najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Lublin

Oferta działki nr identyfikatora 066301_1.0067.AR_6.711/1



Cena: 497 000 / 206,48 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	Lublin	Arkusz:	
Gmina:	Lublin	Nr działki:	711/1
Miejscowość:	Lublin	GPS:	51.186314212, 22.623149963

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	2407 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Zdrowa
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	regularny (prostokątny, kwadratowy)
Uzbrojenie:	gaz,zbiornik bezodpływowy na nieczystości,internet

Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	brak obiektów

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	Lublin
Gmina:	Lublin
Miejscowość:	Lublin
Kod pocztowy:	20-809

OPIS

[b]Działka budowlana z Warunkami Zabudowy - Lublin, obręb Głusk | 2 407 m^2[/b]
Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni [b]2 407 m^2[/b], położona [b]w granicach administracyjnych Lublina[/b], w obrębie Głusk, w pobliżu ul. Zdrowej.
To miejsce dla osób, które chcą mieszkać blisko miasta, a jednocześnie cenią ciszę, zieleń i kameralną zabudowę. Do [b]Lublin Plaza[/b] jest zaledwie ok. [b]8 km[/b], a w najbliższym sąsiedztwie znajdują się domy jednorodzinne.
Działka posiada [b]bezterminowe Warunki Zabudowy z marca 2026 r.[/b], przewidujące możliwość zabudowy ok. [b]10% powierzchni działki[/b], przy zachowaniu minimum [b]40% powierzchni biologicznie czynnej[/b]. Dopuszczona jest budowa domu z dachem wielospadowym.
[b]Atuty nieruchomości:[/b]
[list][*]
działka nr 708,
[*]
regularny, prostokątny kształt,
[*]
dojazd drogą asfaltową, oświetloną,
[*]
wodociąg gminny,
[*]
możliwość doprowadzenia gazu,
[*]
ścieki: szambo lub przydomowa oczyszczalnia,
[*]
uregulowany stan prawny, nieruchomość bez obciążeń.
[/list]
To propozycja dla osób szukających spokojnego miejsca do budowy domu, bez rezygnacji z wygody, jaką daje życie w Lublinie.
[b]Oferta dostępna wyłącznie w AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI.[/b]
[b]Kontakt: [/b]katarzyna.paplinska@ad-rem.lublin.pl

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	693 360 360
Email:	katarzyna.paplinska@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	**AD REM Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-10 00:15:06

PARAMETRY DZIAŁKI



źródło mapy: geoportal.gov.pl

Legenda:

obrys przedmiotowej działki

granice działek ewidencyjnych

ZDJĘCIA


CEZARY PAPLIŃSKI®
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI®
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI®
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI®
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI


7