najlepszedzialki.pl

Syndyk sprzeda udział 116 w działce niezabudowanej - Kraków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 73 460 / 23,45 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kraków	GPS:	50.05860000, 20.03120000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3133 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Ulica:	Habina
Typ działki - przeznaczenie:	rolna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie
Miejscowość:	Kraków

OPIS

Alerion spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Syndyk masy upadłości
Barbary Fimy (Fima) – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej
(sygn. akt KR1S/GUp-s/1150/2025)
ogłasza pisemny konkurs ofert (I konkurs ofert) na wybór nabywcy składnika masy upadłości w trybie sprzedaży z wolnej ręki.
Przedmiot sprzedaży: udział w wysokości 1/16 części w prawie własności nieruchomości gruntowej – niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 98/1 o powierzchni 3133 m², położonej w Krakowie przy ul. Habina, obręb 56 – Nowa Huta, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórza w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1P/00658745/6 („Przedmiot Sprzedaży"). Sprzedawany jest wyłącznie udział, a nie cała nieruchomość.
Cena minimalna: 73 460,00 zł.
Wadium: 7 500,00 zł, płatne wyłącznie przelewem z rachunku bankowego oferenta na rachunek masy upadłości nr 66 8436 0003 0000 0536 1145 0001 (Mikołowski Bank Spółdzielczy w Mikołowie), z tytułem: „wadium, konkurs ofert Barbara Fima KR1S/GUp-s/1150/2025, KW nr KR1P/00658745/6". Wadium uważa się za wpłacone, jeżeli rachunek masy upadłości zostanie nim uznany najpóźniej w dniu 17.12.2026 r. Oferta jest wiążąca i nie może zostać wycofana po upływie terminu składania ofert; wadium przepada na rzecz masy upadłości w przypadkach określonych w regulaminie.
Termin składania ofert: do dnia 17.12.2026 r. – osobiście, listem poleconym lub przesyłką kurierską, w Kancelarii Syndyka, ul. Filipa Eisenberga 11/1, 31-523 Kraków. Decyduje data wpływu oferty do Kancelarii.
Otwarcie ofert: 18.12.2026 r. o godz. 12:30 w Kancelarii Syndyka. W przypadku złożenia co najmniej dwóch ważnych ofert Syndyk przeprowadzi w dniu otwarcia ofert ustną aukcję na zasadach określonych w regulaminie.
Syndyk nie organizuje oględzin nieruchomości. Według operatu szacunkowego działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, a zapewnienie dostępu wymaga ustanowienia służebności przez działki sąsiednie; Syndyk nie składa zapewnień co do możliwości ani warunków ich ustanowienia. Nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności w częściach ułamkowych.
Oferta musi spełniać wymogi formalne określone w regulaminie konkursu; oferta niespełniająca wymogów podlega odrzuceniu. Regulamin konkursu wraz z wzorami załączników do oferty, wyciąg z operatu szacunkowego oraz zdjęcia są dostępne na stronie internetowej https://aegis.pl. Pełną treść operatu szacunkowego można uzyskać, wysyłając wiadomość na adres syndyk@alerion.pl. Informacji udziela Kancelaria Syndyka (tel. +48 22 599 40 22).

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	225994022
Email:	kontakt@aegis.pl
Osoba kontaktowa:	**Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-19 11:45:07

ZDJĘCIA











