Syndyk sprzeda kompleks działek częściowo zabudowany budynkiem mieszkalnym - Anielino

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 360 000 / 2,44 zł/m²

Województwo:	zachodniopomorskie	Obręb:	
Powiat:	łobeski	Arkusz:	
Gmina:	łobeski	Nr działki:	
Miejscowość:	Anielino	GPS:	53.55660000, 15.21900000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	147342 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	zachodniopomorskie
Powiat:	łobeski
Gmina:	łobeski
Miejscowość:	Anielino

OPIS

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Andrzeja Siewierskiego ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż z wolnej ręki
nieruchomości gruntowych położonych w Anielinie, w postaci:
1. prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Anielino (gmina Dobra, powiat łobeski) stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 182 o powierzchni 1,3600 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1L/00018105/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łobzie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 25.600,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy sześćset złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 19 kwietnia 2025 roku;
2. prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Anielino (gmina Dobra, powiat łobeski) stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 137 o powierzchni 8,2158 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1L/00018105/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łobzie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 236.800,00 zł (dwieście trzydzieści sześć tysięcy osiemset złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 19 kwietnia 2025 roku;
3. prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Anielino (gmina Dobra, powiat łobeski) stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 184 o powierzchni 2,1258 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1L/00018249/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łobzie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 36.000,00 zł (trzydzieści sześć tysięcy złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 19 kwietnia 2025 roku;
4. prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Anielino (gmina Dobra, powiat łobeski) stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 138/1 o powierzchni 3,0326 ha, objętej księgą wieczystą o numerze SZ1L/00018249/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łobzie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych, za najwyższą zaoferowaną cenę, nie niższą niż 61.600,00 zł (sześćdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych 00/100), tj. nie niższą niż 80% wartości oszacowania wskazanej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Waldemara Siupika z dnia 19 kwietnia 2025 roku.
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej danej nieruchomości, na rachunek bankowy prowadzony dla masy upadłości, tj. Bank Pekao S.A. 63 1240 3813 1111 0011 0501 5173, oraz złożenie ofert zgodnych z regulaminem, w terminie do dnia 8 grudnia 2026 r. (decyduje data wpływu), w dwóch egzemplarzach: jeden w kancelarii syndyka Aleksandry Brykczyńskiej (al. Papieża Jana Pawła II 35/2; 70-453 Szczecin), drugi do Sędziego komisarza (Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XII Wydział Gospodarczy, ul. Narutowicza 19, 70-231 Szczecin). Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ – Przetarg nieruchomość SZ1S/GUp/41/2024”.
Szczegółowe warunki uczestnictwa w przetargu oraz sprzedaży nieruchomości zawarte są w regulaminie przetargu, z którym oferenci zobowiązani są zapoznać się przed złożeniem oferty.
Dodatkowe informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości, przetargu, procedury sprzedaży można uzyskać pod numerem telefonu 515 900 338 bądź poprzez e-mail: kancelaria@brykczynska.com.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	515900338
Email:	kancelaria@brykczynska.com
Osoba kontaktowa:	**Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością**

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-13 10:45:05

ZDJĘCIA


Działka ewidencyjna
Dobra - obszar wiejski, obręb Anielino (0005), numer dz.137
321801_5.0005.137


180
172
181
182
183
173
184
Działka ewidencyjna
Dobra - obszar wiejski, obręb Anielino (0005), numer dz.182
321801_5.0005.182


172
181
182
183
184
337/9
Działka ewidencyjna
Dobra - obszar wiejski, obręb Anielino (0005), numer dz.184
321801_5.0005.184


137
138/2
138/1
143/2
139
145
147/8
147/3
Działka ewidencyjna
Dobra - obszar wiejski, obręb Anielino (0005), numer dz.138/1
321801_5.0005.138/1















































































































