najlepszedzialki.pl

Okazja 4 działki w cenie jednej 20 minut od Bydgoszczy - Szkocja

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 249 000 / 68,03 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	nakielski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Szkocja	GPS:	53.0654259, 17.7677352

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	3660 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Uzbrojenie:	prąd,woda
Ogrodzenie:	nie

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	nakielski
Miejscowość:	Szkocja

OPIS

Cztery wyjątkowe działki na sprzedaż - Szkocja, gmina Szubin | Blisko lasu i Noteci, szybki dojazd do Bydgoszczy!

Szukasz miejsca, w którym możesz zamieszkać w otoczeniu natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie zachować szybki dojazd do Bydgoszczy? **Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!**

Na sprzedaż 4 atrakcyjne działki położone w miejscowości Szkocja, w gminie Szubin, w malowniczej, sielskiej okolicy, w pobliżu lasu i rzeki Noteć. To idealna propozycja dla osób marzących o własnym domu w spokojnym, zielonym otoczeniu, z pięknymi krajobrazami i przestrzenią do odpoczynku.

Powierzchnie działek:
1 o powierzchni 0,0923 ha
2 o powierzchni 0,0923 ha
3 o powierzchni 0,0922 ha
4 o powierzchni 0,0892 ha

Łączna powierzchnia 3660 m2

Natura, cisza i wyjątkowy klimat

Działki położone są w urokliwej okolicy, która zachwyca naturalnym krajobrazem, bliskością lasu oraz terenów nadnoteckich. Tutejsza przyroda, spokój i malownicze widoki tworzą doskonałe warunki do życia z dala od miejskiego hałasu.

Teren działek porośnięty jest drzewami, co nadaje mu wyjątkowy charakter i pozwala stworzyć niepowtarzalną przestrzeń do zamieszkania. To miejsce dla osób ceniących prywatność, kontakt z naturą, spacery po lesie oraz wypoczynek na świeżym powietrzu.

Możliwość budowy domu jednorodzinnego

Dużym atutem nieruchomości są wydane przed podziałem warunki zabudowy, przewidujące budowę 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Istnieje możliwość przepisania warunków zabudowy na poszczególne działki
To interesująca propozycja zarówno dla osób planujących budowę własnego domu, jak i dla inwestorów poszukujących gruntów z potencjałem.

 Media i dogodna lokalizacja

- Prąd - dostępny przy działce.
- Wodociąg - w odległości około 200 metrów od działki, możliwość zrobienia studni głębinowej
- Dojazd do Bydgoszczy - około 20 minut.
- Otoczenie - las, malownicze tereny nad Notecią i spokojna zabudowa okolicy.

Idealne miejsce na Twój dom

Szkocja w gminie Szubin to doskonały kompromis między życiem blisko natury a wygodą codzienne

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857370
Email:	mateusz@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-05 18:30:06

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
TYLKO U NAS!
1
2
3
4
zdjęcie poglądowe