najlepszedzialki.pl

Zamieszkaj tam gdzie natura zachwyca - Rudnik

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 125 000 / 156,25 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	myślenicki	Arkusz:	
Gmina:	Dobczce	Nr działki:	
Miejscowość:	Rudnik	GPS:	49.902356287, 20.110334963

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	800 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	myślenicki
Gmina:	Dobczce
Miejscowość:	Rudnik

OPIS

Szukasz miejsca, w którym wybudujesz wymarzony dom i odpoczniesz od miejskiego zgiełku? Poznaj działkę w Rudniku, która daje możliwość stworzenia własnej przestrzeni do życia! Wyobraź sobie poranek na własnym tarasie, filiżankę kawy i widok na malowniczą okolicę. Właśnie tutaj, w Rudniku, możesz stworzyć swoje wymarzone miejsce do życia, z dala od miejskiego hałasu. Na sprzedaż działka o powierzchni 800 m2, położona w lekko pagórkowatym terenie, z widokiem na okoliczny krajobraz. W miarę regularny kształt i przybliżone wymiary 21 x 28 m oraz 25 x 29 m dają możliwość ciekawego zagospodarowania przestrzeni. MPZP oznacza teren symbolem 1MN, dopuszczając zabudowę jednorodzinną. Dojazd prowadzi drogą szutrową, w której nabywasz udział 1/6 (działka nr 297). Prąd znajduje się w granicy działki, gaz około 6 m od niej, a woda na sąsiedniej parceli około 5 m od granicy. Brak kanalizacji. Działka wymaga uporządkowania z krzewów i samosiejek, ale daje szansę stworzenia pięknego ogrodu i domu z tarasem, z którego każdego dnia będziesz podziwiać otaczającą przyrodę. Rudnik w gminie Dobczyce zachwyca malowniczym, lekko pagórkowatym krajobrazem, rozległymi widokami i spokojem wiejskiej okolicy. Otaczająca zieleń oraz urokliwe tereny zachęcają do spacerów, wycieczek rowerowych i odpoczynku na świeżym powietrzu. W pobliskich Dziekanowicach znajdują się szkoła podstawowa oraz kościół, natomiast w sąsiednich Winiarach dostępne są kolejna placówka edukacyjna i sklep spożywczy. Niedaleko położone Dobczyce oferują szeroki wybór sklepów, punktów usługowych, restauracji oraz placówek medycznych. Dodatkową atrakcją regionu jest Jezioro Dobczyckie, zamek królewski i malownicze tereny spacerowe. Bliskość drogi wojewódzkiej nr 967 zapewnia dogodne połączenie z Gdowem, Myślenicami i Dobczycami. Sprawny dojazd do Wieliczki oraz Krakowa pozwala wygodnie łączyć życie zawodowe ze spokojem podmiejskiej okolicy. Miejsce idealne dla osób ceniących przyrodę, piękne widoki i codzienną wygodę. Podsumujmy: Powierzchnia działki 8 arów Numer działki 296/2 Działka budowlana (w MPZP oznaczona jako MN) Media w bardzo bliskiej odległości Dojazd drogą szutrową Dogodny dojazd do Dobczyc, Myślenic, Wieliczki, Krakowa Cicha okolica Piękne widoki, cisza i bliskość natury mogą stać się Twoją codziennością! Zapraszam na prezentację działki w Rudniku. Marcin Książek Tel. 509422094 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi Agenci :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509 422 094
Email:	m.ksiazek@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości






LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości