najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Łuszczów Pierwszy

Oferta działki nr identyfikatora 060914_2.0016.43/2



Cena: 330 000 / 95,40 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusz:	
Gmina:	Wólka	Nr działki:	43/2
Miejscowość:	Łuszczów Pierwszy	GPS:	51.306293225, 22.727600451

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3459 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Łuszczów Pierwszy
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,kanalizacja sanitarna,internet

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Wólka
Miejscowość:	Łuszczów Pierwszy

OPIS

Na sprzedaż działka budowlano-rolna o powierzchni 3 459 m², z szerokością 32 metrów, położona w malowniczym Łuszczowie Pierwszym. To idealne miejsce dla osób marzących o własnym domu w spokojnej okolicy, z łatwym dostępem do natury i jednocześnie blisko miasta.
Działka usytuowana jest w pierwszej linii zabudowy od drogi, co zapewnia komfortowy dojazd drogą utwardzoną. W jej granicach dostępne jest już podłączenie prądu oraz wody, natomiast gaz znajduje się w odległości około 100 metrów od granicy, co umożliwia szybkie i wygodne podłączenie.
Otoczona jest zabudową domów jednorodzinnych, co gwarantuje kameralną atmosferę i poczucie bezpieczeństwa. Za działką rozpościera się Park Krajobrazowy Dolina Bystrzycy, a w najbliższym sąsiedztwie znajduje się las oraz rzeka Bystrzyca — idealne miejsce na spacery, wycieczki rowerowe czy relaks na łonie natury.
Dojazd do centrum Lublina to zaledwie 15 minut, co czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną dla osób ceniących szybki dostęp do miejskich udogodnień.
Oferta dostępna WYŁĄCZNIE za pośrednictwem AD REM NIERUCHOMOŚCI Cezary Papliński.
W razie pytań zapraszamy do kontaktu: Cezary Papliński - tel. 609 373 373, e-mail: cezary.paplinski@ad-rem.lublin.pl.
Więcej informacji znajdą Państwo na naszej stronie internetowej: www.ad-rem.lublin.pl.
Prosimy pamiętać, że powyższa oferta ma charakter informacyjny, może ulegać aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609 373 373
Email:	cezary.paplinski@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	**AD REM Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-19 00:15:04

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA











