najlepszedzialki.pl

Jedna działka trzy możliwości - Borzecin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 85 000 / 26,09 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	brzeski	Arkusz:	
Gmina:	Borzęcin	Nr działki:	
Miejscowość:	Borzecin	GPS:	50.109121157, 20.690606648

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3258 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	brzeski
Gmina:	Borzęcin
Miejscowość:	Borzecin

OPIS

To interesująca propozycja zarówno dla inwestora planującego budowę trzech domów, jak i osób poszukujących przestronnej działki pod własny dom z dużym ogrodem. Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 32 arów, w kształcie prostokąta, z wydanymi warunkami zabudowy na trzy budynki mieszkalne jednorodzinne. Płaski teren ułatwia zagospodarowanie i daje szerokie możliwości realizacji planowanej inwestycji. Duża powierzchnia pozwala na stworzenie komfortowej przestrzeni do życia, z zachowaniem prywatności i swobody. Atutem nieruchomości jest dostęp do mediów. Gaz, prąd oraz światłowód znajdują się bezpośrednio na działce, natomiast przyłącze wodociągowe oddalone jest o około 60 metrów. Brak kanalizacji wymaga zastosowania indywidualnego rozwiązania w zakresie odprowadzania ścieków. Dojazd zapewnia gminna droga asfaltowa, umożliwiająca wygodny dostęp do nieruchomości przez cały rok. Borzęcin Dolny w powiecie brzeskim to miejsce, w którym spokój, bliskość natury i wygoda codziennego życia tworzą wyjątkowe połączenie. Nieruchomość znajduje się w cichej, zielonej okolicy, sprzyjającej odpoczynkowi z dala od miejskiego hałasu. Pobliskie lasy, jeziora i trasy rowerowe zachęcają do rodzinnych spacerów, wycieczek oraz aktywnego spędzania wolnego czasu. To również idealne otoczenie dla osób ceniących prywatność i chwile wytchnienia na łonie natury. Mimo spokojnego charakteru miejscowości wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru. W około 7 do 10 minut pieszo dotrzesz do szkoły, sklepu, kościoła oraz paczkomatu. Dodatkową zaletą jest dogodny dojazd do pobliskich miast. Brzesko oddalone jest o około 20 minut jazdy samochodem, Tarnów o niewiele ponad 30 minut, natomiast do Krakowa dotrzesz w niespełna godzinę. Podsumujmy: Powierzchnia działki 32 ary Wydane Warunki Zabudowy na 3 domy jednorodzinne Media na działce: gaz, prąd, światłowód (woda ok. 60 m od działki) Brak kanalizacji Dojazd drogą asfaltową Cicha spokojna okolica Szukasz idealnego miejsca na wymarzony dom lub inwestycję? Zapraszam na prezentację działki w Borzęcinie Dolnym. Przyjedź, poznaj jej możliwości i przekonaj się osobiście! Marcin Książek Tel. 509422094 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biur, Twoi agenci. :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509 422 094
Email:	m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End


IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End


IT'S A WRAP!
The End


IT'S A WRAP!
The End


IT'S A WRAP!
The End


IT'S A WRAP!
The End
11
LOFT4
nieruchomości


IT'S A WRAP!
The End
LOFT4
nieruchomości