najlepszedzialki.pl

Działka blisko szkoły i sklepu - Łęki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 69 000 / 19,71 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	brzeski	Arkusz:	
Gmina:	Borzęcin	Nr działki:	
Miejscowość:	Łęki	GPS:	50.020920075, 20.686066948

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3500 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	brzeski
Gmina:	Borzęcin
Miejscowość:	Łęki

OPIS

Idealna propozycja dla rodzin planujących budowę własnego domu, które cenią przestrzeń, wygodę i bliskość codziennych udogodnień. Na sprzedaż działka o powierzchni 35 arów, oznaczona numerem ewidencyjnym 1061. Nieruchomość położona jest na płaskim terenie, co ułatwia jej zagospodarowanie i daje szerokie możliwości aranżacji przestrzeni. W 2026 roku zostały wydane warunki zabudowy, stanowiące istotny atut dla osób planujących realizację inwestycji. Działka ma nieregularny, wydłużony kształt. Jej długość wynosi około 200 metrów, szerokość w najszerszym miejscu osiąga około 19 metrów, natomiast w najwęższym około 3 metrów. Takie ukształtowanie pozwala na ciekawe rozplanowanie poszczególnych części nieruchomości, z uwzględnieniem jej parametrów. Dużym udogodnieniem jest dostęp do mediów: wody, gazu, energii elektrycznej oraz światłowodu. Na działce brak kanalizacji. Powierzchnia 3500 m2 daje możliwość stworzenia przestronnego ogrodu, strefy wypoczynkowej lub zielonego zakątka zapewniającego prywatność i swobodę. Dojazd prowadzi drogą asfaltową. Działka położona jest w miejscowości Łęki, w gminie Borzęcin, w otoczeniu rozległych kompleksów leśnych i malowniczych terenów zielonych. Okolica sprzyja aktywnemu wypoczynkowi, oferując liczne trasy rowerowe, ścieżki spacerowe oraz boisko sportowe. Dużym atutem lokalizacji jest doskonale rozwinięta infrastruktura. W odległości zaledwie 50 metrów znajdują się sklep spożywczy, szkoła podstawowa oraz paczkomat. W miejscowości dostępne są również punkty usługowe, natomiast oddalony o około 3 km Szczepanów zapewnia dostęp do przedszkola, kościoła, stacji paliw i dodatkowych sklepów. Dogodne połączenia drogowe umożliwiają sprawny dojazd do pobliskich miast. Podróż do Brzeska zajmuje około 15 minut, do Tarnowa 35 minut, a do Krakowa godzinę. Lokalizacja łączy bliskość natury z wygodą codziennego życia, stanowiąc atrakcyjne miejsce dla rodzin oraz osób ceniących aktywność i łatwy dostęp do najważniejszych udogodnień. Podsumujmy: Powierzchnia działki 35 arów Wydane WZ w 2026 R. Media: prąd, gaz, woda, światłowód Brak kanalizacji W bliskiej odległości szkła, sklep spożywczy W okolicy dużo terenów zielonych Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację działki w Łękach. Chętnie przedstawię szczegóły oferty i odpowiem na wszystkie pytania. Marcin Książek Tel. 509422094 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509 422 094
Email:	m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości








LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości