najlepszedzialki.pl

Działka 124 ha w otoczeniu lasów i kanału rzeki Wdy - Bąk

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 68 000 / 5,48 zł/m²

Województwo:	Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	kościerski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Bąk	GPS:	53.9279706, 17.9634461

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	12400 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Pomorskie
Powiat:	kościerski
Miejscowość:	Bąk

OPIS

Działka 1,24 ha w otoczeniu lasów - 100 m od kanału rzeki Wdy

Na sprzedaż atrakcyjnie położona działka o powierzchni 12 400 m² (1,24 ha), usytuowana w malowniczym otoczeniu lasów, łąk i terenów zielonych, zaledwie 100 metrów od kanału rzeki Wdy.

To propozycja dla osób ceniących ciszę, spokój, bliskość natury oraz przestrzeń z dala od miejskiego zgiełku.

Charakterystyka nieruchomości:

- Powierzchnia: 12 400 m² (1,24 ha)

- Długość: około 340 m

- Szerokość: około 36 m

- Klasyfikacja gruntu: łąka klasy V (ŁV)

- Bezpośredni dostęp do drogi gminnej

- Linia elektroenergetyczna niskiego napięcia przebiegająca wzdłuż granicy działki

- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP)

- Brak wydanych warunków zabudowy (WZ)

Wyjątkowe położenie blisko natury

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w otoczeniu rozległych terenów leśnych i zielonych.

Przez środkową część działki przepływa niewielki strumień, który uchodzi do kanału rzeki Wdy, oddalonego od nieruchomości o około 100 metrów.

Duża powierzchnia oraz wydłużony kształt działki zapewniają szerokie możliwości wykorzystania terenu na cele łąkowe, rekreacyjne czy związane z prowadzeniem działalności rolniczej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

KONTAKT
Filip Środecki
filips@nieruchomosci-apartament.pl

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	662035771
Email:	filips@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-13 13:30:07

ZDJĘCIA




APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
Geoportal krajowy