najlepszedzialki.pl

Działki budowlane 1000 m WZ projekt domu - Maków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 129 900 / 129,90 zł/m²

Województwo:	Mazowieckie	Obręb:	
Powiat:	radomski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Maków	GPS:	51.3330913, 21.2620802

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1000 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Średnia
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Mazowieckie
Powiat:	radomski
Miejscowość:	Maków

OPIS

Na sprzedaż 11 działek budowlanych o powierzchni 1000 m² każda, położonych w miejscowości Maków przy ul. Średniej, w gminie Skaryszew. Nieruchomości znajdują się w spokojnej i zielonej okolicy, a jednocześnie zapewniają szybki dojazd do Radomia, oddalonego o około 12 km.
Dużym atutem oferty są wydane warunki zabudowy oraz projekt budowlany nowoczesnego domu parterowego o powierzchni 160 m². Dzięki temu przyszły właściciel otrzymuje nieruchomość z przygotowaną koncepcją zabudowy i może sprawniej rozpocząć realizację planowanej inwestycji.
Parametry działek
Każda działka ma powierzchnię 1000 m² oraz regularny, prostokątny kształt. Przybliżone wymiary wynoszą 33,5 × 30 m, co daje dobre możliwości funkcjonalnego zagospodarowania terenu.
Działki są płaskie, z bardzo delikatnym nachyleniem. Obecnie porośnięte są zielenią, w tym krzewami i niewielkimi drzewami.
Warunki zabudowy i projekt domu
Dla działek zostały wydane warunki zabudowy, a w ramach oferty dostępny jest projekt budowlany nowoczesnego domu parterowego o powierzchni 160 m².
Gotowy projekt może znacznie ułatwić przygotowanie inwestycji osobom planującym budowę własnego domu. W materiałach ofertowych znajduje się również wizualizacja przedstawiająca planowany sposób zagospodarowania działki.
Dojazd i media
Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa, natomiast bezpośredni dojazd do poszczególnych działek odbywa się drogą wewnętrzną. Dostępne w niej są media tj.
woda
prąd
światłowód
Stan prawny
Działki stanowią pełną własność i posiadają założoną księgę wieczystą. Księga wieczysta jest czysta, a nieruchomości nie są obciążone dodatkowymi prawami osób trzecich.
Spokojna lokalizacja blisko Radomia
Maków to miejsce dla osób, które chcą połączyć spokojne życie w zielonym otoczeniu z dobrym dostępem do miejskiej infrastruktury. W sąsiedztwie znajdują się przede wszystkim domy jednorodzinne, pola, las oraz niezabudowane działki.
W najbliższej okolicy dostępne są sklepy spożywcze, Biedronka, Delikatesy Centrum, targowisko, szkoła podstawowa, szkoła językowa oraz klub sportowy. Znajdują się tu również przychodnia, apteka, skatepark, stadion sportowy, stacja paliw, salon kosmetyczny i strzelnica.
W okolicy działają także pizzerie, bary, restauracje i karczmy, zapewniające dostęp do podstawowej oferty gastronomicznej.
Zielone otoczenie
W pobliżu znajdują się tereny sprzyjające spacerom i rekreacji. Wśród nich warto wymienić Las Makowiecki oraz Las Skaryszewski, a także liczne tereny zielone w okolicy Skaryszewa.
To lokalizacja dla osób, które chcą mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie nie rezygnować z wygodnego dostępu do miasta.
Odległości do najbliższych miast
Skaryszew - około 3 km
Radom - około 12 km
Pionki - około 25 km

Starachowice - około 43 km
Dlaczego warto?
1000 m² powierzchni każdej działki
wydane warunki zabudowy
gotowy projekt domu parterowego 160 m²
dostępne media: woda, prąd i światłowód
regularny kształt i płaski teren
spokojna lokalizacja z szybkim dojazdem do Radomia
Cena
135 000 zł - cena jednej działki o powierzchni 1000 m².
W sprzedaży pozostało 11 z 13 działek.
Oferta skierowana jest przede wszystkim do rodzin planujących budowę własnego domu, osób poszukujących spokojnego miejsca do życia z dostępem do infrastruktury miasta oraz inwestorów.
Działki są dostępne od zaraz. Skontaktuj się i umów na prezentację, zanim zrobi to ktoś inny.

Niektóre zdjęcia oraz materiały graficzne przedstawione w ogłoszeniu są wizualizacjami i prezentują możliwy sposób zagospodarowania działki oraz wygląd projektowanego domu.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791276207
Email:	adam.brzezinski@pozysknieruchomosci.com
Osoba kontaktowa:	**Pozysk Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-16 16:45:05

ZDJĘCIA


1000 m²
WARUNKI ZABUDOWY
WODA, PRĄD, ŚWIATŁOWÓD
POZWOLENIE NA BUDOWĘ
PROJEKT BUDOWLANY (160 m²)
13 KM OD RADOMIA
MAKÓW
UL. ŚREDNIA
GM. SKARYSZEW























