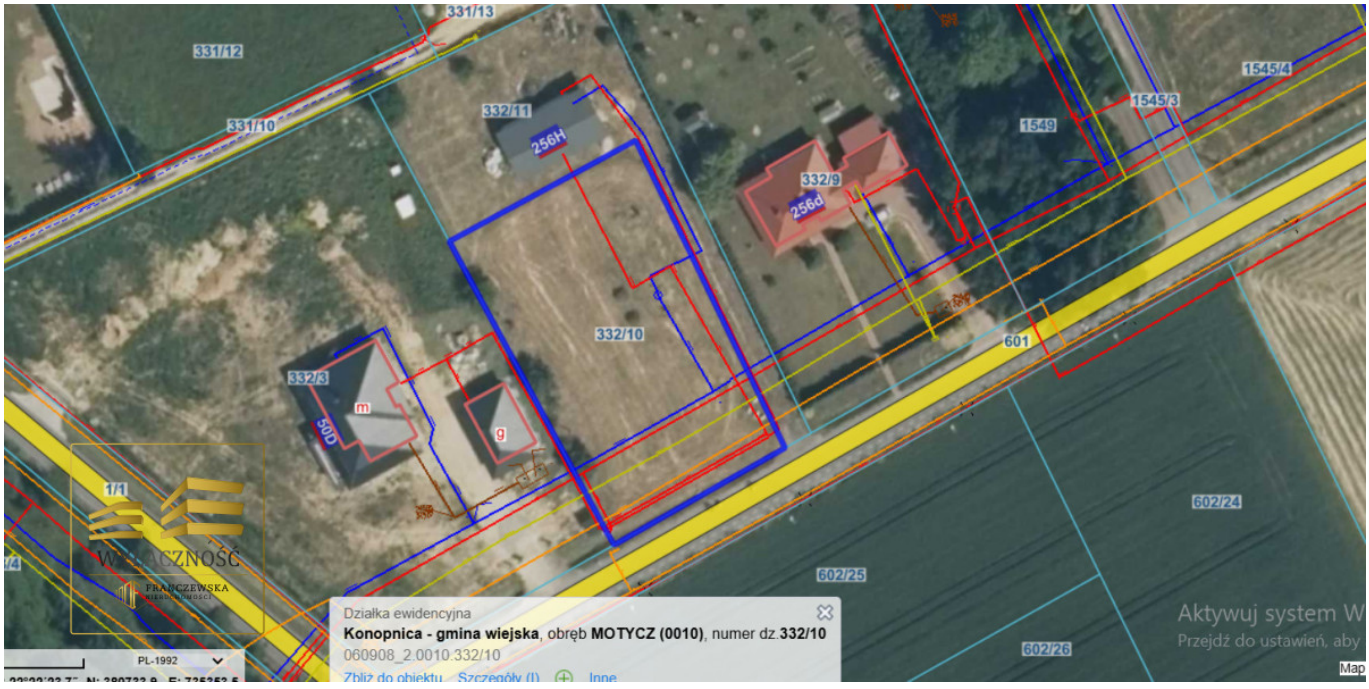
DANE KONTAKTOWE

Telefon:	604711517
Email:	p.ryl@franczewska.pro
Osoba kontaktowa:	**FRANCZEWSKA NIERUCHOMOŚCI** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-20 13:15:05

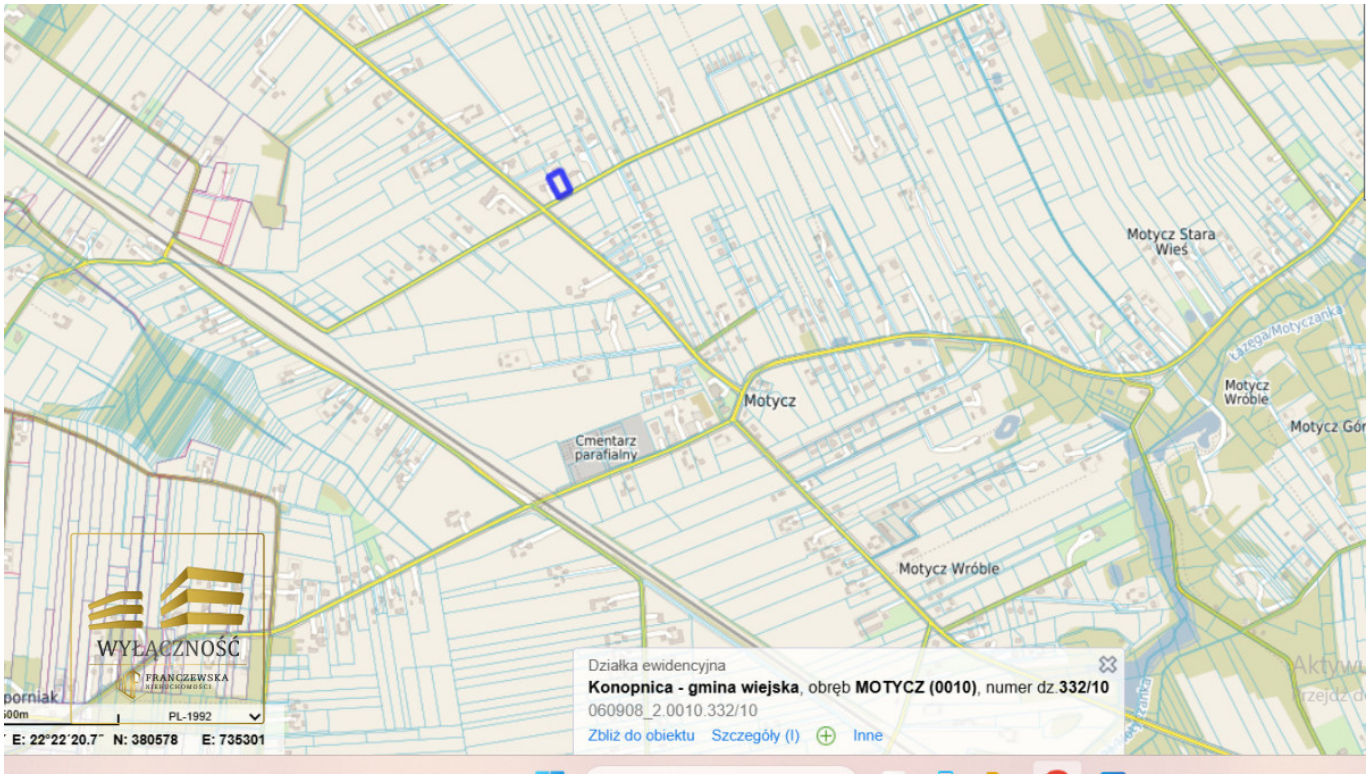
ZDJĘCIA




331/13
331/12
331/10
332/11
256H
332/9
256d
1545/4
1545/3
1549
332/10
332/3
30D
m
g
601
602/24
602/25
602/26
1/1
Działka ewidencyjna
Konopnica - gmina wiejska, obręb MOTYCZ (0010), numer dz.332/10
060908_2.0010.332/10
Zbliż do obiektu
Szczegóły (I)
Inne
PL-1992
Aktywuj system W
Przejdź do ustawień, aby
Map


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI
Działka ewidencyjna
Konopnica - gmina wiejska, obręb MOTYCZ (0010), numer dz. 332/10
060908_2.0010.332/10
Zbliż do obiektu
Szczegóły (I)
Inne
N: 51°14'41.3" E: 22°22'26.4" N: 380751.9 E: 735404.3
Aktywuj system Windows


WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI
Aktywuj system Windows


Motycz Stara Wieś
Motycz
Motycz Wróble
Cmentarz parafialny
WYŁĄCZNOŚĆ
FRANCZEWSKA
NIERUCHOMOŚCI
PL-1992
E: 22°22´20.7˝ N: 380578 E: 735301
Działka ewidencyjna
Konopnica - gmina wiejska, obręb MOTYCZ (0010), numer dz.332/10
060908_2.0010.332/10
Zbliż do obiektu Szczegóły (I) Inne