najlepszedzialki.pl

Działka z linią brzegową 20 minut od Bydgoszczy - Czarże

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 150 000 / 27,78 zł/m²

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie	Obręb:	
Powiat:	bydgoski	Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Czarże	GPS:	51.9194400, 19.1451400

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	5400 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Typ działki - przeznaczenie:	rolna
Uzbrojenie:	prąd,woda

Ogrodzenie:	nie
Rodzaj nawierzchni	droga o nawierzchni asfaltowej

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	Kujawsko-Pomorskie
Powiat:	bydgoski
Miejscowość:	Czarże

OPIS

WYJĄTKOWA DZIAŁKA Z LINIĄ BRZEGOWĄ - AŻ 95 METRÓW DOSTĘPU DO WODY!

Na sprzedaż niezwykle atrakcyjna działka o powierzchni ok. 5400 m², położona w malowniczej miejscowości Czarże, gmina Dąbrowa Chełmińska, powiat bydgoski.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących ciszy, prywatności i bliskości natury. Nieruchomość usytuowana jest na uboczu miejscowości, na skraju pięknych terenów leśnych, a jej największym atutem jest aż 95 metrów linii brzegowej niewielkiego zbiornika wodnego (jeziorka)!

Najważniejsze atuty nieruchomości:
- powierzchnia działki: ok. 5400 m²,
- aż 95 metrów dostępu do linii brzegowej zbiornika wodnego,
- malownicze położenie na uboczu miejscowości,
- bezpośrednie sąsiedztwo pięknych terenów leśnych,
- cisza, spokój i wyjątkowe walory krajobrazowe,
- szybki dojazd do większych aglomeracji.

Informacje formalne:
- klasyfikacja gruntu: grunty rolne,
- dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy,
- media w drodze: woda i energia elektryczna.

Lokalizacja - natura na wyciągnięcie ręki!

Czarże to doskonałe miejsce dla osób ceniących spokojne życie w otoczeniu przyrody, a jednocześnie chcących zachować dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

To nieruchomość dla osób, które szukają czegoś więcej niż zwykłej działki - szukają przestrzeni, prywatności i wyjątkowego miejsca nad wodą.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

Kontaktując się z agentem odpowiedzialnym za ofertę, koniecznie zapytaj jakie są warunki współpracy z naszym biurem oraz co w związku ze współpracą zapewniamy.
Dbając o bezpieczeństwo klientów sprzedających, a często także na ich wyraźne życzenie, nie podajemy adresów nieruchomości bez podpisania uprzednio umowy o pośrednictwo w kupnie lub najmie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu i zależy od zakresu wykonywanych obowiązków na rzecz klienta zamawiającego.

Wszelkie podane przez Biuro informacje nie są ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 2024 r. o zmianie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy o

ochronie baz danych oraz ustawy o zbiorowym zarządzaniu prawami autorskimi i prawami pokrewnymi, wykorzystywanie autorskich pomysłów, rozwiązań, kopiowanie, rozpowszechnianie zdjęć, fragmentów grafiki, tekstów opisów w celach zarobkowych, bez zezwolenia autora jest zabronione i stanowi naruszenie praw autorskich oraz podlega karze. Znaki towarowe i graficzne są własnością firmy Nieruchomości Apartament.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	798857370
Email:	mateusz@nieruchomosci-apartament.pl
Osoba kontaktowa:	**NIERUCHOMOŚCI APARTAMENT SP. Z O. O.** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-05 17:30:05

ZDJĘCIA


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
5400 m2
NOWA, NIŻSZA CENA!
Dalej


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!


APARTAMENT
NIERUCHOMOŚCI
NOWA, NIŻSZA CENA!