najlepszedzialki.pl

Duża działka z WZ - otulona lasem - Szarwark

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 10,85 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	dąbrowski	Arkusz:	
Gmina:	Dąbrowa Tarnowska	Nr działki:	
Miejscowość:	Szarwark	GPS:	50.140062130, 21.049147278

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	13831 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	dąbrowski
Gmina:	Dąbrowa Tarnowska
Miejscowość:	Szarwark

OPIS

Nuży Cię miasto? Chciałbyś by jedynym co będzie Cię otaczać były przepiękne lasy? Pragniesz spokoju i ciszy, którą przerywać Ci będzie jedynie śpiew ptaków? Doskonale trafiłeś! Przedstawiamy na sprzedaż działkę o powierzchni 1.38 ha. Wielkość parcel zapewni Ci komfort, dużą dozę prywatnej przestrzeni oraz wiele możliwości. Sprzedawana nieruchomość posiada świeżo wydane warunki zabudowy, które jasno określają sposób jej wykorzystania. Jej treść pozwala na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, a wysokość i szerokość elewacji, geometria dachu oraz wysokość budynku, pozwoli wybudować dom parterowy lub piętrowy z poddaszem użytkowym. Pozostała część parceli jest zadrzewiona, więc marzenie o własnym lesie już zostało spełnione, ale gdy zdecydujesz się na ich wykarczowanie, pojawiają się nowe możliwości. Może własna stadnina koni? Opcji jest wiele. Nieruchomości ma dostęp do wszystkich mediów potrzebnych do codziennego życia: prąd, gaz, woda miejska oraz kanalizacja. Lokalizacja nieruchomości jest jej niewątpliwym atutem. Działka usytuowana w spokojnej, zielonej okolicy, otulonej lasami znajdująca się w poddąbrowskim Szarwarku. Miejscowość ta oddalona jest od Dąbrowy Tarnowskiej o zaledwie ponad siedem kilometrów, znajdziesz tam wszystko co jest niezbędne do codziennego życia (apteki, banki, sklepy wielobranżowe, urzędy). Szkoła Podstawowa oddalona jest o niewiele ponad kilometr, a droga prowadząca do szkoły jest spokojna, a ruch na niej jest sporadyczny. Do najbliższego sklepu spożywczego dostaniesz w zaledwie dziesięć minut spacerkiem. Okolica jest bogata w lasy, więc jeśli jesteś zagorzałym grzybiarzem to w najbliższym otoczeniu swojego nowego domu, znajdziesz mnóstwo terenów, które spełnią oczekiwania czy pozwolą na realizowanie Twojego hobby. Podsumujmy: duża działka ponad 1.38 ha wydane Warunki Zabudowy dogodna lokalizacja dostęp do wszystkich mediów (woda, prąd, gaz, kanalizacja wiele nieodkrytych możliwości Zainteresowany ofertą? Taka okazja może Ci się już nie przytrafić. Zadzwoń i umów się na prezentację, by dać sobie szanse na lepsze jutro. Anna Wójcik tel. 519 443 570 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci! :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	519 443 570
Email:	a.wojcik@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości



