najlepszedzialki.pl

Malownicza działka z wyjątkowym widokiem - Nowy Sącz

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 265 000 / 273,20 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	Nowy Sącz	Arkusz:	
Gmina:	Nowy Sącz	Nr działki:	
Miejscowość:	Nowy Sącz	GPS:	49.565535491, 20.711207985

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	970 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Sołecka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	Nowy Sącz
Gmina:	Nowy Sącz
Miejscowość:	Nowy Sącz

OPIS

Malowniczo położona działka w spokojnej okolicy, stworzona dla osób marzących o domu w otoczeniu natury i pięknych widoków. Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni niespełna 10 arów, o regularnym, prostokątnym kształcie, który umożliwia wygodne zaplanowanie zabudowy domu jednorodzinnego oraz przestrzeni ogrodowej. Działka posiada dogodne uwarunkowania pod inwestycję , media znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie, co znacząco ułatwia i skraca czas podłączenia niezbędnych instalacji. Na terenie działki znajduje się słup, który należy uwzględnić przy planowaniu projektu domu i zagospodarowania przestrzeni. Istotnym atutem nieruchomości jest również udział wynoszący 2/16 w drodze dojazdowej, zapewniający swobodny i wygodny dostęp do działki przez cały rok. Dojazd odbywa się drogą wewnętrzną, co dodatkowo podnosi komfort użytkowania i kameralny charakter okolicy. niespełna 10 arów kształt prostokąta działka budowlana media w bezpośrednim sąsiedztwie okolica spokojna, zielona, sprzyjająca zamieszkaniu Nieruchomość położona jest w popularnej i dobrze skomunikowanej części Nowego Sącza na osiedlu Poręba Mała, które cieszy się dużym zainteresowaniem wśród osób poszukujących spokojnego miejsca do życia. Do centrum Nowego Sącza jest około siedem kilometrów, co zapewnia szybki i wygodny dojazd do pełnej infrastruktury miejskiej. Okolica charakteryzuje się zabudową jednorodzinną oraz dużą ilością terenów zielonych, co sprzyja spokojnemu zamieszkaniu. Lokalizacja zapewnia bardzo dobry dostęp do południowej części województwa małopolskiego, które znane jest z walorów turystycznych i uzdrowiskowych. Dzięki temu sprzedawana nieruchomość łączy codzienną wygodę życia blisko miasta z możliwością szybkiego dotarcia w góry i regiony wypoczynkowe. Zapraszam do kontaktu: Anna Wójcik tel. 519 443 570 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci! :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	519 443 570
Email:	a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości