najlepszedzialki.pl

Syndyk sprzeda udział 12 w siedlisku i działkach rolnych - Sokolniki

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 146 800 / 1,11 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	goleniowski	Arkusz:	
Gmina:	goleniowski	Nr działki:	
Miejscowość:	Sokolniki	GPS:	53.47990000, 15.14120000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	131900 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	goleniowski
Gmina:	goleniowski
Miejscowość:	Sokolniki

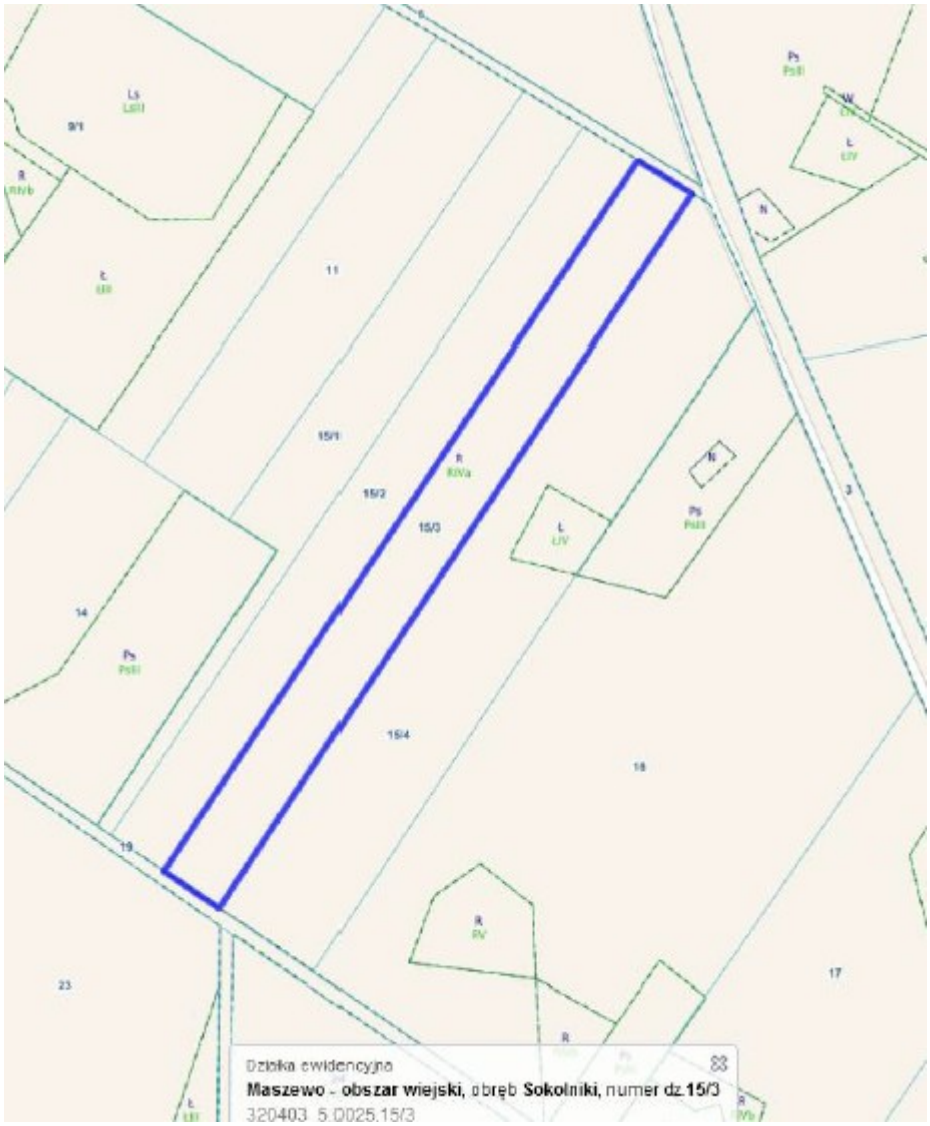
OPIS

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Andrzeja Siewierskiego ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki
udziałów w wysokości 1/2 w nieruchomościach gruntowych położonych w Sokolnikach, tj.:
1. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki (gmina Maszewo, powiat goleniowski), stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 15/3 o powierzchni 1,98 ha, dla której Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ1O/00013889/8, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 11.200,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy dwieście złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
2. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 202 o powierzchni 0,83 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 65.600,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
3. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 70 o powierzchni 2,98 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 17.000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
4. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 228 o powierzchni 1,28 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
5. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 230 o powierzchni 0,78 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę nie niższą niż 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku;
6. udziału w wysokości 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sokolniki, gmina Maszewo, powiat goleniowski, stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 232 o powierzchni 5,34 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1O/00008387/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Goleniowie, Wydział V Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę nie niższą niż 37.000,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż wartość oszacowania wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 25 lutego 2025 roku
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej danego udziału w nieruchomości, na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości, tj. Bank Pekao S.A. 63 1240 3813 1111 0011 0501 5173, oraz złożenie ofert zgodnych z regulaminem, w terminie do dnia 8 grudnia 2026 r. (decyduje data wpływu), w dwóch egzemplarzach: jeden w kancelarii syndyka Aleksandry Brykczyńskiej (al. Papieża Jana Pawła II 35/2; 70-453 Szczecin), drugi do Sędziego komisarza (Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XII Wydział Gospodarczy, ul. Narutowicza 19, 70-231 Szczecin). Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ – Przetarg nieruchomość SZ1S/GUp/41/2024”.
Szczegółowe warunki uczestnictwa w przetargu oraz sprzedaży nieruchomości zawarte są w regulaminie przetargu, z którym oferenci zobowiązani są zapoznać się przed złożeniem oferty.
Dodatkowe informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości, przetargu, procedury sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu 515 900 338 bądź poprzez e-mail: kancelaria@brykczynska.com.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	515900338
Email:	kancelaria@brykczynska.com
Osoba kontaktowa:	**Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością** Biuro nieruchomości

ZDJĘCIA


Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.15/3
320403_5.0025.15/3


Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.70
320403_5.0025.70


Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.202


227
228
229
231
232
Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.228
320403_5.0025.228


229
230
231
Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.230
320403_5.0025.230


Działka ewidencyjna
Maszewo - obszar wiejski, obręb Sokolniki, numer dz.232
320403_5.0025.232



































