najlepszedzialki.pl

Miejsce pod Twój wymarzony dom - Kupienin

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 149 000 / 27,59 zł/m²

Województwo:	MAŁOPOLSKIE	Obręb:	
Powiat:	dąbrowski	Arkusz:	
Gmina:	Mędrzechów	Nr działki:	
Miejscowość:	Kupienin	GPS:	50.3052216, 20.9577854

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5400 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	MAŁOPOLSKIE
Powiat:	dąbrowski
Gmina:	Mędrzechów
Miejscowość:	Kupienin

OPIS

Oferta dla osób szukających własnego miejsca, kochających obcowanie z naturą. Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 54 arów, dla której trwa procedura uzyskania warunków zabudowy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wydanie decyzji planowane jest do końca sierpnia, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość rozpoczęcia realizacji wymarzonej inwestycji. Nieruchomość posiada dogodny dojazd bezpośrednio z drogi głównej, co zapewnia komfortową komunikację przez cały rok. Dostępne media: woda, prąd oraz gaz - na działce, natomiast kanalizacja przebiega w drodze, co znacząco ułatwia przygotowanie terenu pod budowę i może ograniczyć koszty wykonania przyłączy. Duża powierzchnia działki daje szerokie możliwości zagospodarowania - bez problemu można zaplanować dom jednorodzinny z przestronnym ogrodem, garażem, budynkiem gospodarczym, strefą rekreacyjną czy miejscem do wypoczynku. Lokalizacja nieruchomości łączy spokojne otoczenie z dobrym dostępem do infrastruktury i usług potrzebnych na co dzień. W niedalekiej odległości znajdują się podstawowe punkty ułatwiające codzienne funkcjonowanie. Sklep spożywczy położony jest w odległości ok. 2,5 km, szkoła podstawowa ok. 4 km. W okolicy dostępna są również apteka, punkty usługowe oraz kościół, co zapewnia wygodę mieszkańcom. Dodatkowym atutem jest bliskie sąsiedztwo Zalipia - miejscowości znanej z tradycyjnie zdobionych, kolorowych domów, do której dojazd zajmuje około 14 minut samochodem. Dogodna komunikacja pozwala także szybko dotrzeć do Dąbrowy Tarnowskiej (ok. 10-12 minut) oraz Tarnowa (ok. 40 minut), co zwiększa komfort codziennych dojazdów. **Podsumujmy:** Działka budowlana - 54 ary Warunki zabudowy - w trakcie uzyskania Dostępne media: woda, prąd, gaz na działce, kanalizacja w drodze Dojazd - bezpośrednio z drogi głównej Zadzwoń i umów się na prezentację. Możliwe, że to miejsce czeka właśnie na Ciebie! Dominika Gierałt tel. 519 443 910 Loft 4 Nieruchomości - Twoje biuro, Twoi agenci :: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	519 443 910
Email:	d.gieralt@loft4nieruchomosci.pl
Osoba kontaktowa:	**Loft 4 Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-18 17:45:04

ZDJĘCIA




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości




LOFT4
nieruchomości


LOFT4
nieruchomości