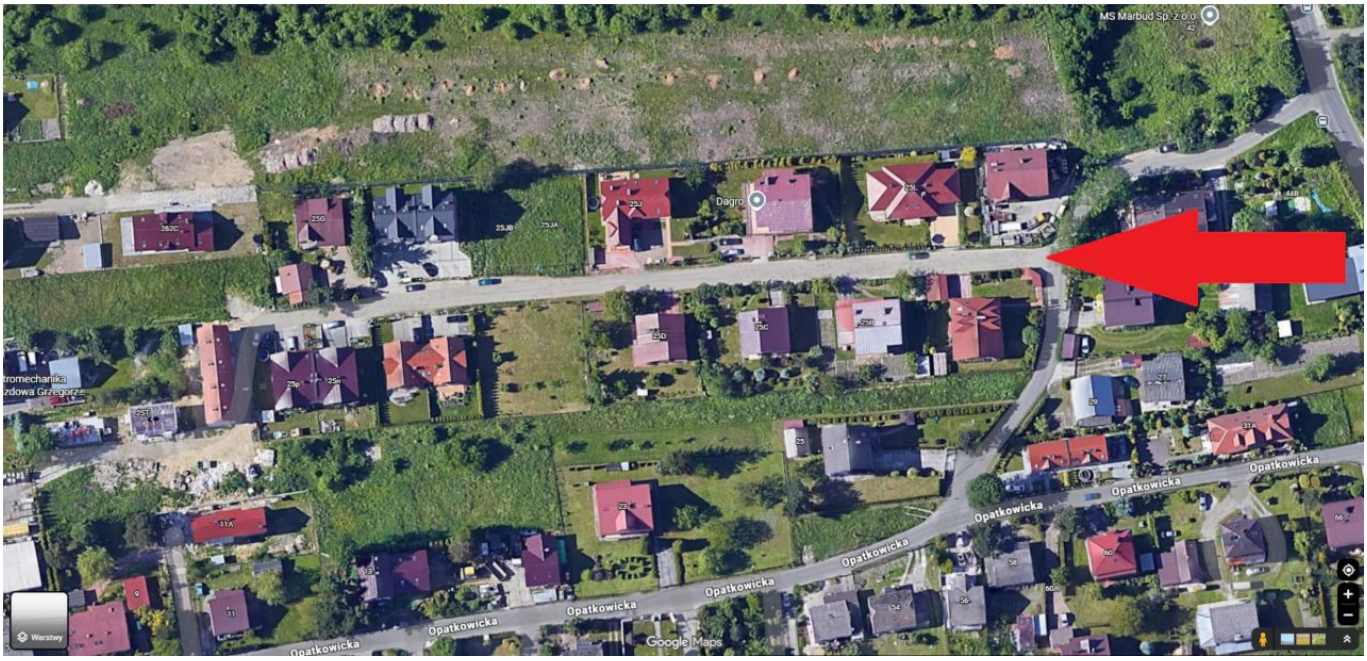
najlepszedzialki.pl

Syndyk sprzeda udział w drodze - Kraków

Oferta działki nr identyfikatora



Cena: 23 919 / 33,04 zł/m²

Województwo:	małopolskie	Obręb:	
Powiat:		Arkusz:	
Gmina:		Nr działki:	
Miejscowość:	Kraków	GPS:	50.04180000, 20.06260000

DANE DZIAŁKI

Powierzchnia:	724 m²
Powierzchnia użytkowa (potencjalna) np. PUM:	m²
Obwód:	0 m
Rodzaj prawa:	brak informacji
Ulica:	Opatowicka
Typ działki - przeznaczenie:	inna

INFORMACJE O ZABUDOWANIACH

LOKALIZACJA

Województwo:	małopolskie

Miejscowość:	Kraków

OPIS

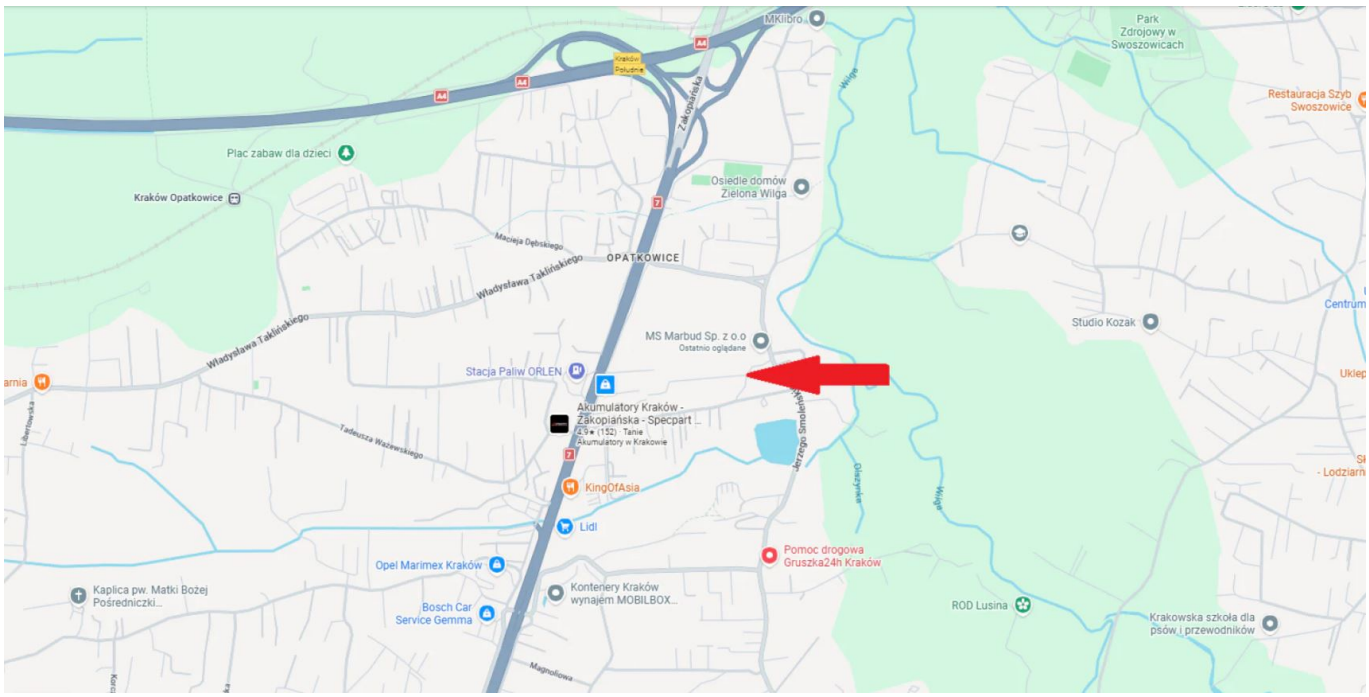
NIERUCHOMOŚĆ – udział w nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej drogę – ul. Opatkowicka
Przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 5/24 części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej drogę, składającej się z działki ewidencyjnej nr 20/8 o powierzchni 724 m2, położonej przy ul. Opatkowickiej w Krakowie, w jednostce ewidencyjnej Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00149466/5.
Sprzedaż Udziału dokonywana jest w toczącym się pod sygn. akt KR1S/GUp/38/2023 postepowaniu upadłościowym, które zostało wszczęte na mocy postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 20 kwietnia 2023 roku o sygn. akt KR1S/GU/209/2023.
Przedmiotowa sprzedaż z wolnej ręki odbywa się w trybie konkursu ofert, za cenę najkorzystniejszą z zaoferowanych, nie niższą jednak niż 23 919,00 zł (dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset dziewiętnaście złotych 00/100).
SPOSÓB SKŁADANIA OFERT
1. pisemne oferty należy składać w języku polskim osobiście lub za pośrednictwem przesyłki pocztowej lub kurierskiej w zamkniętej kopercie z opisem: oferta, udział w nieruchomości w Krakowie, KR1S/GUp/38/2023 – NIE OTWIERAĆ, w terminie do dnia 3 grudnia 2026 r. (decyduje data wpływu przesyłki do kancelarii syndyka), na adres syndyka, tj.: Kancelaria Doradcy Restrukturyzacyjnego Zbigniew Stańczyk, ul. Jana Zamoyskiego 81/3, 30-519 Kraków;
2. oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę. Złożenie przez oferenta więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne skutkuje pozostawieniem oferty bez rozpoznania;
3. warunkiem uczestnictwa w organizowanej sprzedaży z wolnej ręki jest wpłacenie wadium w wysokości 2 391,90 zł (dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 90/100);
4. wadium, o którym mowa w pkt 3 powyżej, należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości, który prowadzony jest przez Erste Bank Polska S.A. o nr. 93 1090 2590 0000 0001 5382 5094 (w tytule przelewu należy podać dane wpłacającego wraz z dopiskiem: wadium do oferty sprzedaży udziału w nieruchomości w Krakowie, KR1S/GUp/38/2023) w terminie do dnia 3 grudnia 2026 r., pod rygorem odrzucenia oferty (decyduje data wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy masy upadłości);
5. wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została przyjęta, podlega zaliczeniu na poczet ceny nabycia, a pozostałym oferentom, których oferty nie zostały przyjęte, wpłacone wadium zostanie zwrócone bez odsetek w terminie do 7 dni od daty rozstrzygnięcia sprzedaży z wolnej ręki;
6. syndyk zachowa wpłacone przez oferenta wadium, jeżeli oferent, którego oferta została przyjęta, nie dokona wpłaty całej ceny lub uchyli się od zawarcia umowy przenoszącej własność.
Otwarcie ofert nastąpi w Kancelarii Doradcy Restrukturyzacyjnego Zbigniewa Stańczyka, ul. Jana Zamoyskiego 81/3, 30-519 Kraków, 4 grudnia 2026 r. o godzinie 14:00.
Operat szacunkowy, Regulamin sprzedaży, w których określone zostały m.in. wymagania dotyczące treści złożonych ofert i trybu procedowania w zakresie złożonych ofert oraz wzór oferty nabycia ww. nieruchomości, dostępne są do pobrania na stronie internetowej Syndyka: www.kancelaria-alfa.com w zakładce „Ogłoszenia sprzedaży.
Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 609-512-116, za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: kontakt@kancelaria-alfa.com, a także osobiście w Kancelarii Syndyka mieszczącej się w Krakowie przy ul. Jana Zamoyskiego 81/3, po uprzednim umówieniu terminu wizyty.

DANE KONTAKTOWE

Telefon:	609512116
Email:	kontakt@kancelaria-alfa.com
Osoba kontaktowa:	**Administer Polska Spółka Z Ograniczoną Odpowiedzialnością** Biuro nieruchomości

Data dodania ogłoszenia: 2026-11-04 11:45:04

ZDJĘCIA


MKlibro
Park Zdrojowy w Swoszowicach
Restauracja Szyb Swoszowice
Plac zabaw dla dzieci
Kraków Opatkowice
Osiedle domów Zielona Wilga
OPATKOWICE
Studio Kozak
MS Marbud Sp. z o.o
Stacja Paliw ORLEN
Akumulatory Kraków - Zakopiańska - Specpart
KingOfAsia
Lidl
Opel Marimex Kraków
Pomoc drogowa Gruszka24h Kraków
Kaplica pw. Matki Bożej Pośredniczki
Konteiery Kraków wynajem MOBILBOX
Bosch Car Service Gemma
ROD Lusina
Krakowska szkoła dla psów i przewodników


14
15/2
11
17/1
25g
25h
25l
505/1
505/2
17/3
17/4
25j
17/5
18/1
25k
18/2
25l
18/3
42a
20/1
20/3
20/4
20/5
20/6
20/7
20/8
24/6
24/12
557
558
559
555
47/1
44a
553
46a
69/1
25R
24/16
24/17
569/2
25/5
25/6
570/1
25S
27/10
25p
27/11
25n
570/2
28/5
28/6
470/1
25m
470/2
25f
592
X
25EB
25EA
25E
24/7
25d
24/8
25c
24/9
25b
24/10
25a
560
561
562
50/1
27
34
32/4
25Y
25Z
33
40/2
41/1
25i
563
52/2
50/2
31
52/5
564
40/3
23
42
577
39/3
11A
Opatk


15/2
R
17/1
25g
25h
25l
505/1
505/2
17/3
17/4
25j
17/5
18/1
25k
18/2
25l
18/3
42a
557
20/1
20/3
20/4
20/5
20/6
20/7
20/8
dr
24/6
559
555
24/12
24/17
25/6
27/11
25n
470/1
25m
470/2
25f
592
25EB
25E
24/7
25d
24/8
25c
X
24/9
25b
R
24/10
25a
560
561
47/1
44a
553
46a




KR






KRA SX63



