najlepszedzialki.pl

Działka 6 arów w atrakcyjnej lokalizacji - Hanausek

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 149 000 / 248,33 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Tarnów	Nr działki:	
Miejscowość:	Hanausek	GPS:	50.017053934, 21.050607780

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	600 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Tarnów
Miejscowość:	Hanausek

OPIS

Wyjątkowe działki budowlane w wyjątkowym miejscu, idealne na Twój wymarzony dom. Na sprzedaż dwie atrakcyjne działki budowlane o powierzchni 6 arów każda, położone obok siebie w spokojnej okolicy. Nieruchomości można nabyć pojedynczo lub łącznie, co daje większe możliwości zagospodarowania terenu oraz zapewnia dodatkową prywatność. Regularny kształt działek o wymiarach około 20 × 30 m pozwala na swobodne zaprojektowanie funkcjonalnego domu z ogrodem. Płaskie ukształtowanie terenu ułatwia realizację inwestycji i ogranicza koszty prac przygotowawczych. Prąd i gaz dostępne są w drodze. Ze względu na brak sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w najbliższym otoczeniu konieczne będzie wykonanie własnej studni oraz przydomowej oczyszczalni ścieków. Dojazd zapewnia utwardzona droga szutrowa. Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej części Tarnowa (w okolicy ul. Stefani Hanausek), na kameralnym osiedlu domów jednorodzinnych. To idealne miejsce dla osób poszukujących wytchnienia od miejskiego zgiełku, a jednocześnie ceniących szybki dostęp do pełnej infrastruktury. Dodatkowym atutem jest brak stałych sąsiadów od strony północnej, znajdują się tam jedynie sezonowo użytkowane ogródki działkowe ROD. W zaledwie około 10 minut dojedziesz do ścisłego centrum Tarnowa, a rondo Lwowska-Okrężna (DK73) oddalone jest o 2 km. Do autostrady A4 Kraków-Rzeszów jest około 5 km, co zapewnia sprawną komunikację. W promieniu około 2 km znajdują się przedszkole, szkoła podstawowa, sklep spożywczy oraz paczkomat, dzięki czemu codzienne sprawy można załatwić szybko i wygodnie. To lokalizacja łącząca spokój z doskonałą dostępnością wszystkich udogodnie . Podsumujmy: adres - Tarnów, okolica (ul. Stefani Hanausek) powierzchnia 6 arów wymiary działki ok. 20/30 m cena - 149000 zł media - prąd i gaz przeznaczenie działki - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna Zadzwoń, aby umówić się na prezentację i zobaczyć to miejsce na żywo. Marcin Książek tel. 509 422 094 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509 422 094
Email:	m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA


nr. działki 2/43
nr. działki 2/44
Sprzedana
LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości






LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości