najlepszedzialki.pl

Na sprzedaż działka budowlana - Snopków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 950 000 / 58,85 zł/m²

Województwo:	lubelskie	Obręb:	
Powiat:	lubelski	Arkusz:	
Gmina:	Jastków	Nr działki:	0024
Miejscowość:	Snopków	GPS:	51.3060761, 22.488016

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	16144 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Ulica:	Snopków, gmina Jastków
Typ działki - przeznaczenie:	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
Kształt:	nieregularny (wszystkie pozostałe)
Uzbrojenie:	prąd,gaz,kanalizacja sanitarna,internet

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni z kostki betonowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

Na działce	zadrzewienie

LOKALIZACJA

Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Jastków
Miejscowość:	Snopków

OPIS

Do sprzedania działka budowlano-rolna w Snopkowie, w gminie Jastków, o łącznej powierzchni 16144 mkw. (1,61 ha), w kształcie nieregularnym zbliżonym do dwóch prostokątów - (dwie oddzielne działki wraz z drogą dojazdową do drogi publicznej).
Ok. 1140 mkw. (ok. 66 m x 17 m) powierzchni w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest przeznaczona pod zabudowę rolniczą MR z możliwością budowy domu dla osoby niebędącej rolnikiem, reszta to tereny rolne.
MR - mieszkalnictwo rolnicze - o ustaleniach:
- dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi i gospodarczymi łącznie do 20% powierzchni działki,
- wysokość do 2 kondygnacji, z których drugą może stanowić poddasze użytkowe,
- wysokość kalenicy do 11 metrów liczona od najniższego punktu terenu w obrysie budynku.
Działka jest częściowo zadrzewiona na stoku o lekkiej pochyłości; część jest płaska.
Zlokalizowana jest w pobliżu szosy prowadzącej ze Snopkowa do Jastkowa w odległości drogi ok. 230 m (droga utwardzona).
W pobliżu działki znajduje się rzeka Ciemięga (ok. 550 m), las (ok. 2 km); do granic miasta 2 km, do Centrum Lublina 9 km.
Media: wodociąg, prąd są w działce; gaz do dociągnięcia ok. 200 m. Kanalizacja w pobliżu.
Działka położona jest w malowniczym zakątku w pobliżu miasta, stanowi świetne miejsce na rekreację. Może być dobrą ofertą inwestycyjną!
Oferta dostępna za pośrednictwem [b]AD REM NIERUCHOMOŚCI CEZARY PAPLIŃSKI.[/b]
Zapraszamy na naszą stronę www.ad-rem.lublin.pl
W razie pytań proszę o kontakt: Tomasz Łozowski - tel. [b]609 449 449 [/b], tomasz.lozowskil@ad-rem.lublin.pl
Pomogę przy sprzedaży lub wynajmie,
jest ktoś, kto się tym chętnie zajmie!
Powyższa oferta ma charakter informacyjny, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609 449 449
Email:	tomasz.lozowski@ad-rem.lublin.pl
Osoba kontaktowa:	**AD REM Nieruchomości** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-06 00:15:04

ZDJĘCIA


CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI


AD REM
CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI


CEZARY PAPLIŃSKI
AD REM NIERUCHOMOŚCI
















AD REM