najlepszedzialki.pl

Duża działka na obrzeżach Tuchowa - Tuchów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 99 000 / 15,26 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	tarnowski	Arkusz:	
Gmina:	Tuchów	Nr działki:	
Miejscowość:	Tuchów	GPS:	49.8888359, 21.0698738

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	6489 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Ryglicka

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	tarnowski
Gmina:	Tuchów
Miejscowość:	Tuchów

OPIS

Świetna okazja dla osób chcących bezpośredniego obcowania z naturą połączonego z łatwością dojazdu do tzw. cywilizacji. Na sprzedaż działka budowlano- rolna znajdująca się na krańcach Tuchowa przy ulicy Ryglickiej. Powierzchnia oferowanej nieruchomości to prawie sześćdziesiąt pięć arów, w jej skład wchodzi około 13 arów powierzchni pod budowę wymarzonego domu, pozostała jej część to działka rolna, porośnięta młodym laskiem. Dostępność mediów na wyciągnięcie ręki, jak to ważne wie każdy, który w ostatnim czasie starał się o przełączę. Prąd, woda oraz kanalizacja miejska bezpośrednio na sprzedawanej parceli, gaz natomiast tuż obok na sąsiedniej. Kształt działki można uznać za zdecydowanie nieregularny, od wąskiego wjazdu z głównej drogi rozszerzający się w kierunku południowym. Cztery strony świata, cztery pory roku, cztery różne możliwości ... czyli Twoja nowa nieruchomość: I. Bliskość drogi od północnej części działki i ukształtowanie terenu opadające w kierunku południowym dające ciszę wynikającą bezpośrednio z praw fizyki. Dzięki temu pomimo bliskości drogi o średnim natężeniu ruchu, nie odczujesz hałasu przejeżdżających samochodów. II. Cześć budowlana czyli miejsce, w którym stanie Twój nowy dom jest na tyle duża, że zmieścisz tu praktycznie każdy wymarzony projekt. Nie musisz się martwić o to czy jest wąsko czy za szeroko, czy sąsiedzi będą za blisko czy za daleko. Ukształtowanie terenu (pamiętaj o o lekkim spadku w kierunku południowym) pozwoli Ci po wyrównaniu terenu na budowę domu klasycznego, lub da szansę na jakiś specjalny projekt wykorzystujący to co dała natura III. Kawałek własnego, prywatnego oraz młodego lasku. Już widzisz swoje dzieciaki szalejące, bezpiecznie wśród drzew? Domek na drzewie, strzelanie z łuku a może zabawy w Tarzana? Brzmi lepiej niż kolejna, nowa gierka na telefon? Bezpieczeństwo i dobra zabawa = wspomnienia z dzieciństwa! IV. Potok Szwedka graniczący z Twoim lasem, doskonałe zwieńczenie idealnej działki. Wieczorne ognisko ze znajomymi nad wodą a może popołudniowe opalanie się w ciszy i z dala od wścibskich widzów? A może mały domek letniskowy, dający odpoczynek bez wyjeżdżania na wczasy? Cztery w jednym! Zostało zadzwonić i ustalić szczegóły lub termin prezentacji. Agent prowadzący: Anna Kawa tel. 690 133 348 Loft 4 Nieruchomości :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	690 133 348
Email:	a.kawa@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości


www.loft4nieruchomosci.pl
LOFT4
nieruchomości