najlepszedzialki.pl

Działka budowlana - Najdziszów

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 240 000 / 180,45 zł/m²

Województwo:	Śląskie	Obręb:	
Powiat:	będziński	Arkusz:	
Gmina:	Mierzęcice	Nr działki:	
Miejscowość:	Najdziszów	GPS:	50.424533400, 19.101432000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	1330 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	własność
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Ogrodzenie:	nie

Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Śląskie
Powiat:	będziński
Gmina:	Mierzęcice
Miejscowość:	Najdziszów

OPIS

Najdziszów, gmina Mierzęcice, na sprzedaż działka w drugiej linii zabudowy objęta planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą lub bliźniaczą.
Działka o powierzchni 1330m2 + droga dojazdowa, łącznie 1518m2.
Wymiary działki do budowy od wjazdu na działkę 31,8m, w głąb 38m.
Media: wszystkie- woda prąd gaz i kanalizacja miejska znajdują się w drodze głównej.
Teren jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną i bliźniaczą oraz pod budynki gospodarczo-garażowe.
Dopuszczalna wysokość budynków do 12m, maksymalnie 3 kondygnacje przy czym trzecia kondygnacja to poddasze użytkowe.
Dopuszcza się również lokalizację usług w budynkach mieszkalnych max 25% powierzchni użytkowej budynku.
Działka jest płaska, prosta.
Okolica spokojna, zabudowa jednorodzinna, blisko znajduje się szkoła i sklep oraz komunikacja miejska. Szybki dojazd do lotniska i trasy w kierunku Tarnowskie Góry- Siewierz oraz do S1.
Cena 240 tys zł
Zapraszam
Świadczę Państwu usługe posrednictwa na podstawie umowy pośrednictwa, która zapewnia bezpieczeństwo transakcji i jest usługa odpłatną. Do ceny transakcyjnej zakupu nieruchomości należy doliczyć koszt notarialny i koszt obsługi biura nieruchomości. Prezentacja nieruchomości wiąże się z obowiązkiem podania swoich danych i złożenia podpisu na wskazaniu adresowym i RODO. Prezentacja działki domu czy mieszkania oraz udostępnienie danych adresowych tylko po podpisaniu umowy pośrednictwa zgodnie z art 180 pkt 3 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami
Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	791-634-946
Email:	bn.westa@op.pl
Osoba kontaktowa:	**DOROTA WEISS BIURO NIERUCHOMOŚCI I FINANSÓW "WESTA"Biuro Nieruchomosci i Finansów WESTA** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-07 10:00:06

ZDJĘCIA














szerokość 42,4m
droga dojazdowa
m
służebność przejazdu
do drugiej działki
długość 35,6