najlepszedzialki.pl

Kierunek spokój widoki i natura - 31 arów - Uście Gorlickie

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 229 000 / 73,87 zł/m²

Województwo:	małopolska	Obręb:	
Powiat:	gorlicki	Arkusz:	
Gmina:	Uście Gorlickie	Nr działki:	
Miejscowość:	Uście Gorlickie	GPS:	49.513948680, 21.155600695

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3100 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolska
Powiat:	gorlicki
Gmina:	Uście Gorlickie
Miejscowość:	Uście Gorlickie

OPIS

Połączenie walorów inwestycyjnych z komfortem życia sprawia, że to miejsce doskonale odpowiada zarówno na potrzeby kapitału, jak i codziennego spokoju rodziny. Oferowana działka budowlana o powierzchni 31 arów posiada regularny, bardzo funkcjonalny kształt prostokąta, co znacząco ułatwia jej zagospodarowanie oraz realizację inwestycji. Teren jest w całości przeznaczony pod zabudowę, co daje szerokie możliwości zarówno pod budowę domu jednorodzinnego, jak i inwestycję rekreacyjną lub turystyczną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, co gwarantuje wygodny i całoroczny dojazd. Nieruchomość jest dobrze nasłoneczniona, położona w spokojnej i widokowej okolicy, z piękną panoramą na okoliczne góry oraz lasy, co podnosi jej walory rekreacyjne i krajobrazowe. Dostępne media: wodociąg miejski, kanalizacja miejska oraz prąd. Brak gazu. Nieruchomość położona w malowniczej miejscowości Uście Gorlickie, w sercu Beskidu Niskiego, jednego z najbardziej dzikich i spokojnych regionów górskich w Polsce. Lokalizacja wyróżnia się wyjątkową bliskością Jezioro Klimkówki, które stanowi centrum rekreacyjne regionu, oferując kąpieliska, sporty wodne, wędkarstwo oraz liczne miejsca wypoczynku. Okolica zapewnia dostęp do rozbudowanej sieci szlaków pieszych, rowerowych i konnych prowadzących przez lasy, doliny i łagodne szczyty. W pobliżu znajdują się także liczne atrakcje turystyczne: zabytkowe cerkwie wpisane na Szlak Architektury Drewnianej, cmentarze z I wojny światowej oraz uzdrowiskowa w miejscowości Wysowa-Zdrój. Miejscowość oferuje również niezbędną infrastrukturę do codziennego życia, dostępne są sklepy spożywcze, szkoła podstawowa, przedszkole, ośrodek zdrowia, apteka, urząd gminy oraz kościół. Dzięki temu lokalizacja łączy walory wypoczynkowe z wygodą codziennego funkcjonowania. Zapraszam na prezentacje. Możliwe, że to miejsce czeka właśnie na Ciebie! Urszula Gondek tel. 509 422 054 **Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci!** :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	509 422 054
Email:	u.gondek@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA


Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro Twoi
nieruchomości


Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro Twoi
nieruchomości






Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro
LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro Twoi
LOFT4
nieruchomości


Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro Twoi
LOFT4
nieruchomości










Loft 4 Nieruchomości
Twoje biuro
LOFT4
nieruchomości